



Квартира 69,50 м²
River Park
КуТУЗОВСКИЙ
КуТУЗОВСКИЙ пр-т., 16А/1

вид операции
продажа

отделка
с отделкой

площадь

69,50 м²

этаж

31 из 46

комнат

3

83 000 000 Р

1 026 384 \$

920 524 €

1 202 899 Р за м²

В премиальном жилом комплексе River Park Кутузовский, в корпусе Топаз (Topaz Tower), предлагается эксклюзивное предложение - трёхкомнатная квартира, из окон которой открываются панорамные виды на Москву-реку и небоскрёбы Москва-Сити и закат прямо над рекой. Это уникальное место на первой береговой линии набережной Москвы-реки в престижном районе Дорогомилово.

Трёхкомнатная квартира с авторской чистовой отделкой, выполненной с применением высококачественных материалов. Высота потолков составляет 3,4 метра.

Планировка включает:

- Просторную кухню-гостиную
- Две комфортабельные спальни
- Прихожую с гардеробной
- Два санузла (один из которых предусматривает удобное размещение прачечной)
- Постирочную

Инженерные системы:

Квартира оснащена центральным кондиционированием, системой вентиляции с фильтрацией воздуха, приточно-вытяжной вентиляцией и системой умный дом.









River Park Кутузовский

📍 Кутузовский пр-т., 16А/1

🏠 Фили

Премиальный жилой комплекс River Park Кутузовский строится в одном из самых престижных районов столицы Дорогомилово, на берегу Москвы-реки. Яркий проект в стиле эко-футуризма станет самым масштабным и самым высотным ЖК в локации Кутузовского проспекта. В проекте будет впервые воплощена концепция Family Premium.

Архитектура от именитого бюро ADM отличается уникальной пластикой фасадов - башни словно парят в воздухе, играя гранями как драгоценные камни. Жилой комплекс состоит из 5-ти небоскребов с home park на закрытой территории и внешней торговой галереей с открытым доступом.

В закрытом внутреннем дворе уникальная по насыщенности клубная инфраструктура только для жителей: многофункциональная спортивная площадка (баскетбол, футбол, волейбол, большой теннис), всесезонная игровая комната для детей, Music salon, Gentelmens Club с бильярдной, Beauty coworking, Гольф-симулятор.

Впервые в Москве lounge зоны на крыше небоскребов, только для жителей: всесезонные беседки иглу, джакузи круглый год, гриль, площадка для занятий йогой, самые высоки качели на крыше в России, видовые площадки.

Благоустройство комплекса занимает 3 гектара и разработано мировым экспертом по городским парковым ландшафтам - голландским бюро WEST8. Концепция проекта дать жителям отдохнуть от городского ритма, расслабиться среди природы и натуральных материалов. В home park будут

высажены многолетние деревья по принципу по allergy.



