



Апартамент 310,00 м²
ЖК «Поклонная, 9»
Поклонная ул., 9

вид операции
продажа

тип
апартаменты

отделка
с отделкой

площадь

310,00 м²

этаж

31 из 34

комнат

5

567 000 000 Р

6 780 861 \$

6 050 020 €

1 829 032 Р за м²

Предлагается просторный двухуровневый апартамент в жилом комплексе «Поклонная, 9» — резиденция с выразительной архитектурой, продуманной планировкой и панорамными видами на Поклонную гору, «Лужники» и город.

Интерьер оформлен в современном стиле с использованием натуральных материалов и высококачественного оборудования. В отделке сочетаются травертин и дуб, а большие окна Schüco (Германия) наполняют пространство естественным светом. Установлены двери итальянского производства, премиальная сантехника и бытовая техника ведущих брендов Miele, Liebherr и Küppersbusch. За комфортный микроклимат отвечает приточно-вытяжная система вентиляции.

Особое впечатление производит пространство с потолками высотой 6 метров: оно добавляет интерьеру воздуха и подчёркивает масштаб апартамента. Планировка разделяет общую зону и приватные помещения, обеспечивая удобство для повседневной жизни и отдыха.

На первом уровне расположена просторная кухня-гостиная со вторым светом — центральное место для общения и приёма гостей. Рядом предусмотрены прихожая с гардеробной зоной и гостевой санузел. Приватную часть этажа составляют две спальни, каждая с собственной ванной комнатой и гардеробной. Из апартамента можно выйти на террасу площадью 43 м² с подогревом — дополнительное пространство для отдыха в любое время года.

Второй уровень отведён под мастер-блок и кабинет. Просторная ванная комната и гардеробная дополняют приватную зону, а отдельный кабинет подойдёт для работы или уединённого отдыха.

Апартамент сочетает функциональную планировку, натуральную отделку, современное инженерное оснащение и открытые городские виды. Это продуманное пространство для тех, кто ценит комфорт, приватность и выразительную архитектуру.

























ЖК «Поклонная, 9»

📍 Поклонная ул., 9

🏠 Парк Победы

Жилой комплекс «Поклонная 9» находится в районе Дорогомилово, в шаговой доступности от метро Парк Победы. Жителям обеспечен полный доступ к услугам и сервису отеля международного уровня и ко всей сопутствующей инфраструктуре, которая включит в себя: рестораны и кафе-бары с летними верандами, магазины, СПА-комплекс, бассейн, фитнес-зал, конференц- и банкетные залы.

Архитектурную концепцию комплекса разрабатывала компания «Metex» - крупное международное бюро, в портфеле которого проекты разнообразные, но дорогие и статусные. 32-этажное здание с панорамным остеклением отделано светло-серым камнем сверху и более тёмным по низу. Апартаменты начинаются с 8-го этажа.

Эффектное здание возвышается над своим окружением и позволяет вам любоваться центром столицы, Воробьёвыми горами, Москва-Сити и парком Победы с позиции, выигрышной просто на удивление. Крупные окна открывают романтические виды на север, юг, восток, запад и наполняют жилые пространства большим количеством света. Головокружение здесь может начаться лишь от восторга: высота не пугает — потому что подчинена вам.





