



Квартира 255,5 м<sup>2</sup> ЖК  
"Бурденко, 3"  
Бурденко ул., 3

вид операции  
продажа

тип  
квартира

отделка  
с отделкой

площадь  
255,5 м2

этаж  
2 из 11

комнат  
5

528 123 600 Р

6 000 000 \$

5 499 162 €

2 071 073 Р за м2

Пятикомнатная квартира с дорогим и качественным ремонтом по эксклюзивному авторскому дизайн-проекту, мебель от именитых дизайнеров, приобретенная на закрытых аукционах. Функциональная планировка создают атмосферу респектабельности и уюта. План квартиры представляет собой: кухня-гостиная-столовая, хозяйская спальня, две детские спальни, кабинет, три ванные комнаты, постирочная, гардеробная комната. Также в квартире предусмотрено множество дополнительных встроенных шкафов. Гостиная оборудована домашним кинотеатром, в основных комнатах встроена система multiroom. Комфортная открытая терраса. Также есть возможность приобрести 2 машино-места.

---









# ЖК "Бурденко, 3"

📍 Бурденко ул., 3

🏡 Парк культуры

Элитный жилой комплекс «Бурденко, 3» в Хамовниках. Над его концепцией работало архитектурное бюро С. Скуратова. Комплекс состоит из двух корпусов (5 и 11 этажей) с жилыми и офисными помещениями и двухуровневой виллы. Фасады из высокопрочного клинкерного кирпича необычной палитры: его оттенки варьируются от теплых тонов до цвета угольной крошки.

«Бурденко, 3» рассчитан на 33 квартиры, площади которых находятся в диапазоне 110-230 кв. м. Их планировка подразумевает минимальное наличие несущих стен, а высота потолков достигает пяти метров. Эксплуатируемые крыши одной из секций здания и виллы оборудованы под зоны отдыха. К услугам владельцев благоустроенная внутренняя территория с большим количеством зеленых массивов, двухуровневая подземная парковка на 94 места, лифтовая система Tissen-Krupps, рекреационная площадка.

Транспортная доступность объекта обеспечена проездом на Садовое Кольцо и близостью станций метро "Смоленская" и "Парк культуры". В шаговой доступности от ЖК "Бурденко, 3" разнообразные объекты социально-бытовой инфраструктуры, театры и картинные галереи, сквер Девичьего поля.





