



Апартамент 62,03 м²

A.Residence

Садовническая ул., 82

вид операции
аренда

тип
апартаменты

отделка
с отделкой

площадь
62,03 м²

этаж
4 из 5

комнат
1

299 000 Р

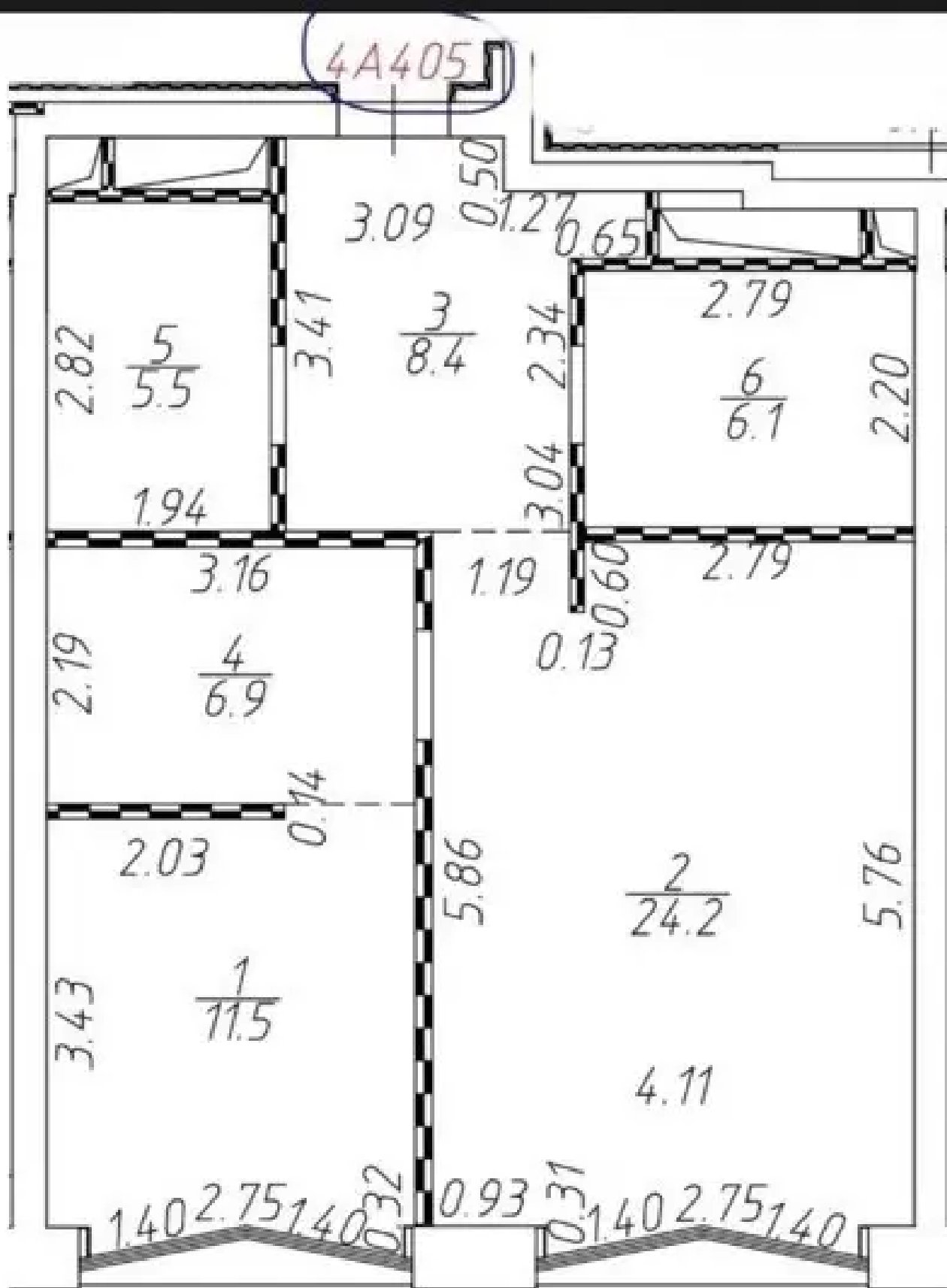
3 545 \$

3 058 €

4 823 Р за м²

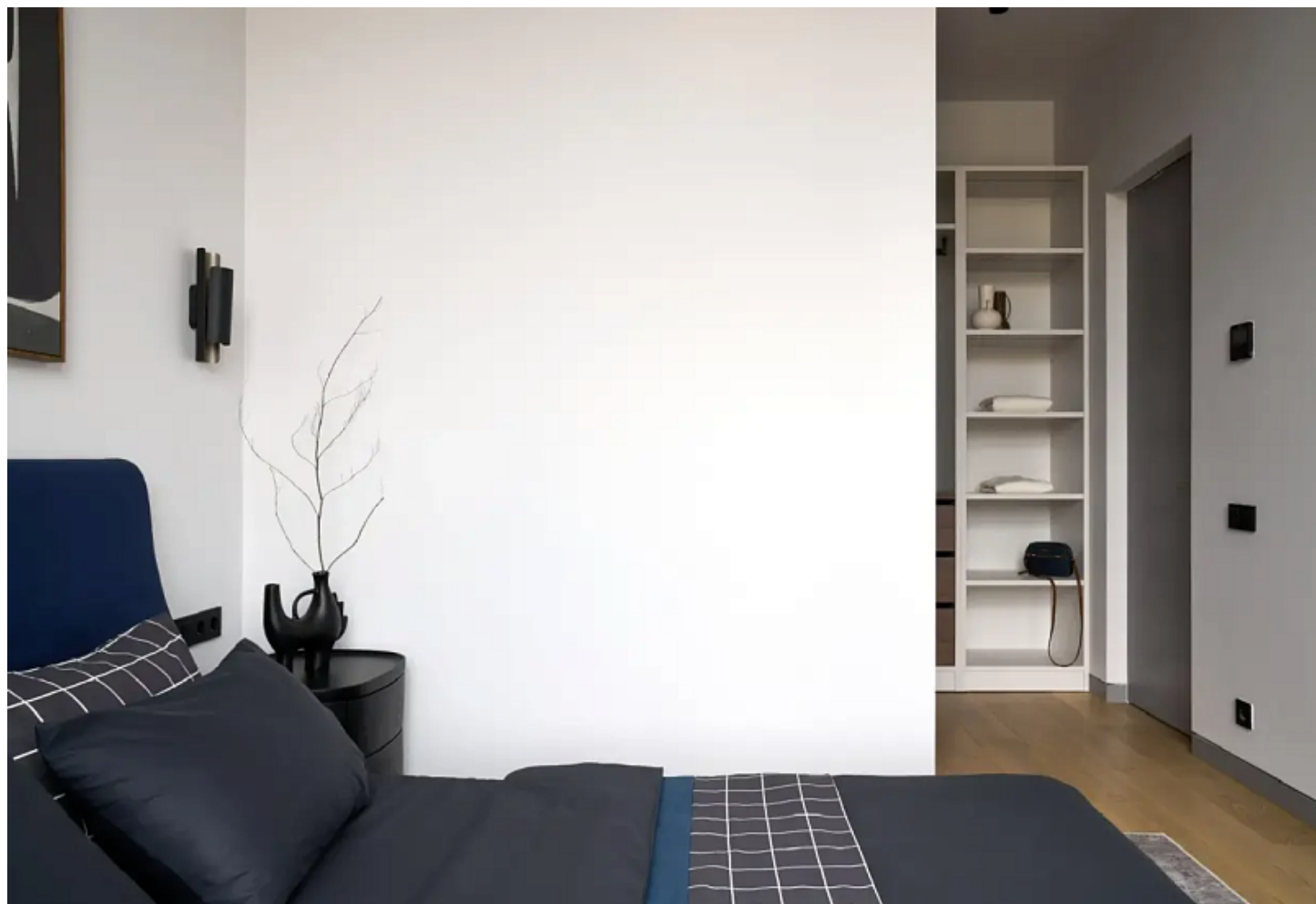
В элитном жилом комплексе "A.Residence" предлагается эксклюзивный апартамент, оформленный по авторскому дизайн-проекту. Интерьер, продуманный до мелочей, воплощает статус и безупречный вкус, а использование материалов премиум-класса гарантирует исключительный комфорт. Благодаря панорамному остеклению пространство наполнено естественным светом, а из окон открываются живописные виды на зелень и архитектуру района. Функциональная планировка с двумя санузлами идеально подходит для семейного проживания, а высокие потолки добавляют интерьеру объема и ощущения свободы.

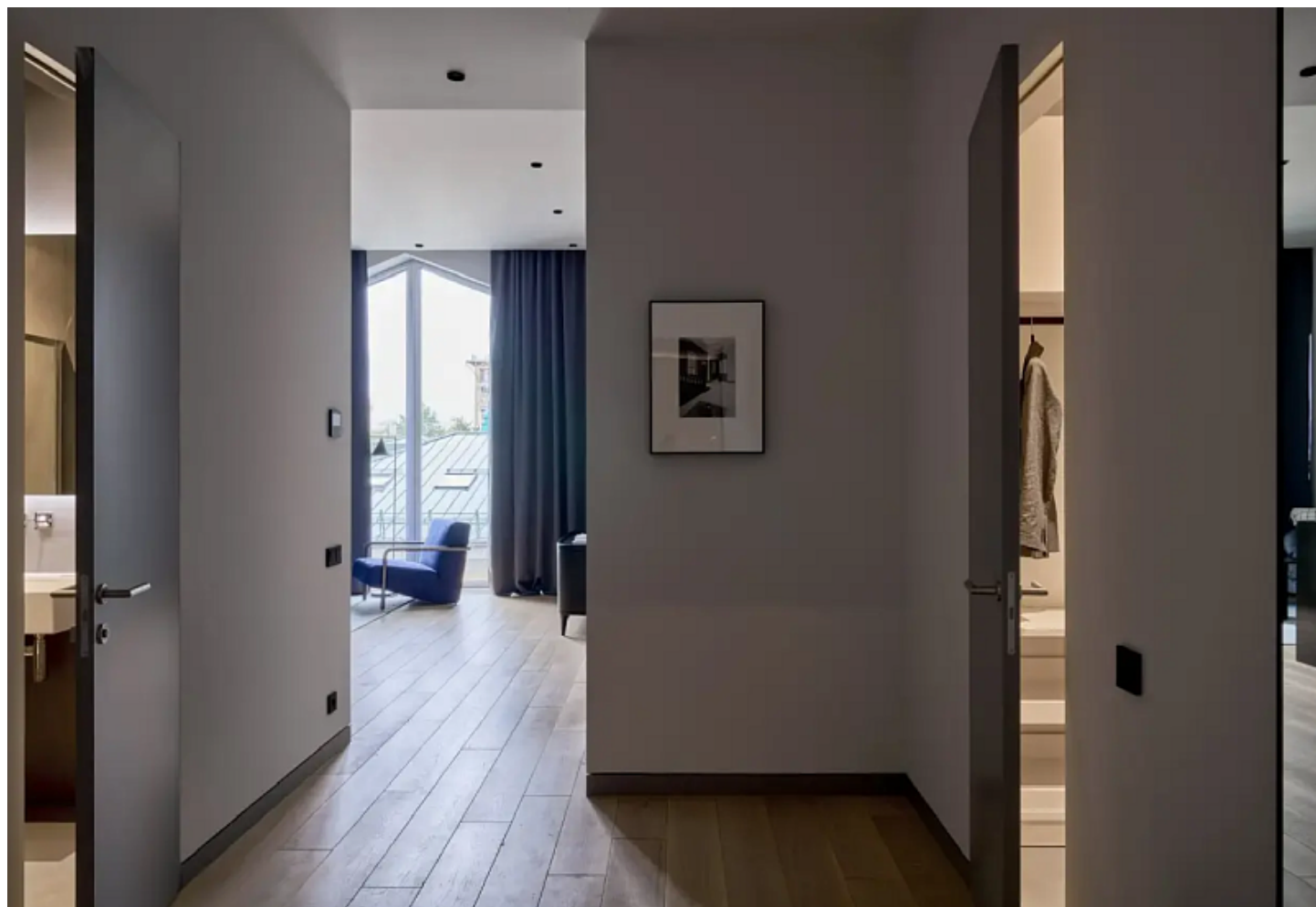
4A405











A.Residence

 Садовническая ул., 82

 Павелецкая

Жилой комплекс A.Residence – это современное монолитное здание с переменной этажностью, предлагающее квартиры с разнообразными планировками в предчистовой отделке. Большинство квартир имеют окна, выходящие на разные стороны, что обеспечивает отличное естественное освещение. На первых этажах комплекса расположена коммерческая зона площадью 2500 кв. м. Дополнительные удобства предоставляются соседним бизнес-центром «Аврора» с его кафе и ресторанами («Кофемания», Correas, Paul, «Бутчер»). Управление комплексом осуществляет профессиональная управляющая компания.

Для жителей предусмотрен подземный паркинг на 230 машиномест, включая места повышенной комфортности, а также гостевая парковка.

Архитектурное решение от бюро «Цимайло Ляшенко и партнеры» отличается индивидуальностью каждого корпуса благодаря переменной этажности и оригинальной геометрии окон. Фасады, облицованные натуральным камнем и декорированные металлом, создают выразительный экстерьер, гармонирующий с архитектурным обликом района.

Благоустроенная территория включает приватный двор-сад от немецкого бюро Udo Dagenbach. Этот изолированный от городского шума оазис предназначен для отдыха жильцов, с круглогодичным озеленением хвойными растениями, весенним цветением и зонами отдыха с декоративным освещением.

В непосредственной близости от комплекса находится вся необходимая социальная и торговая инфраструктура: детские сады, школы, поликлиники, магазины и торговые центры.

