



Квартира 325,00 м²
ЖК "Большая
Никитская, 45
Большая Никитская ул., 45

вид операции
продажа

тип
квартира

отделка
с отделкой

площадь

325,00 м2

этаж

1 из 7

комнат

5

305 540 200 Р

3 500 000 \$

3 251 874 €

940 124 Р за м2

Дом располагается рядом с Храмом Большого Вознесения у Никитских Ворот. Окружение представлено респектабельными особняками XVIII и XIX века, многие из которых занимают иностранные представительства и посольства. Удобство местоположения заключается в близком доступе с Бульварного и Садового кольца, прямым проездом к Манежной площади.

В клубном доме 8 квартир. Высота потолков - от 3,1 м. В оконных проемах и лоджиях установлены дубовые рамы с двойными стеклопакетами. Для отделки пола использовались редкие сорта мрамора и гранита.

Проект отличает презентабельность внешнего облика. В отделке фасада использован натуральный гранит, элементы архитектурного декора. Дизайн интерьера входной группы выдержан в дворцовом стиле: уникальные люстры из горного хрусталя, роскошная парадная лестница, фонтан в центре вестибюля.

Здание оснащено всеми необходимыми инженерными системами по высоким стандартам класса de luxe. Для парковки личных автомобилей оборудован двухуровневый подземный паркинг на 19 машиномест.

ТЕРРИТОРИЯ: На огороженной придомовой территории расположился уютный внутренний дворик, где лучшие мастера ландшафтного дизайна создали тихий зеленый уголок.

БЕЗОПАСНОСТЬ: Многоуровневая система безопасности гарантирует всем жильцам спокойное и безмятежное существования. Будьте уверены, посторонних на территории клубного комплекса не будет! За безопасность отвечают следующие системы: огороженная территория; контрольно-пропускной пункт; системы видеонаблюдения; системы защиты от несанкционированного проникновения на окнах и лоджиях; профессиональная служба охраны.







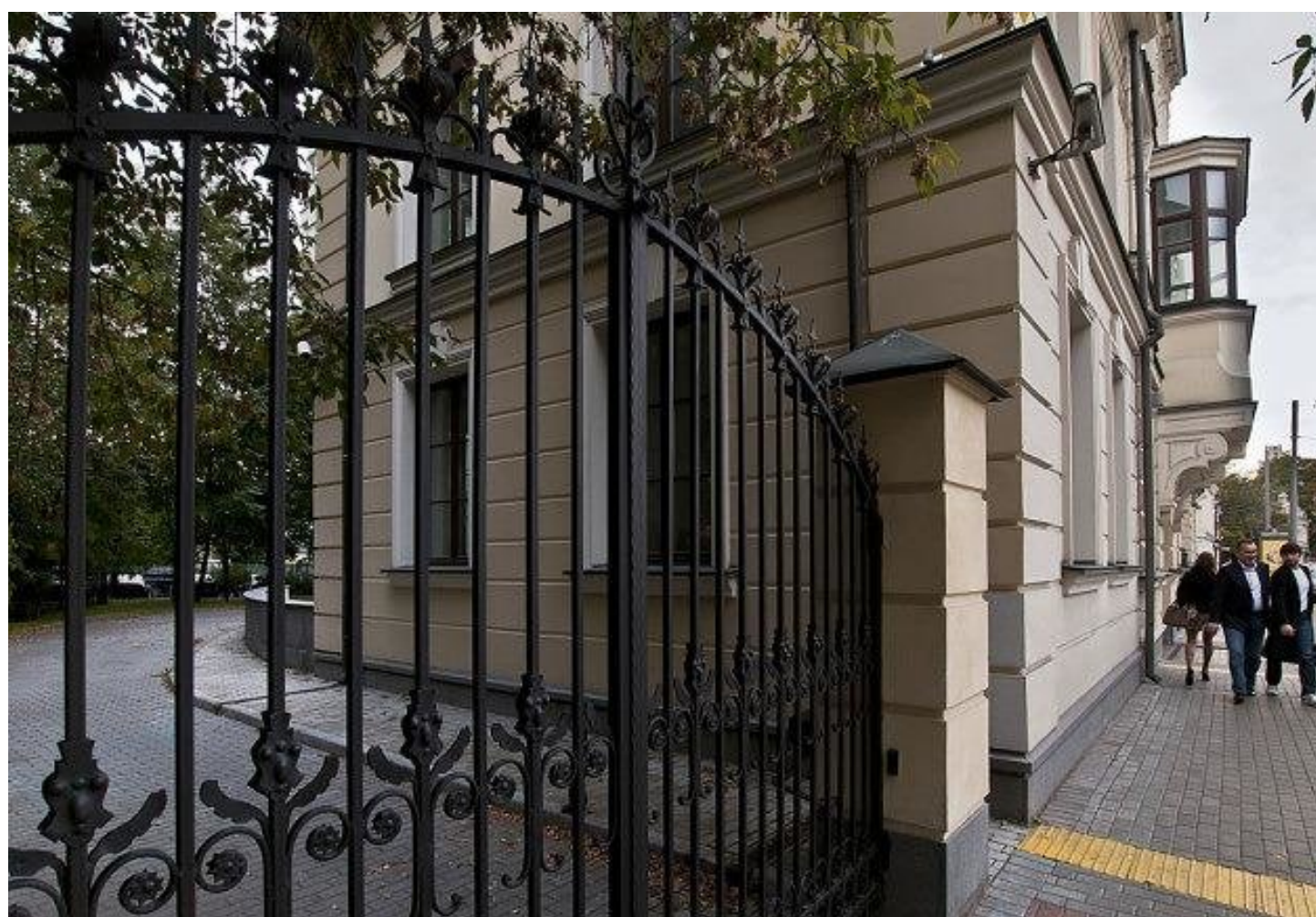
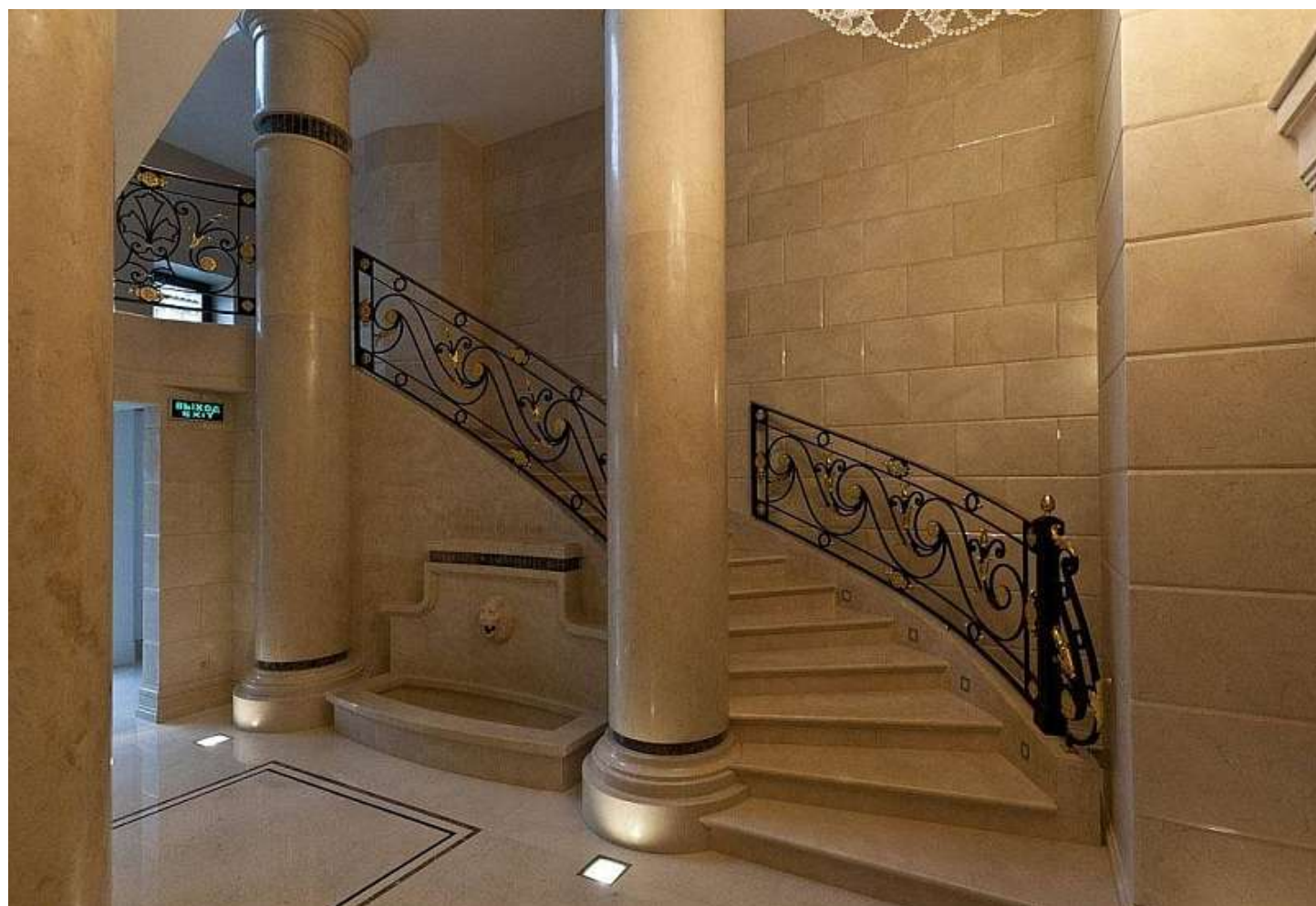
















ЖК "Большая Никитская, 45"

📍 Большая Никитская ул., 45

🚇 Арбатская (Арбатско-Покровская линия)

ЖК "Большая Никитская, 45" дом располагается рядом с Храмом Большого Вознесения у Никитских Ворот. Окружение представлено респектабельными особняками XVIII и XIX века, многие из которых занимают иностранные представительства и посольства. Удобство местоположения заключается в близком доступе с Бульварного и Садового кольца, прямым проездом к Манежной площади. В клубном доме 8 квартир. Высота потолков - от 3,1 м. В оконных проемах и лоджиях установлены дубовые рамы с двойными стеклопакетами. Для отделки пола использовались редкие сорта мрамора и гранита.

Проект отличает презентабельность внешнего облика. В отделке фасада использован натуральный гранит, элементы архитектурного декора. Дизайн интерьера входной группы выдержан в дворцовом стиле: уникальные люстры из горного хрусталя, роскошная парадная лестница, фонтан в центре вестибюля.

Здание оснащено всеми необходимыми инженерными системами по высоким стандартам класса de luxe. Для парковки личных автомобилей оборудован двухуровневый подземный паркинг на 19 машиномест. На огороженной придомовой территории расположился уютный внутренний дворик, где лучшие мастера ландшафтного дизайна создали тихий зеленый уголок. Многоуровневая система безопасности гарантирует всем жильцам спокойное и безмятежное существования. За безопасность отвечают следующие системы: огороженная территория; контрольно-пропускной пункт; системы видеонаблюдения; системы защиты от несанкционированного проникновения на окнах и лоджиях; профессиональная служба охраны.



