



Ритейл 164,30 м² ЖК
"Сады Пекина"

Большая Садовая ул., 5 стр.1

вид операции
продажа

тип
помещение
свободного
назначения

отделка
без отделки

площадь этаж
164,30 м2 1 из 13

90 000 000 Р

1 022 488 \$

937 138 €

548 780 Р за м2

Предлагается коммерческое помещение с готовым арендным бизнесом на первом этаже жилого комплекса премиум класса "Сады Пекина". Арендуют под салон красоты.



ЖК "Сады Пекина"

📍 Большая Садовая ул., 5 стр.1

🚶 Маяковская

"Сады Пекина" — это жилой комплекс премиум-класса в центре Москвы. Он расположен на пересечении Садового кольца и Тверской-Ямской улицы, за гостиницей "Пекин".

В "Садах Пекина" два 13-этажных жилых здания и офисный центр. Апартаменты площадью от 60 до 180 м, с потолками высотой 3 м. На последнем этаже — пентхаусы с остеклением в пол и потолками высотой в 4,5 м, и уникальным видом на Москву. Жильцы и их гости пользуются подземной парковкой на 427 мест.

Для жильцов на крышах комплекса разбиты тенистые сады с зонами отдыха, живыми растениями и шезлонгами. Гостиница "Пекин" защищает жилые дома от городской суеты, а с садов на крыше открывается уникальный вид на "Москва-Сити" и историческую Москву. Комплекс уникален своей инфраструктурой. Здесь и спа-центр с салоном красоты, и фитнес-клуб, и рестораны, и кафе. В десяти минутах пешком десятки ресторанов и баров, круглосуточные магазины, бутики и развлечения на любой вкус. Во дворах "Садов Пекина" не паркуют автомобили. На благоустроенной придомовой территории комплекса установлены детские игровые зоны.

Дизайн холлов и общественных пространств создан в британском архитектурном бюро Benhamou.



