



Помещение  
свободного  
назначения 2024,00 м<sup>2</sup>  
БЦ "NOVA"

Долгоруковская ул., д. 21, стр. 1

вид операции  
продажа

тип  
помещение  
свободного  
назначения

отделка  
с отделкой

площадь  
2024,00  
м<sup>2</sup>

комнат  
5+

1 200 000 000 Р

16 688 060 \$

14 462 309 €

592 885 Р за м<sup>2</sup>

Эксклюзивное предложение: пятиэтажный особняк с цоколем, реконструированный в 2023 году, класс В.

Преимущества:

Уникальная частная терраса площадью 100 м<sup>2</sup> с захватывающим видом на сердце Москвы.

Элегантный интерьер с панорамным остеклением и дизайнерскими решениями.

Продуманная инфраструктура для бизнеса: просторное лобби, зона для мероприятий, переговорные комнаты, open space, кабинеты топ-менеджмента, уютные кофе-зоны, кухни, медиа-пространство, индивидуальные skure-будки, функциональный ресепшен.

Полностью укомплектовано современной мебелью.

Смешанная планировка, продается "под ключ" с мебелью.

Отдельный, удобный вход с улицы.

Впечатляющая высота потолков - 3,4 метра.

Наличие кухни, санузла в блоке и мокрой точки.

Высокая электрическая мощность - 220 кВт.

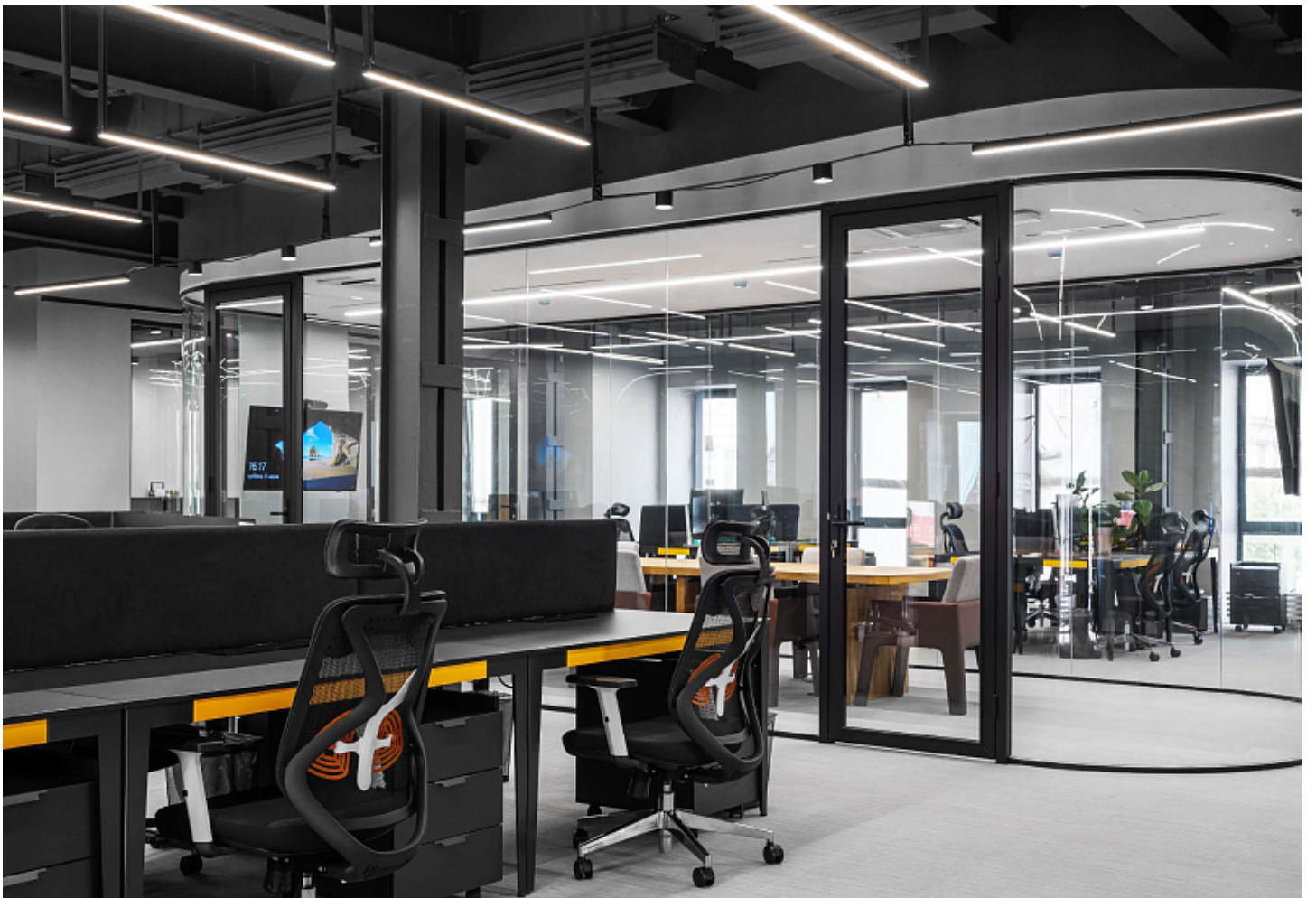
Современные инженерные системы: вентиляция, кондиционирование, противопожарная защита.

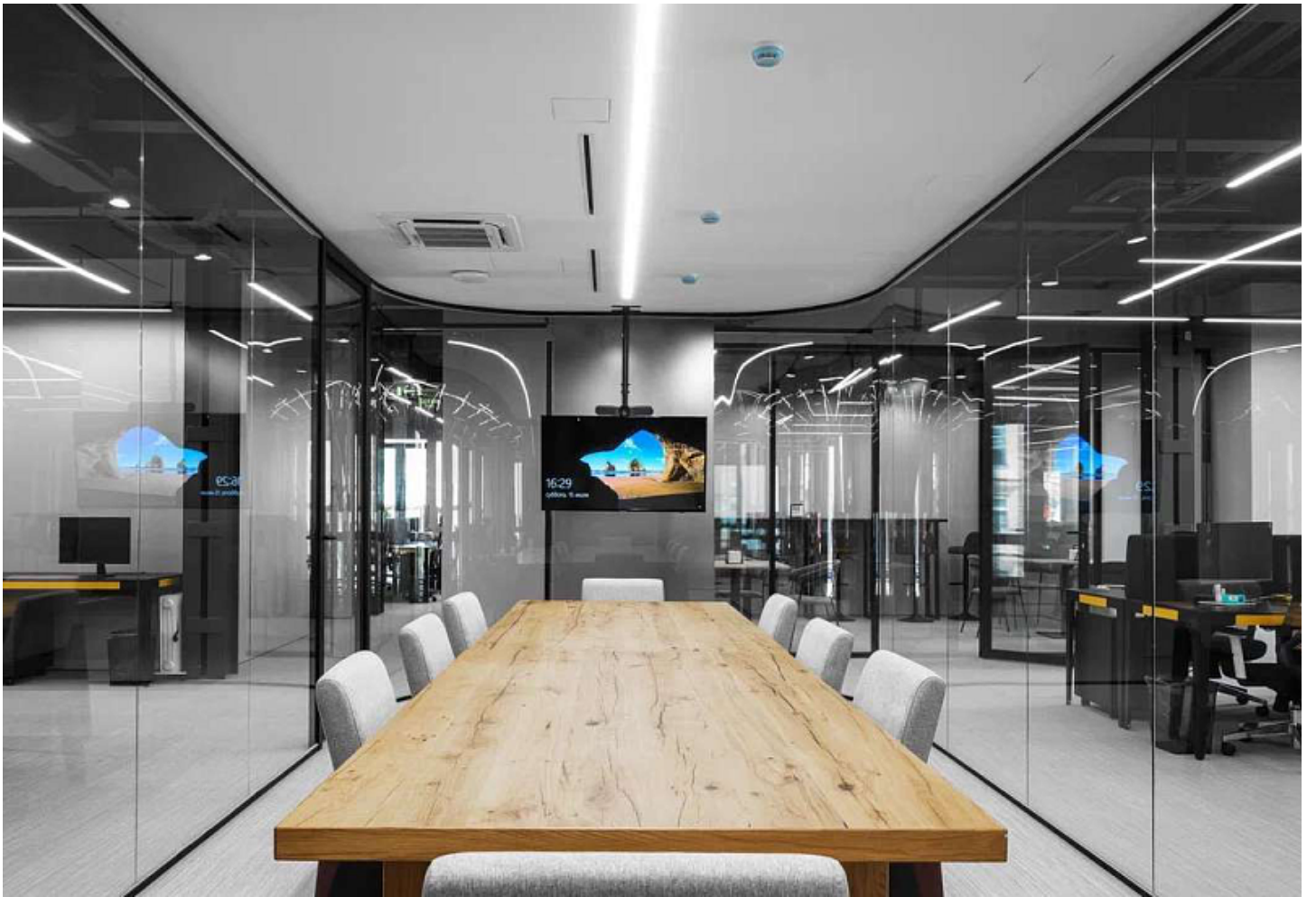
Готовый арендный бизнес: Объект предлагается с надежным арендатором и долгосрочным договором аренды.

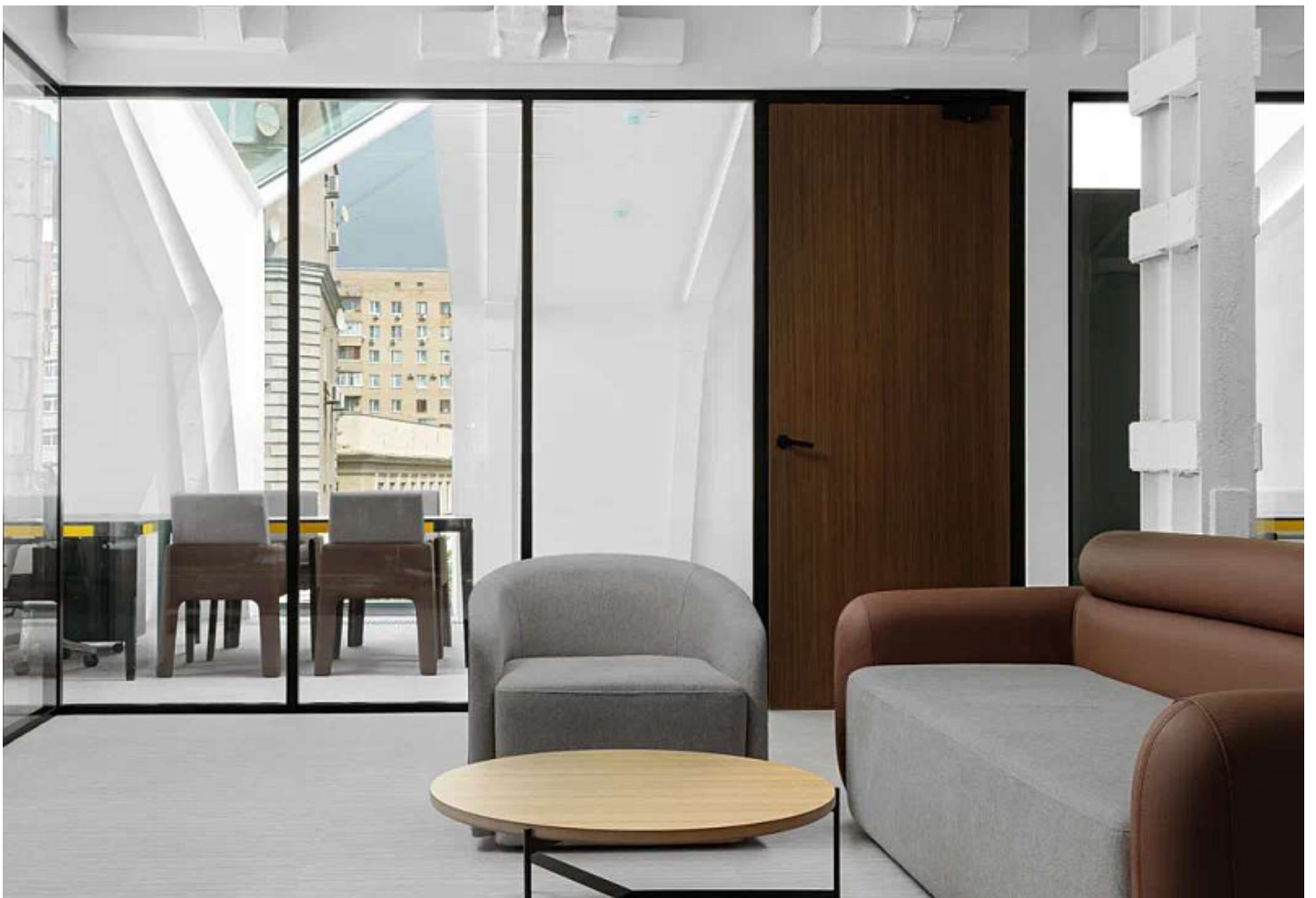
















# Квартира 113,30 м<sup>2</sup> ЖК "Английский Квартал"

---

📍 Долгоруковская ул., д. 21, стр. 1

🚇 Новослободская

---

Квартира без отделки.







