



Апартамент 117,10 м²

A.Residence

Садовническая ул., 82

вид операции
продажа

тип
апартаменты

отделка
с отделкой

площадь

117,10 м2

этаж

2 из 5

комнат

2

148 000 000 Р

1 754 879 \$

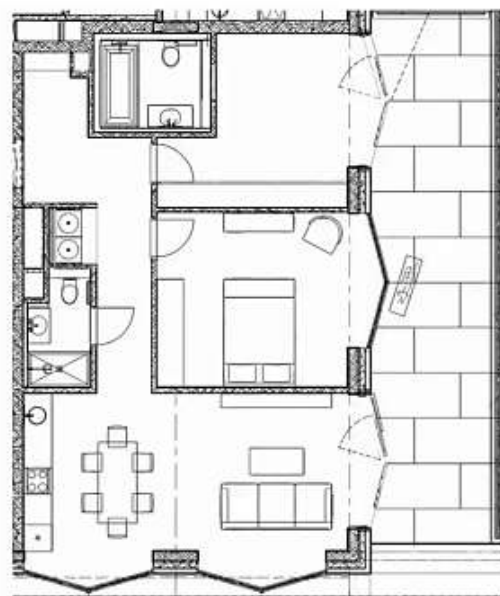
1 513 871 €

1 264 957 Р за м2

В жилом комплексе A.Residence на легендарной Садовнической улице предлагается двухкомнатный апартамент с эксклюзивным ремонтом по авторскому дизайн проекту. Продуманная до мелочей планировка предлагает комфортную кухню-гостиную для встреч и отдыха, приватную спальню, две полноценные ванные комнаты для максимального удобства и просторную террасу - 34 м². В отделке применены эксклюзивные натуральные материалы, что придает интерьеру особую роскошь. Пространство полностью оборудовано элегантной мебелью и высокотехнологичной бытовой техникой для максимального комфорта.

Из окон открывается приятный вид на городскую застройку и умиротворяющие зелёные зоны.

Это предложение для тех, кто не идет на компромиссы, ценит свое время и стремится к безупречному стилю жизни.







A.Residence

 Садовническая ул., 82

 Павелецкая

Жилой комплекс A.Residence – это современное монолитное здание с переменной этажностью, предлагающее квартиры с разнообразными планировками в предчистовой отделке. Большинство квартир имеют окна, выходящие на разные стороны, что обеспечивает отличное естественное освещение. На первых этажах комплекса расположена коммерческая зона площадью 2500 кв. м. Дополнительные удобства предоставляются соседним бизнес-центром «Аврора» с его кафе и ресторанами («Кофемания», Correas, Paul, «Бутчер»). Управление комплексом осуществляет профессиональная управляющая компания.

Для жителей предусмотрен подземный паркинг на 230 машиномест, включая места повышенной комфортности, а также гостевая парковка.

Архитектурное решение от бюро «Цимайло Ляшенко и партнеры» отличается индивидуальностью каждого корпуса благодаря переменной этажности и оригинальной геометрии окон. Фасады, облицованные натуральным камнем и декорированные металлом, создают выразительный экстерьер, гармонирующий с архитектурным обликом района.

Благоустроенная территория включает приватный двор-сад от немецкого бюро Udo Dagenbach. Этот изолированный от городского шума оазис предназначен для отдыха жильцов, с круглогодичным озеленением хвойными растениями, весенним цветением и зонами отдыха с декоративным освещением.

В непосредственной близости от комплекса находится вся необходимая социальная и торговая инфраструктура: детские сады, школы, поликлиники, магазины и торговые центры.

