



Квартира 270,00 м²
ЖК "Гранд Прикс
Хаус"

Бутиковский пер., 5

вид операции
продажа

тип
квартира

отделка
с отделкой

площадь
270 м2

этаж
2 из 6

комнат
5

480 134 600 Р

5 500 000 \$

5 110 087 €

1 778 276 Р за м2

5-и комнатная квартира в стиле ампир расположена на 2 этаже 6 этажного дома. Общая площадь квартиры 270 кв.м. Квартира для изысканного покупателя и ценителя роскоши! С грамотной и функциональной планировкой, разделена на представительскую (парадную) и кулуарную (жилую) части. Пространство гостиной, столовой, кухни едино, открыто и гармонично перетекает друг в друга. В центре квартиры расположен круглых холл с куполом, роспись которого выполнена в технике гризайль и акцентирует объём свода. В гостиной потолок украшен кессонами и лепниной с античным орнаментом. Витраж, отделяющий холл детской комнаты от остального пространства, словно изящная оправа, обрамляет мраморный пол с тончайшей каменной резьбой. В каждой зоне рисунок пола свой, и состоит из нескольких цветов и сортов мрамора. ПЛАНИРОВКА: кухня-гостиная-столовая, две спальни, кабинет, три ванные комнаты. Вид на две стороны. И бытует мнение, что стиль ампир способствует удачному решению и успешной реализации планов и задумок. Есть возможность приобрести два машиноместа в подземном паркинге.









ЖК "Гранд Прикс Хаус"

📍 Бутиковский пер., 5

🏠 Кропоткинская

Клубный дом «Гранд Прикс Хаус» расположен переулке между улицей Остоженка и Пречистенской набережной Москвы-реки. Архитектор не только создал современный и функциональный жилой комплекс, но и приложил все усилия к тому, чтобы гармонично вписать его в окружающий дом городской ландшафт. Строгие фасады здания отгораживают от посторонних глаз неожиданно обширную внутреннюю территорию, озеленённую и обустроенную с учетом рекомендаций специалистов по релаксации. Из окон открываются панорамные виды. Отделка фасадов уникальна и представляет собой сочетание панелей из светлого камня и черного бельгийского кирпича, мореного дуба и алюминия.

Инфраструктура ЖК «Гранд Прикс Хаус» представлена спортивным комплексом, в который включены: детская игровая площадка, фитнес, бассейн с сауной, которые работают круглосуточно. Инженерное оснащение комплекса соответствует современным стандартам дорогого жилья. Микроклимат создается системами приточно-вытяжной вентиляции и кондиционирования производства «Daikin», отопительными радиаторами с медной разводкой. В комплексе применяется фильтрация и специальная обработка воды, собственный тепловой пункт, бесшумные высокоскоростные лифты, оптоволоконная цифровая сеть, спутниковое ТВ.





