



Квартира 120,00 м² 2-
й Самотечный
переулок, 1
Самотёчный 2-й пер., 1

вид операции
продажа

тип
квартира

отделка
с отделкой

площадь

120,00 м2

этаж

7 из 7

комнат

4

80 000 000 Р

989 286 \$

887 252 €

666 667 Р за м2

В историческом центре Москвы, в Тверском районе, предлагается просторная светлая квартира с ремонтом в современном стиле. Объект расположен в малоквартирном семиэтажном доме, построенном по индивидуальному проекту. Квартира такой планировки — единственная в доме, что гарантирует уникальность пространства.

Продуманная планировка включает большое количество функциональных зон. Из окон открывается вид на зелёный двор, рядом нет крупных автомагистралей, что обеспечивает тишину и чистый воздух. В квартире недавно выполнен косметический ремонт.

Удобная и функциональная планировка включает:

Большой холл

Кухня-столовая

Гостиная

Три спальни

Небольшой кабинет

Ванная комната и гостевой санузел

Большая крытая терраса и два балкона

Квартира укомплектована мебелью и необходимой бытовой техникой, полностью готова к проживанию.













2-й Самотечный переулок, 1

📍 Самотёчный 2-й пер., 1

🚶 Достоевская

Многоквартирный семиэтажный жилой дом построен в 1956 году по индивидуальному проекту. Территория дома огорожена и благоустроена, оборудована детская площадка. Для автовладельцев предусмотрен наземный паркинг во дворе, въезд осуществляется через шлагбаум. Управляющая компания ГБУ Жилищник Тверского района.

Район радует богатой инфраструктурой: обилие знаменитых достопримечательностей, театров и музеев, модных ресторанов, престижные образовательные учреждения, цирк Никулина. Поблизости раскинулись Делегатский и Екатерининский парки.



