



Квартира 148,50 м<sup>2</sup>  
ЖК "Эмеральд"  
Ленинский пр-т., 103

вид операции  
продажа

тип  
квартира

отделка  
без отделки

площадь  
148,5 м<sup>2</sup>

этаж  
9 из  
21-32

комнат  
4

27 000 000 Р

306 746 \$

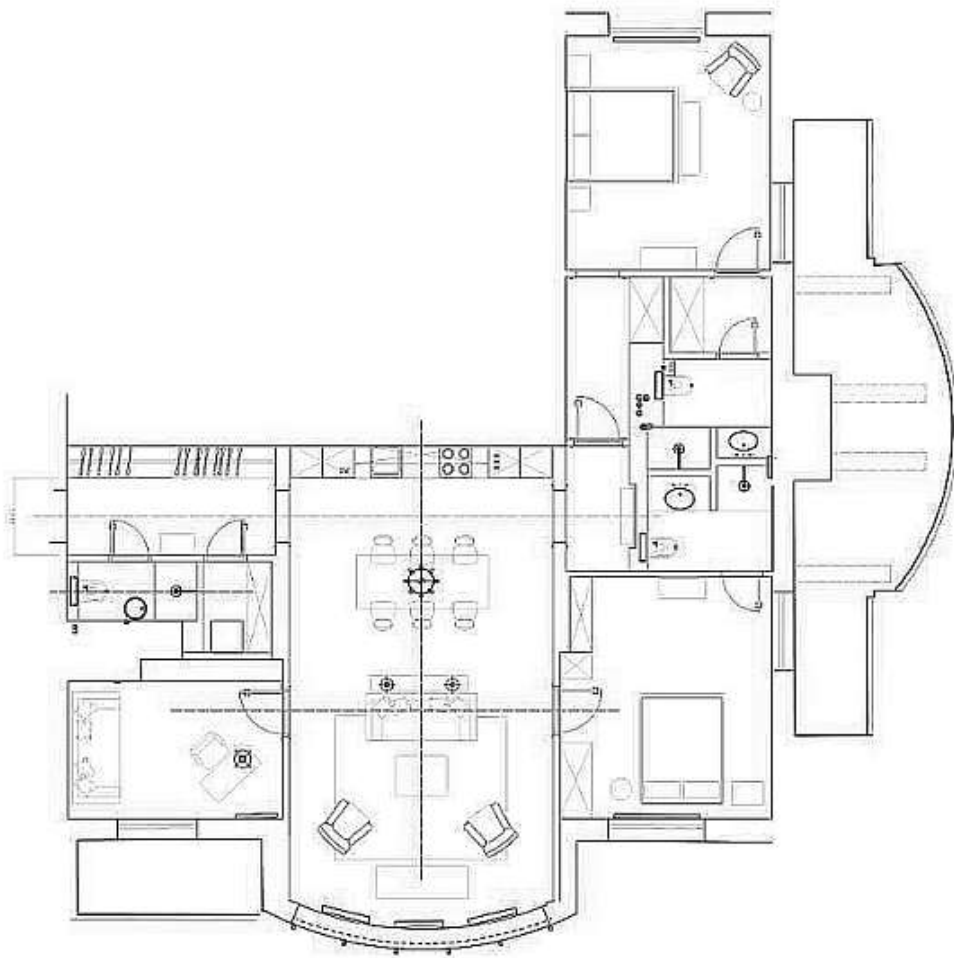
281 141 €

182 432 Р за м<sup>2</sup>

В ЖК "Эмеральд" предлагается квартира свободной планировки без отделки. Планировка включает в себя 3 спальни, общую зону столовой-гостиной-кухни, 3 санузла, лоджию и большую веранду общей площадью 19.1 кв.м. Квартира ориентирована на 3 стороны. Готов дизайн проект. Также есть возможность покупки машиноместа в подземном паркинге.

---











# ЖК "Эмеральд"

---

📍 Ленинский пр-т., 103

🏠 Проспект Вернадского

---

ЖК «Эмеральд» состоит из четырех корпусов переменной этажности. На первых двух этажах размещены офисы и современные объекты социальной инфраструктуры. Дом оборудован подземной парковкой на 524 машино-места, также есть открытая гостевая парковка. Современный жилой комплекс бизнес-класса «Эмеральд» расположен в одном из самых престижных районов на юго-западе города Москвы с развитой инфраструктурой: объекты здравоохранения, ВУЗы, дошкольные образовательные учреждения, развивается спортивная база: в настоящее время к услугам жителей представлены спортивные площадки; дворец спорта с футбольным, теннисным и боулинг клубами; бассейн. Развитое транспортное сообщение: Ленинский проспект, Проспект Вернадского, Профсоюзная улица, улица Обручева, а также станции метро «Юго-западная», «Проспект Вернадского», «Калужская», наряду с близостью таких крупных зелёных массивов, как Тропаревский и Воронцовский парки.









