



Апартаменты 67,77 м<sup>2</sup>  
ЖК "Театральный  
Дом"  
., 8/1 стр.2

вид операции  
продажа

тип  
апартаменты

отделка  
без отделки

площадь  
67,77 м<sup>2</sup>

этаж  
3 из 4-7

комнат  
2

61 000 000 Р

698 156 \$

648 413 €

910 448 Р за м<sup>2</sup>

Предлагается роскошный апартамент класса deluxe без отделки и со свободной планировкой на 3 этаже элитного комплекса "Театральный Дом". Высота потолков - 3,55 м.

---





## ЖК "Театральный Дом"

., 8/1 стр.2

## Боровицкая

ЖК «Театральный Дом» элитный квартал, включающий 8 секций от 4-7 этажей с мансардами и террасами, расположен в самом сердце Москвы, близ пересечения Нового Арбата и Никитского бульвара. Из окон открывается прекрасный вид на зелёный сквер Мерзляковского переулка и Поварскую улицу, где преобладает малоэтажная застройка. Вид на Новый Арбат венчает жемчужина русской православной архитектуры XVII в. – пятиглавая церковь Симеона Столпника. Бесшумные лифты высокого класса с дизайнерской отделкой кабин; индивидуальная общеобменная вентиляция и система VRV во всех апартаментах; круглосуточная система контроля доступа, охранно-тревожная сигнализация, система видеодомофонной связи, а также система видеонаблюдения; предусмотрен полный комплекс телекоммуникационных услуг.

В десятиминутной пешей доступности от «Театрального Дома» – Кремль, Охотный ряд, «Белый дом», Храм Христа Спасителя, Остоженка, Пушкинская площадь, Пречистенская набережная и Патриаршие пруды. Отличная транспортная доступность обеспечена близостью важнейших транспортных артерий Москвы: Нового Арбата, Садового кольца, набережными Москва-реки, Бульварного кольца. Рядом расположены станции метро Арбатская, Библиотека им. Ленина и Пушкинская.





