



Квартира 131,10 м²
ЖК

"Университетский"

Ленинский пр-т., 67 к.2

вид операции
продажа

тип
квартира

отделка
с отделкой

площадь

131,10 м2

этаж

7 из 18

комнат

4

40 273 000 Р

457 541 \$

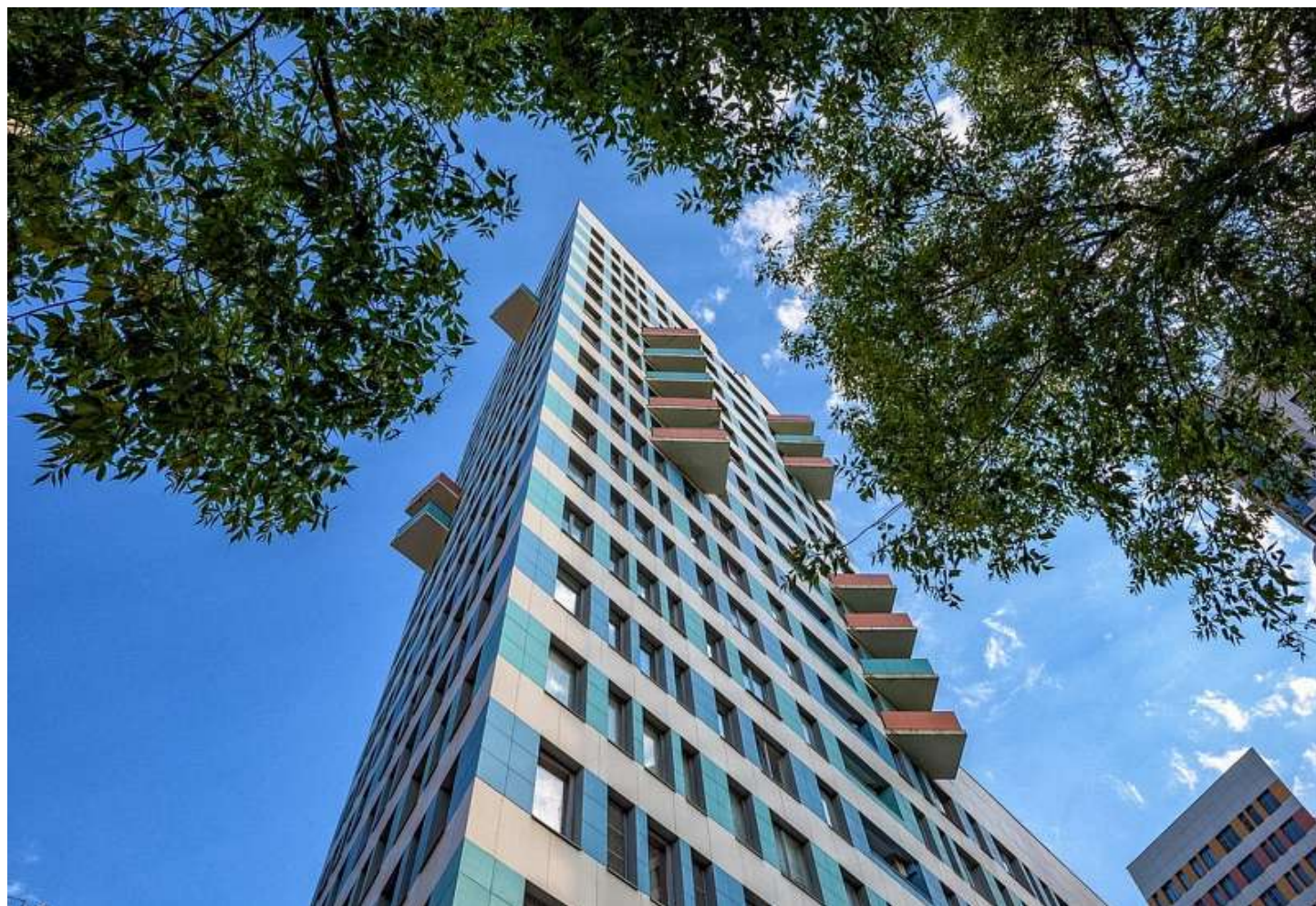
419 348 €

307 427 Р за м2

В жилом комплексе "Университетский" предлагается прекрасная светлая четырехкомнатная квартира с ремонтом в современном классическом стиле. Отделка выполнена с использованием дорогостоящих материалов по авторскому дизайн проекту. Удобная и функциональная планировка: кухня-столовая объединена с балконом, гостиная зона расположена в центре квартиры, главная спальня с гардеробной комнатой, детская спальня, третья комната сейчас используется как ещё одна гостиная, при желании можно переоборудовать под кабинет/третью спальню, гардеробная комната, две ванные комнаты. Высота потолков 3м. Вид на две стороны: во внутренние дворы.









ЖК "Университетский"

📍 Ленинский пр-т., 67 к.2

🏠 Университет

ЖК «Университетский» находится на Ленинском проспекте между станциями метро «Академическая» и «Университет». Благоустроенная озелененная придомовая территория находится под охраной и видеонаблюдением. Разбиты клумбы, посажены зеленые насаждения, для детей оборудована игровая площадка. Современная архитектура, прогрессивные технологии строительства, качество инженерных работ, продуманные планировочные решения, надежность эксплуатации — все это позволяет ставить проект в один ряд с самыми достойными домами бизнес-класса последних лет.

Архитектурное решение дома – зеркальное отображение двух корпусов. Стилизованные балконы каждого из зданий отведена под рекреационную зону, таким образом, жилая часть здания приподнята над уровнем земли.

В подземной части располагается двухуровневый паркинг на 296 машино-мест. Среди преимуществ комплекса — близость к деловому центру Москвы, удобное транспортное сообщение, историческая привлекательность и развитая инфраструктура района: здесь находятся знаменитые ВУЗы — МГУ, МГИМО, РГУ нефти и газа им. И.М. Губкина, Академия народного хозяйства, а также культурные учреждения: Большой Московский государственный цирк на проспекте Вернадского, Московский государственный академический детский музыкальный театр им. Н.И. Сац, Государственный Дарвиновский музей, торгово-развлекательные центры, учреждения здравоохранения и спорта.

