



Квартира 153,40 м²
ЖК "Коперник"
Большая Якиманка ул., 22 к.3

вид операции
продажа

тип
квартира

отделка
с отделкой

площадь

153,40 м2

этаж

3-4 из 15

комнат

4

310 000 000 Р

3 675 760 \$

3 170 947 €

2 026 144 Р за м2

В историческом центре Москвы, в одном из самых престижных и экологичных районов столицы — Якиманке, — предлагается к продаже просторная квартира в доме сталинской эпохи. Это знаменитый жилой комплекс Коперник, построенный по индивидуальному проекту. Здание с монолитно-кирпичными стенами и железобетонными перекрытиями.

Квартира оснащена современной системой климат-контроля VRV Daikin — премиальное решение с размещением наружных блоков на кровле, что исключает шум и вибрации внутри помещений.

Инженерные системы дома включают индивидуальный тепловой пункт (ИТП), закрытую систему горячего водоснабжения, центральное холодное водоснабжение, приточно-вытяжную вентиляцию и автоматическую систему пожаротушения.

Продуманная планировка обеспечивает приватность и комфорт для большой семьи:

-Просторная гостиная

-Мастер-спальня со своим с/у и гардеробной

-Детская со своим с/у

-Кабинет и гостевой с/у

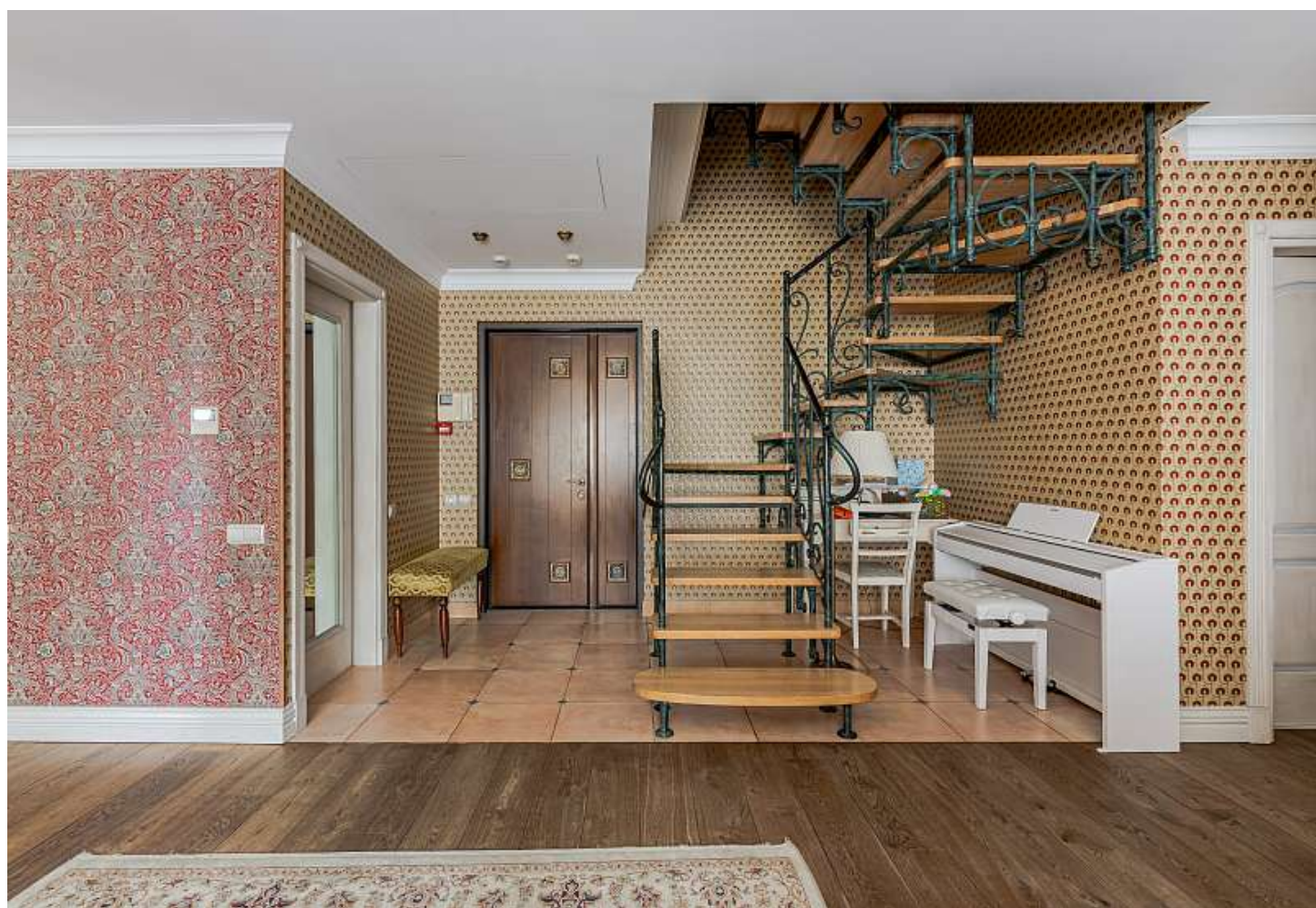
Интерьер выполнен в дорогом дизайнерском стиле. Ремонт сохранён в отличном состоянии — пространство готово к немедленному проживанию.

Из окон открывается панорамный вид на памятник Петру I и небоскрёбы Москва-Сити. Якиманка — один из самых небольших и самых зелёных районов Москвы, расположенный в излучине Москвы-реки. С набережных района открываются прекрасные виды на Кремль, храм Христа Спасителя, Парк Горького и Нескучный сад.























ЖК "Коперник"

📍 Большая Якиманка ул., 22 к.3

🏠 Полянка

Жилой комплекс «Коперник» расположен на улице Большая Якиманка, в непосредственной близости к основным паркам Москвы: парк искусств Музеон, парк им.Горького, Нескучный сад. Комплекс состоит из 6 секций разной этажности (6-9-11-15 этажей). Секции напоминают каскадную лестницу и образуют вокруг внутреннего двора треугольник с полукруглым основанием. Центральная 15-этажная башня стоит в окружении 11-этажных секций. В полукруглой части здания расположены секции высотой 9 и 6 этажей. Высота башни со входной группой составляет 9 этажей. Входная группа комплекса размещается в секции «1». Она украшена колоннами и мозаикой. Единый вестибюль выложен мрамором. Через него жители попадают в ресторан, кафе, спортивный комплекс и салон красоты. Пройти в жилую часть здания можно через холл, двор и подземный паркинг. Удобная транспортная доступность. Наличие в жилом комплексе фитнес-клуба с бассейном и сра-центра – делают дом поистине удобным и комфортным для проживания.



