



Апартамент 53,40 м²
Residence Hall
Шаболовский
Хавская ул., 9

вид операции
продажа

тип
апартаменты

отделка
с отделкой

площадь
53,40 м2

этаж
5 из 8

комнат
1

85 000 000 Р

1 051 116 \$

942 706 €

1 603 774 Р за м2

В престижном Даниловском районе предлагается к продаже стильный апартамент с захватывающим видом на Шуховскую башню. Пространство грамотно зонировано: уютная спальня, функциональная кухня-гостиная и современный санузел с душевой.

Интерьер выполнен в светлых тонах с использованием премиальных материалов. Квартира полностью укомплектована дорогой мебелью, техникой и готова к заселению. Расположение на 5-м этаже гарантирует отличную инсоляцию и эстетичный вид из окон на историческую достопримечательность и тихий двор.

Технологическое оснащение:

Система «Умный дом» с автоматикой Schneider Electric.

Центральное кондиционирование Samsung.

Профессиональная система фильтрации воды (питьевая).









Residence Hall Шаболовский

📍 Хавская ул., 9

🚶 Шаболовская

«Residence Hall Шаболовский» — это готовый клубный дом, сочетающий камерную атмосферу и высокое качество строительства. Восьмизэтажное здание уже введено в эксплуатацию, а его жители успели по достоинству оценить уют и продуманность пространства.

Комплекс расположен в престижном районе с отличной логистикой. В пешей доступности — метро «Шаболовская» (10 минут), «Тульская» и «Серпуховская». Автомобилисты оценят быстрый выезд на Ленинский проспект, ТТК и дорога до центра займет не более 20 минут.

Для резидентов предусмотрен высокотехнологичный подземный паркинг с роботизированной системой и гостевая стоянка. Внутренний двор оформлен как приватная зона отдыха с японским садом. В ближайшем окружении есть всё необходимое: от топовых супермаркетов («Азбука вкуса», «ВкусВилл») и фитнес-студий до образовательных и медицинских учреждений.

Монолитно-кирпичный дом с фасадами из юрского мрамора выглядит статусно и современно.

Внутри — дизайнерские лобби с консьерж-сервисом и скоростные лифты ThyssenKrupp.

Апартаменты предлагаются с предчистовой отделкой (White Box), что позволяет легко реализовать любой дизайн-проект. Особое предложение — пентхаусы и лоты с собственными террасами и панорамными видами.



