



Апартамент 100,10 м²
Малая Ордынка 19
Малая Ордынка., 19

вид операции
продажа

тип
апартаменты

отделка
с отделкой

площадь

100,10 м2

этаж

1 из 6

комнат

2

185 000 000 Р

2 146 398 \$

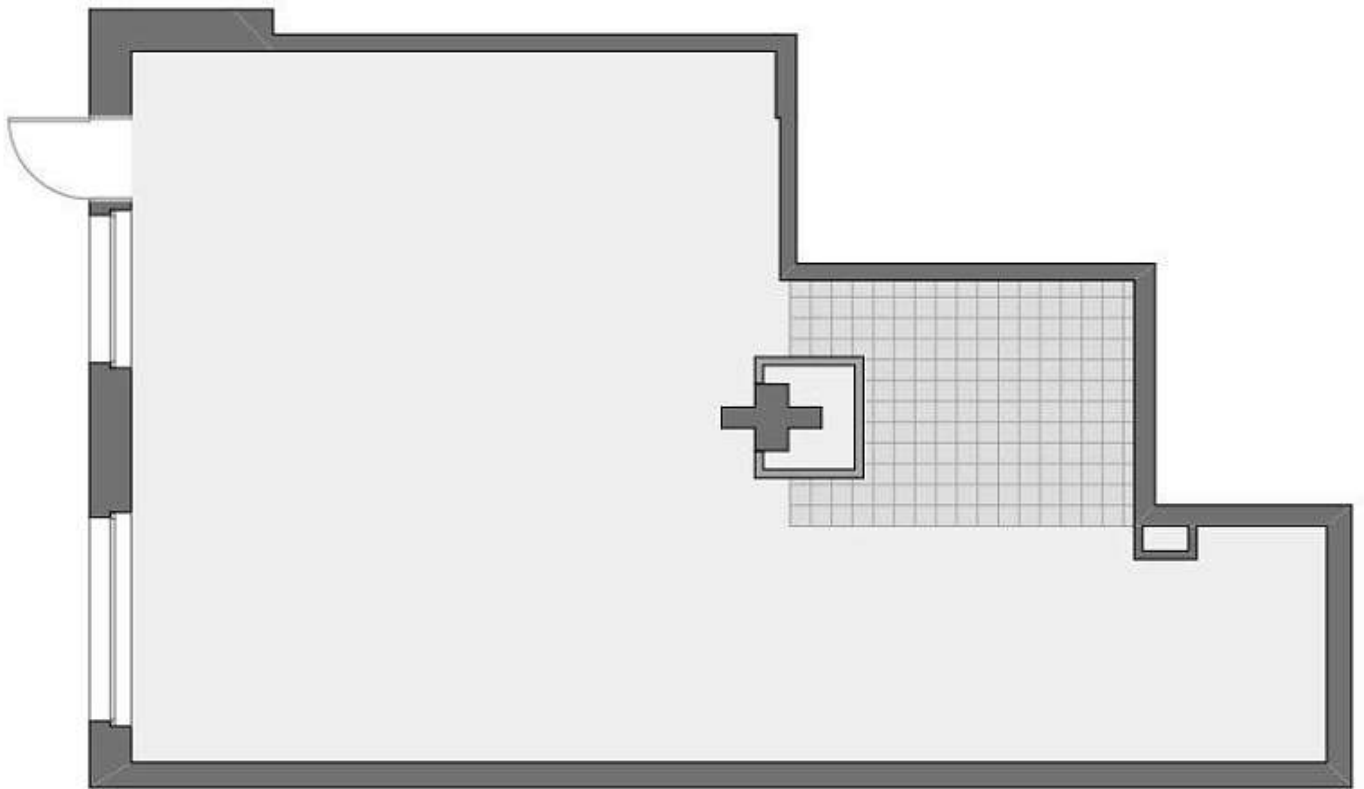
1 846 840 €

1 850 000 Р за м2

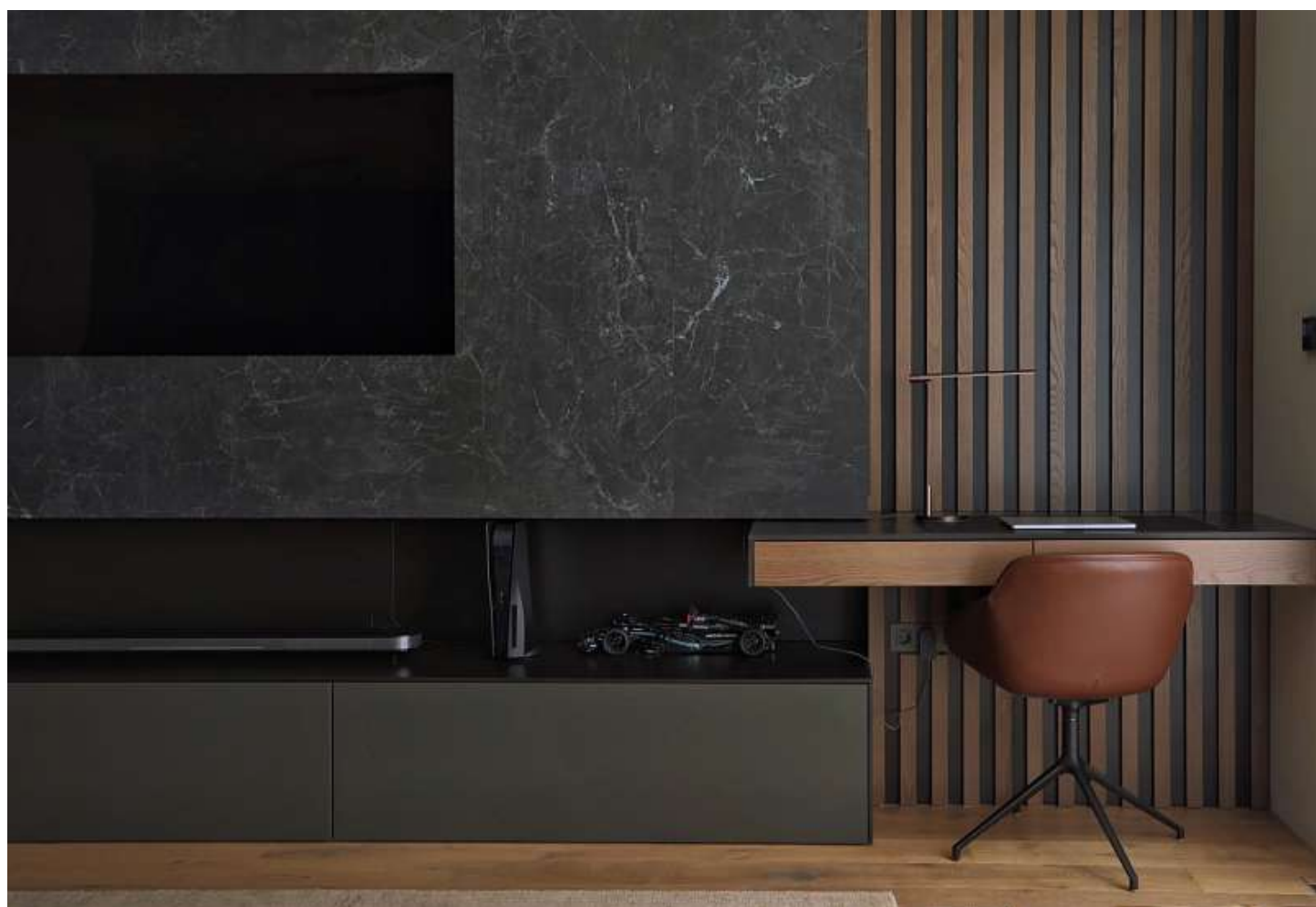
Эксклюзивное предложение в сердце Замоскворечья: апартаменты в клубном доме «Малая Ордынка, 19»

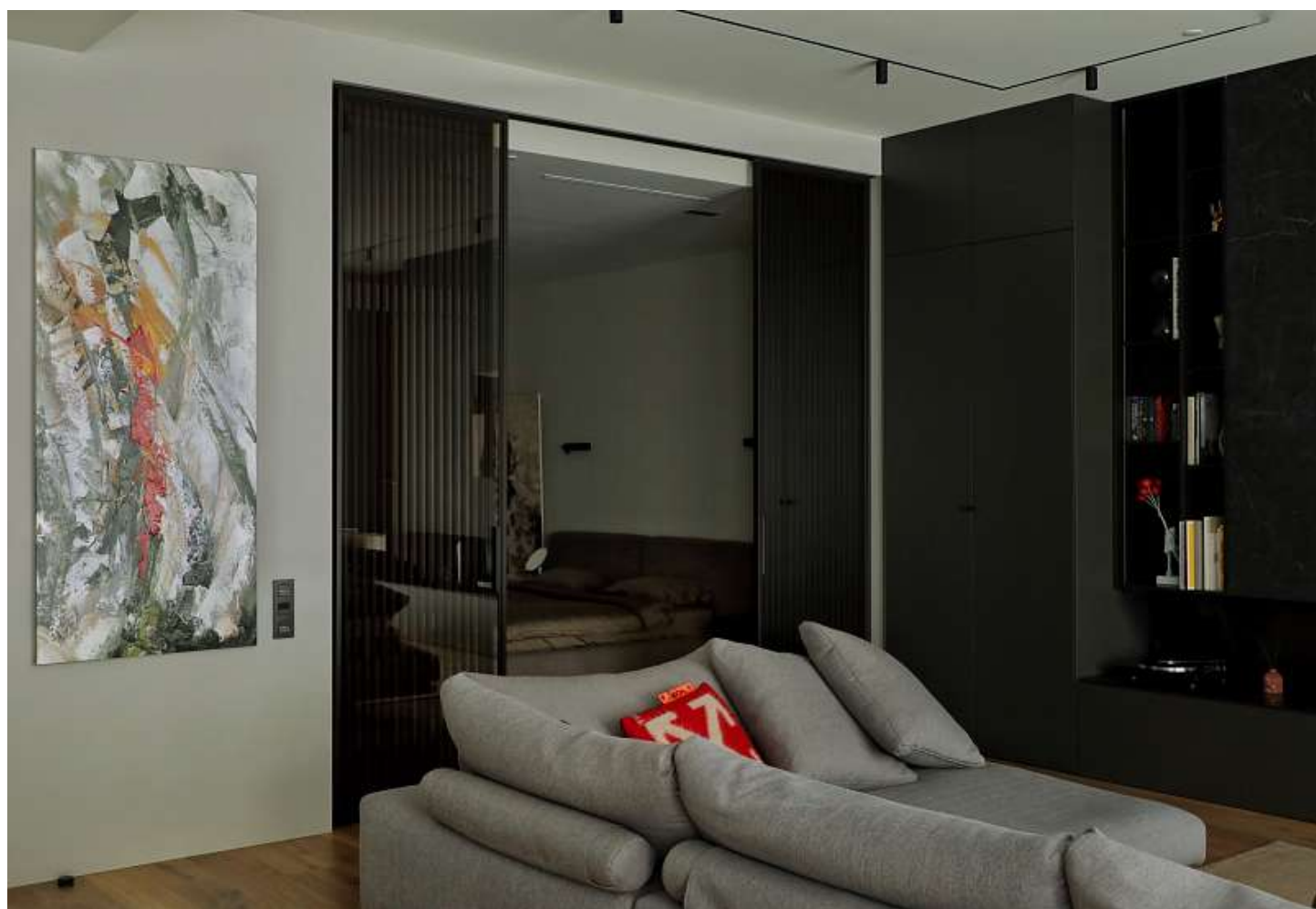
Предлагается резиденция в одном из самых престижных проектов исторической Москвы. Дом расположен на тихой, уединенной улице в шаговой доступности от Кремля и Третьяковской галереи. Светлая гостиная-столовая, уютная спальня, два санузла и продуманные системы хранения, высокие потолки, панорамное остекление и собственное машиноместо, безупречный дизайнерский ремонт 2020 года. Апартамент полностью укомплектован для жизни. Мебель Bo Concept, техника Neff, премиальные ТВ LG Signature и современная система приточно-вытяжной вентиляции с климат-контролем.

Редкий шанс приобрести готовое жилье высокого класса в самом сердце столицы.



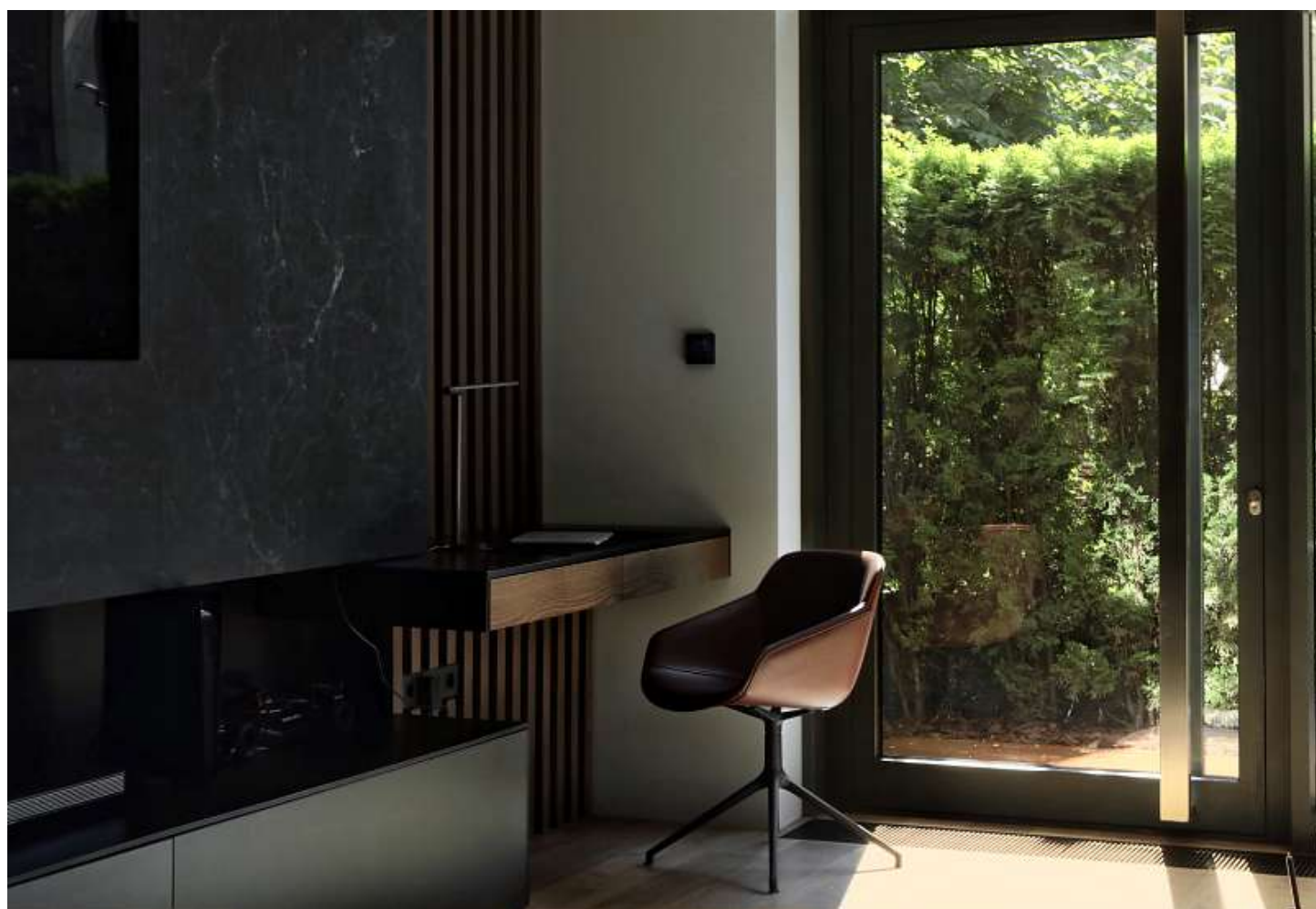


















Малая Ордынка 19

📍 Малая Ордынка., 19

🚶 Третьяковская

Малая Ордынка, 19» — это эксклюзивный шестиэтажный комплекс, органично вписанный в историческую ткань Замоскворечья. Несмотря на оригинальный дизайн, здание не нарушает облик старинного района благодаря камерной этажности и использованию натуральных материалов: дерева, мрамора и клинкерного кирпича.

В доме всего 67 лотов, включая просторные пентхаусы (до 330 м²) с собственными террасами на крыше. Жильцам доступны уникальные форматы: квартиры с выходом в приватные патио или на открытые террасы. Интерьеры предлагаются в трех стилях: классика, современный минимализм и ар-деко.

Здание оснащено передовыми инженерными системами: от многоступенчатой очистки воды и воздуха до «плавающих» полов для идеальной шумоизоляции. Панорамные окна со специальным напылением обеспечивают приватность, энергоэффективность и защиту от солнца.

Инфраструктура и безопасность:

Двор: закрытая территория без машин с ландшафтным дизайном, детскими и спортивными площадками.

Сервис: консьерж-служба, круглосуточная охрана и видеонаблюдение.

Удобства: подземный паркинг для авто представительского класса, келлеры для хранения вещей и коммерческие площади на первом этаже.

Локация: в шаговой доступности — лучшие театры, галереи, рестораны и вся необходимая

городская инфраструктура.

