



Лофт 62,90 м<sup>2</sup> ЖК  
"Clerkenwell House"  
Комсомольский пр-т., 42

вид операции  
продажа

тип  
лофт

отделка  
с отделкой

площадь  
62,90 м<sup>2</sup>

этаж  
3 из 6

комнат  
2

43 000 000 Р

492 570 \$

457 650 €

693 548 Р за м<sup>2</sup>

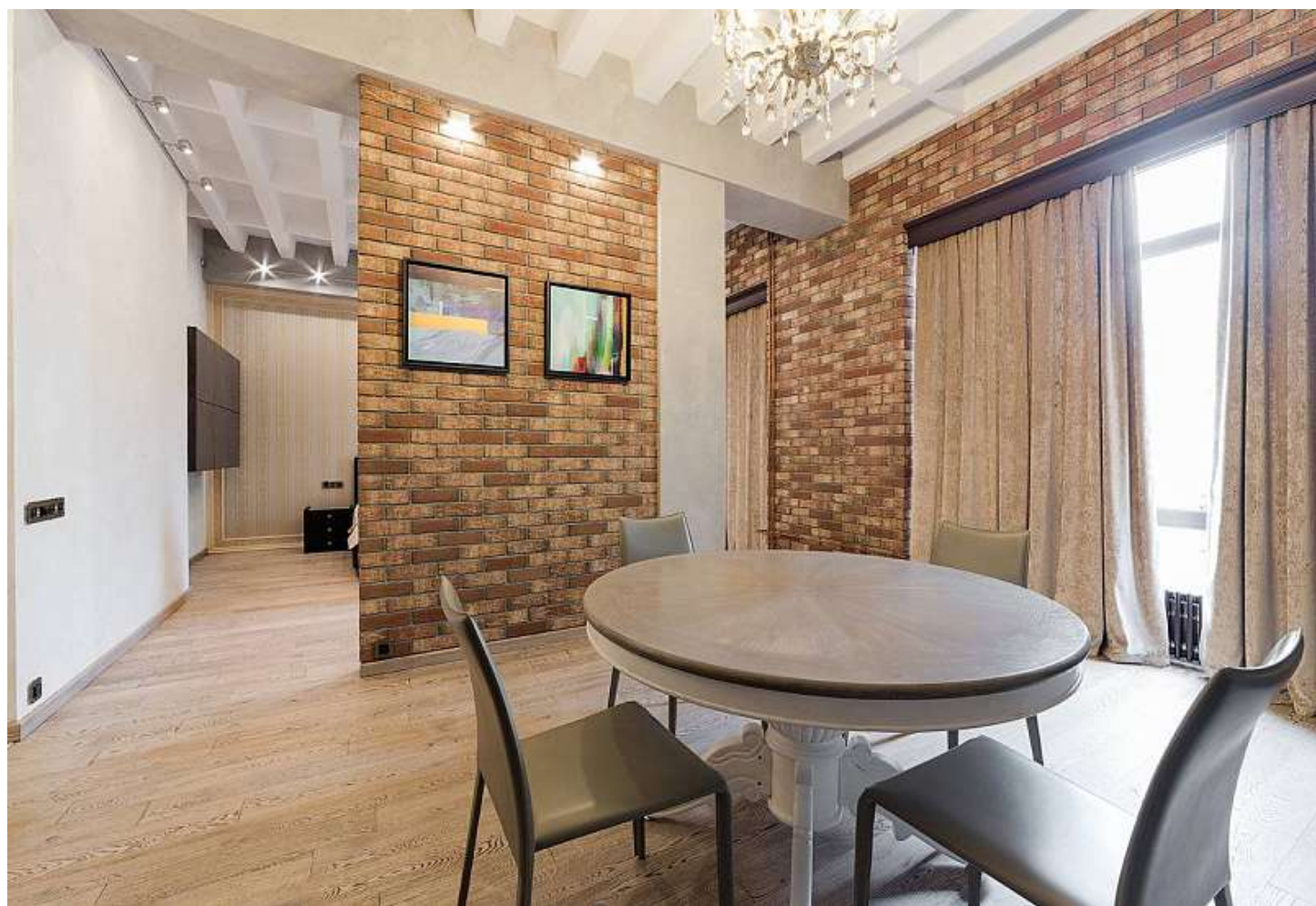
Предлагается шикарный апартамент с дорогим новым ремонтом в стиле Loft. Были использованы материалы ведущих мировых производителей. Апартамент полностью меблирован и оборудован всей необходимой бытовой техникой. Планировка: кухня-гостиная-столовая, спальня, гардеробная, ванная комната. Окна выходят в тихий двор.

---



















# ЖК «Clerkenwell House»

📍 Комсомольский пр-т., 42

🏠 Фрунзенская

ЖК «Clerkenwell House» апарт-комплекс в стиле лофт представляет собой трехсекционное здание в 5 этажей с мансардой. Фасады выложены красным кирпичом, украшены лепниной. Внутренняя отделка выполнена природным камнем, натуральным деревом, мозаикой. Неповторимость архитектурного облика создают оригинальные балконы и стеклянные эркеры. В 2012 году проект «Clerkenwell House loft-style» был удостоен премии Urban Awards, как лучший проект в стиле loft. Строительство осуществила компания «KR Properties». В комплексе 53 апартаменты площадью от 64 до 266 кв. м. Высота потолков — от 3,6 кв. м., панорамное остекление. Проектом предусмотрена возможность объединения апартаментов по горизонтали. Некоторые апартаменты имеют выносные эркеры, которые позволяют значительно улучшить инсоляцию жилого пространства. На нижних этажах — двухэтажные апартаменты, каждый с отдельной террасой и мини-садом. Верхние этажи занимают мансарды с антресолями. Высота потолков в коньке мансарды достигает 6,5 м. В лофт-комплексе оборудована комфортная зона для общения и проведения деловых встреч — в центральном холле создана лаунж-зона и библиотека. Рядом с домом находится благоустроенный ландшафтный дворик и детская площадка. Для автовладельцев оборудован подземный паркинг, а во дворе — гостевая автостоянка. В окрестностях дома есть много ресторанов, баров, магазинов, салонов красоты хорошего уровня, в том числе известный современный комплекс Деловой квартал «Красная Роза 1875».









