



Апартаменты 180,00
м² ЖК "Рассвет"

Столярный пер., 3

тип апартаменты

площадь этаж комнат
180,00 м² 1 из 3-5 4

290 000 000 Р

3 468 165 \$

3 094 366 €

1 611 111 Р за м²

В жилом комплексе Рассвет Loft предлагается роскошный двухуровневый апартаменты с отдельным входом с улицы и собственной террасой, обрамлённой живой изгородью. Панорамное остекление наполняет пространство естественным светом, а продуманная планировка и стильный интерьер обеспечивают высокий уровень комфорта.

Планировка включает:

1-й уровень - кухню-гостиную, прачечную, санузел,

2-й уровень - две мастер-спальни с гардеробными, 2 ванные комнаты, кабинет и балкон.

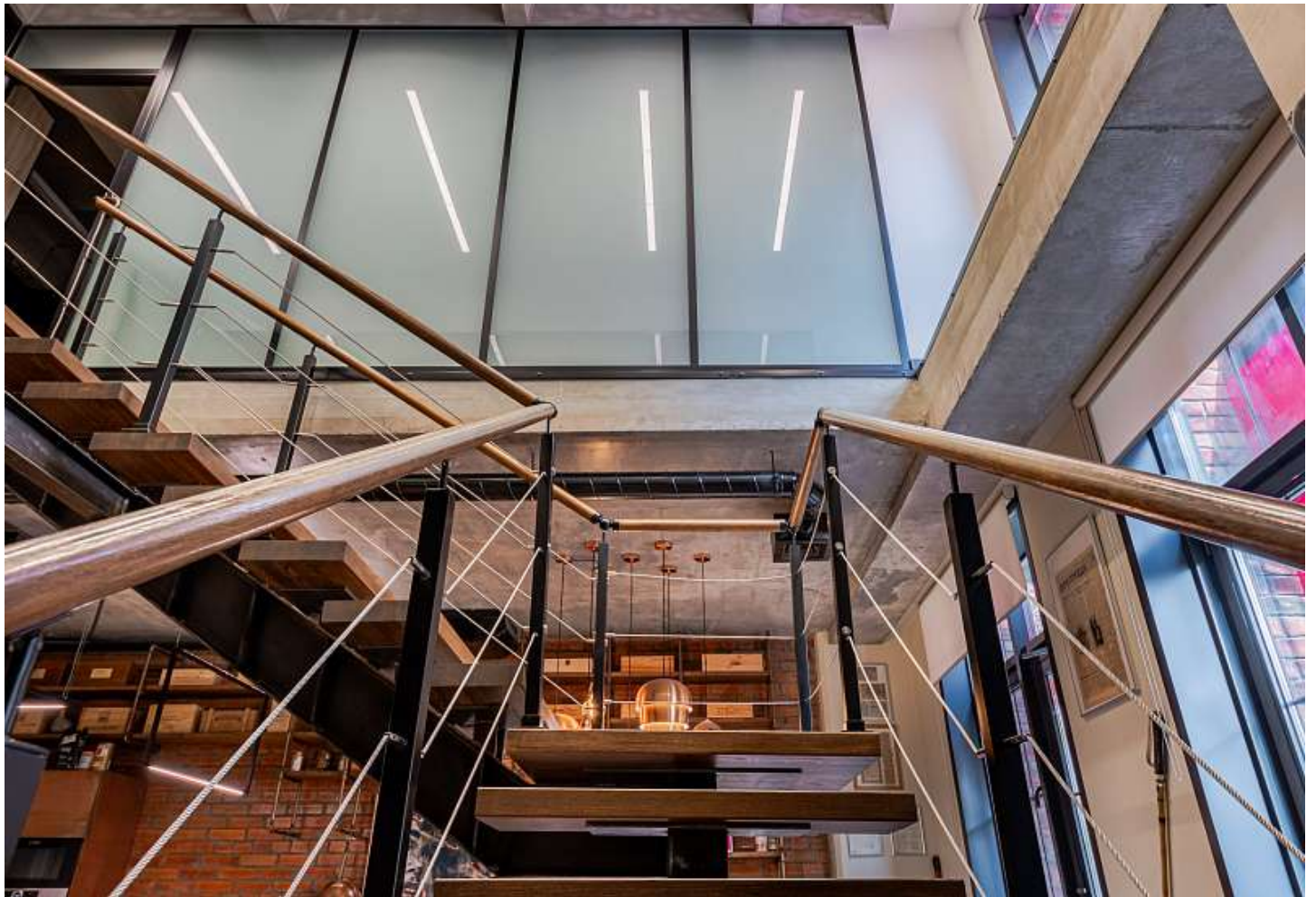
Из окон открывается вид в тихий внутренний двор. Для зонирования пространства и создания уютной атмосферы предусмотрены разные сценарии освещения: дизайнерские люстры, оригинальные светильники и светодиодная LED подсветка.

Апартамент подойдёт паре или семье с ребёнком, которой важны тишина, приватность и комфорт в центре города.

В отделке использованы качественные материалы и оборудование:

- стены окрашены красками Little Greene (Англия) и LINNIMAX (Германия);
 - в спальнях уложена инженерная доска из дуба Luxus Floor Cemento (Италия);
 - в санузлах использован мрамор Crema Nuova и Lanzarote;
 - установлена сантехника Duravit и OLI, смесители и душевые системы Noken;
 - межкомнатные двери оснащены премиальной фурнитурой LineaCali (Италия);
 - кухонная столешница выполнена из мрамора Bianco Azulad (Бразилия);
 - установлены холодильник и винный шкаф Liebherr, а также кофемашина, микроволновая печь, варочная панель, посудомоечная машина и духовой шкаф Bosch;
 - в постирочной предусмотрены стиральная машина Miele и сушильный шкаф ASKO;
 - установлены электроустановочные изделия Jung (Германия), приточно-вытяжная система с кондиционированием Arbonia (Германия), тёплые полы в гостиной и санузлах и звуковая система Burmester.
-

















ЖК "Рассвет"

📍 Столярный пер., 3
🚶 Улица 1905 года

Клубный комплекс «Рассвет», расположился на территории бывшей мебельной фабрики «Мюръ и Мерилиз», детища шотландских предпринимателей начала 20 века, также подаривших столице неоготическое здание ЦУМа на Петровке. Общий фасад будто бы «собирается» из нескольких слегка отличающихся европейских «домов», стоящих в одном ряду. Каждый сегмент имеет уникальное завершение на мансардном этаже, что придает архитектуре здания живописный силуэт. Комплекс оснащен самыми современными инженерными, коммуникационными и технологическими решениями, которые позволят Вам чувствовать себя здесь уверенно и комфортно на десятки лет вперед. Безопасность проживания в клубном доме обеспечивает многоступенчатая система охраны, которая состоит из камер видеонаблюдения, постов консьержа и звуковой сигнализации. В 5 минутах ходьбы находится станция метро Улица 1905 года, недалеко проходят Садовое и Третье транспортное кольца. В пешей доступности расположены детские сады, школы, лечебные учреждения, аптеки, магазины. В 5 минутах ходьбы расположен Московский зоопарк, неподалеку находится Московский планетарий.



