



Квартира 114,90 м²
ЖК "Литератор"
Льва Толстого ул., 23 стр. 3

вид операции
продажа

тип
квартира

отделка
без отделки

площадь

114,90 м²

этаж

5 из 7

комнат

3

85 000 000 Р

965 996 \$

907 199 €

745 614 Р за м²

В элитном жилом комплексе "Литератор" предлагается светлая квартира без отделки. Планировка: две спальни, кухня-гостиная с камином, две ванные комнаты, функциональная гардеробная, лоджия.





ЖК «Литератор»

📍 Льва Толстого ул., 23 стр. 3

🏡 Парк культуры

ЖК «Литератор» - элитный квартал, расположенный на улице Льва Толстого, по соседству с Музеем-усадьбой великого писателя. Архитектурный проект «Литератора» разработала мастерская «Сергей Киселев и Партнеры». Комплекс состоит из 5 малоэтажных корпусов. Фасады зданий выполнены из красного кирпича и известняка. В отделке входных групп и фойе использованы камень, дерево, кирпич ручной формовки и металл. Комплекс рассчитан на 187 квартир площадью от 80 до 250 кв. м. На каждом этаже расположено по 2-3 квартиры. В квартирах высокие потолки (3,2 м) и окна в пол (2,7 м) в деревянных рамах. Почти во всех квартирах оборудованы лоджии. На последних этажах расположены пентхаусы с открытыми террасами, на первых этажах — двухуровневые таунхаусы с минисадами. Внутреннюю инфраструктуру ЖК составляют: кафе; супермаркет с доставкой покупок на дом; отделение банка; фитнес-центр с бассейном; детский сад. Подземную часть здания занимает двухуровневый подземный паркинг на 516 машиномест. Лифты из паркинга ведут в подъезды. Для жителей комплекса предусмотрен отдельный вход в сад с вековыми липами.



