



Квартира 53,50 м²
Городские резиденции
SPIRES

Нежинская ул., 3А

вид операции
аренда

тип
квартира

отделка
с отделкой

площадь
53,50 м²

этаж
17 из 25

комнат
2

240 000 Р

2 848 \$

2 452 €

4 528 Р за м²

В престижном комплексе «Городские резиденции SPIRES», предлагается двухкомнатная квартира в районе Очаково-Матвеевское — идеальный выбор.

Интерьер выполнен в эстетике современной классики: лаконичные формы дополнены изысканными латунными деталями. Благодаря панорамным окнам, вы будете наслаждаться видами на лесной массив прямо из своей гостиной.

Квартира продумана до мелочей: от удобной гардеробной и постирочной до высокотехнологичных систем «Умный дом» и климат-контроля. Мы позаботились о качестве: в отделке использованы премиальные материалы, а бытовая техника (Siemens, Daikin, Kaiser) и сантехника (Grohe) гарантируют долговечность и комфорт.

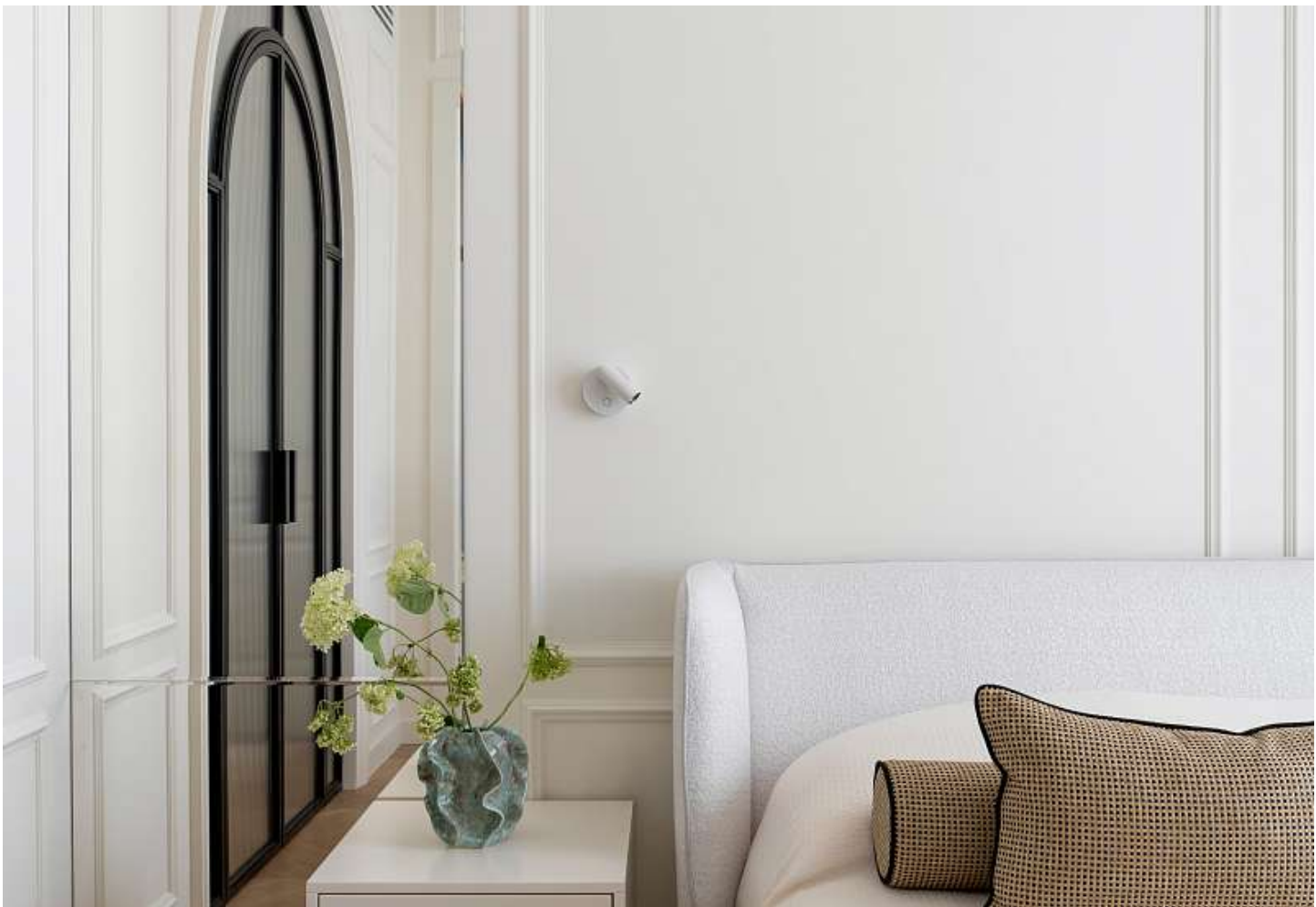




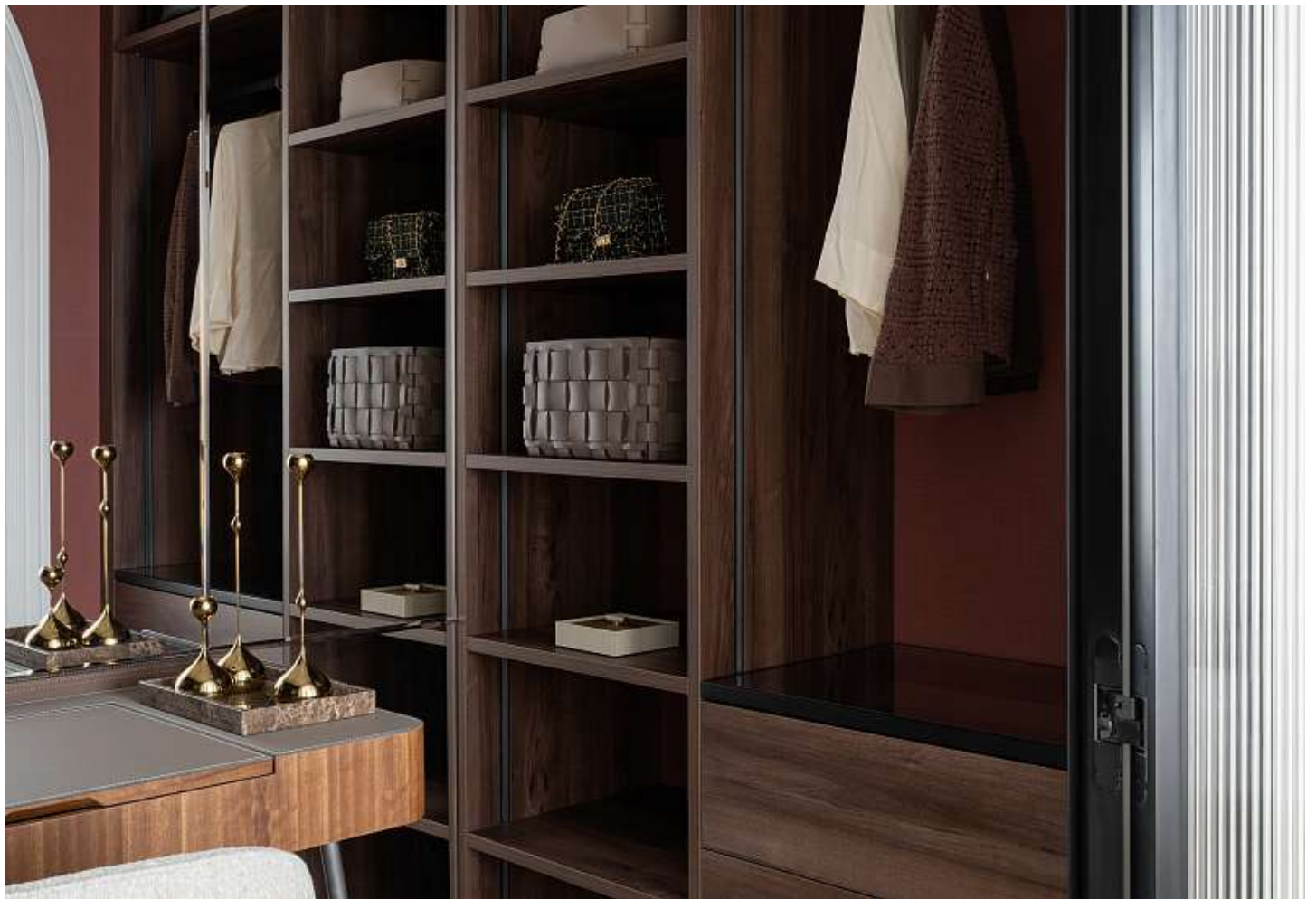
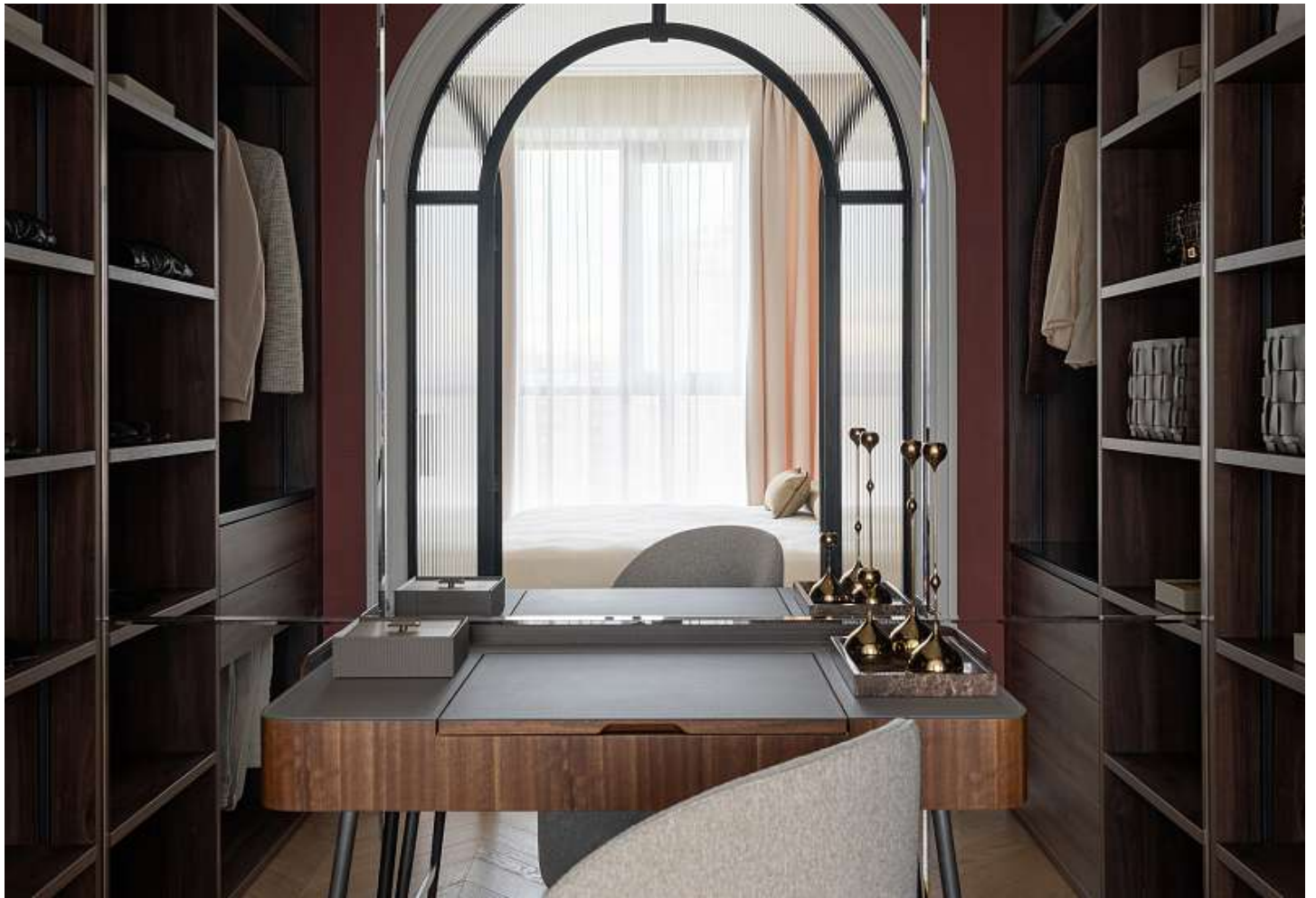


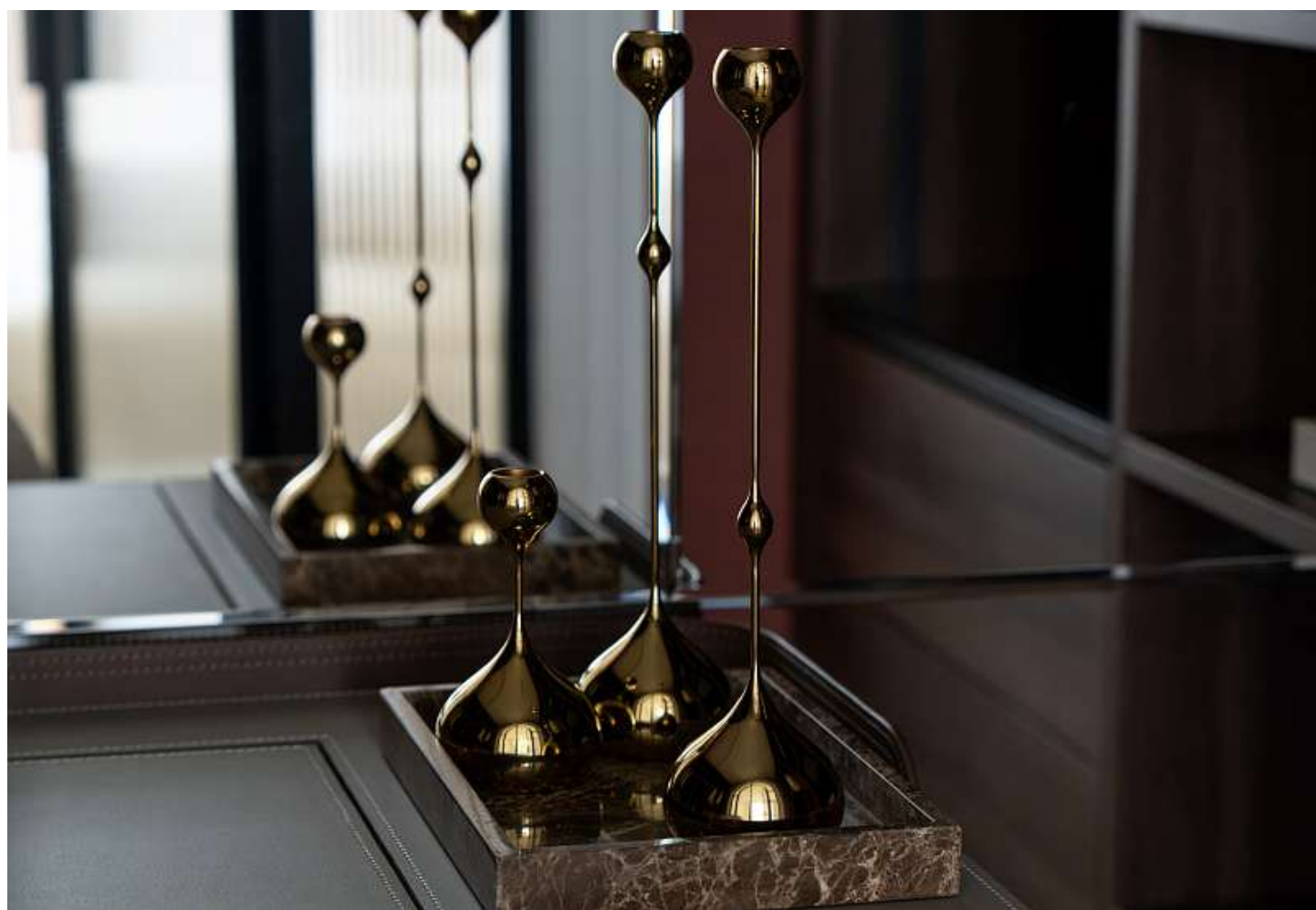
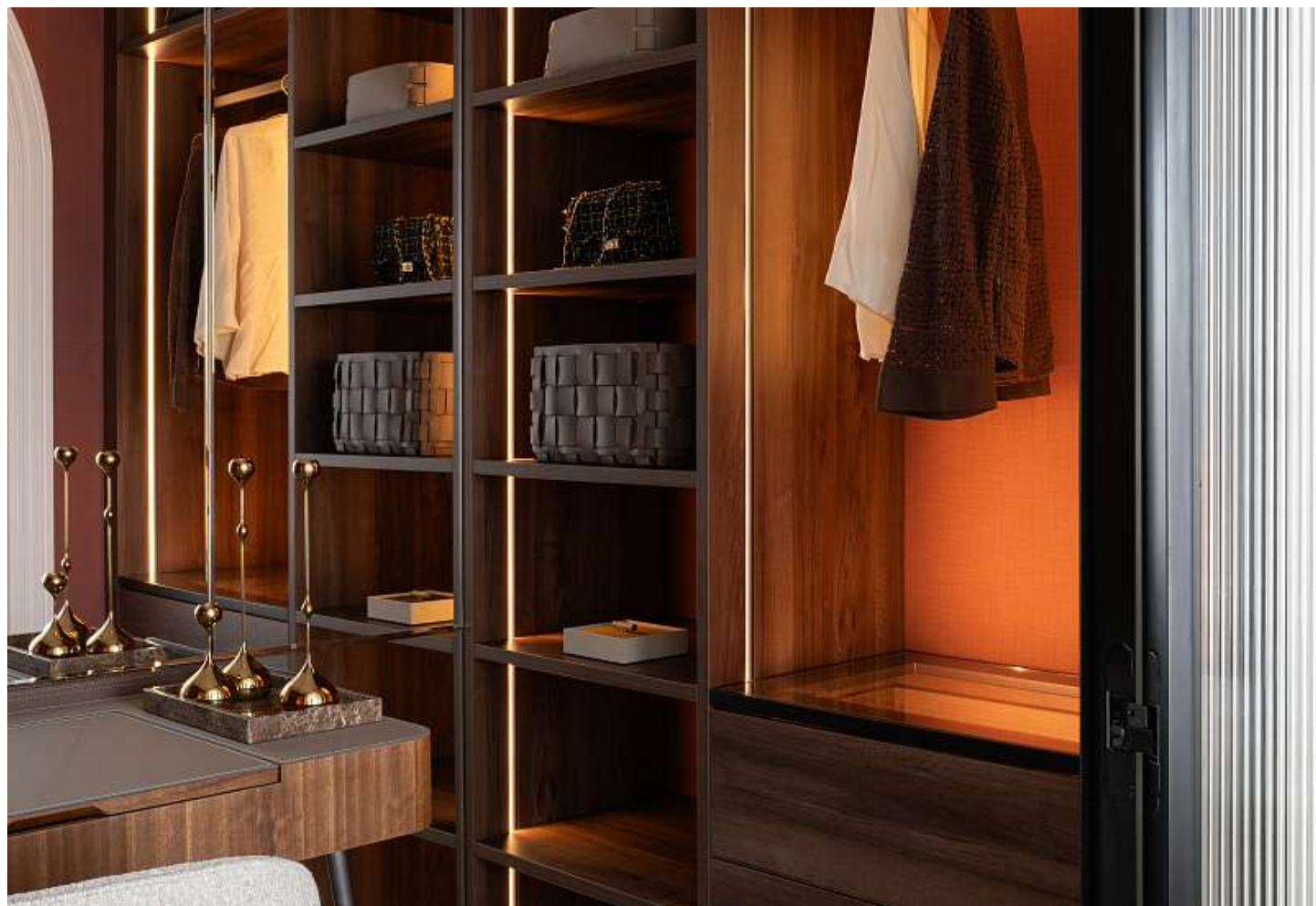








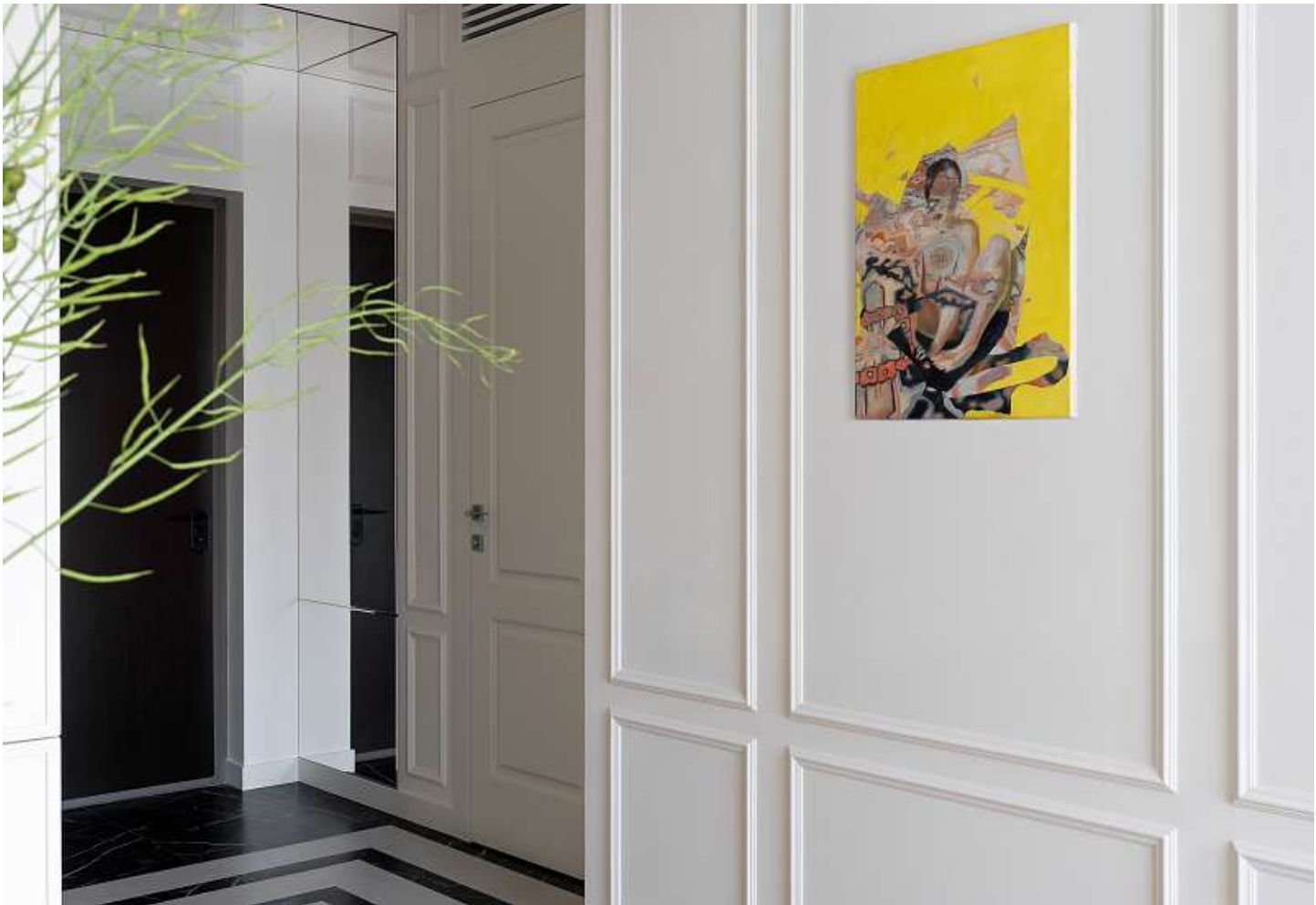














Городские резиденции SPIRES

 Нежинская ул., 3А

 Минская

Жилой комплекс SPIRES представляет собой ансамбль из трех монолитных башен и пяти эксклюзивных урбан-вилл высотой в 3–4 этажа. Архитектурный облик зданий сочетает в себе классические элементы — пилястры, карнизы и каннелюры — с современным витражным остеклением. Ступенчатая архитектура позволила создать просторные открытые террасы, а светлые фасады, облицованные натуральным камнем и клинкером, придают комплексу благородный вид. Входные группы от бюро HAAST оформлены с использованием мрамора, оникса, бронзы и дерева. К услугам жителей — лаунж-зоны, консьерж-сервис и скоростные лифты с системой приоритетного вызова. Трехуровневый подземный паркинг с собственной автомойкой, 357 кладовых, круглосуточная охрана и видеонаблюдение. Внутренний двор превращен в ландшафтный парк с дизайнерскими арт-объектами и продуманным озеленением. На первых этажах предусмотрены площади для ритейла и сервисов.

Комплекс расположен в престижном районе Очаково-Матвеевское (ЗАО), вблизи Кутузовского проспекта. Соседство с Матвеевским лесом и заказником «Долина реки Сетунь» гарантирует жителям чистый воздух и близость к природе. Вся необходимая инфраструктура — от школ и детских садов до медицинских центров и ТРЦ «Океания» — находится в пешей доступности.



