



Квартира 70,00 м² ЖК
"Большая Бронная", д.
9/1

Большая Бронная ул., д. 9/1 кв. 9

вид операции
продажа

тип
квартира

отделка
с отделкой

площадь
70,00 м²

этаж
3 из 9

комнат
1

70 000 000 Р

973 470 \$

843 635 €

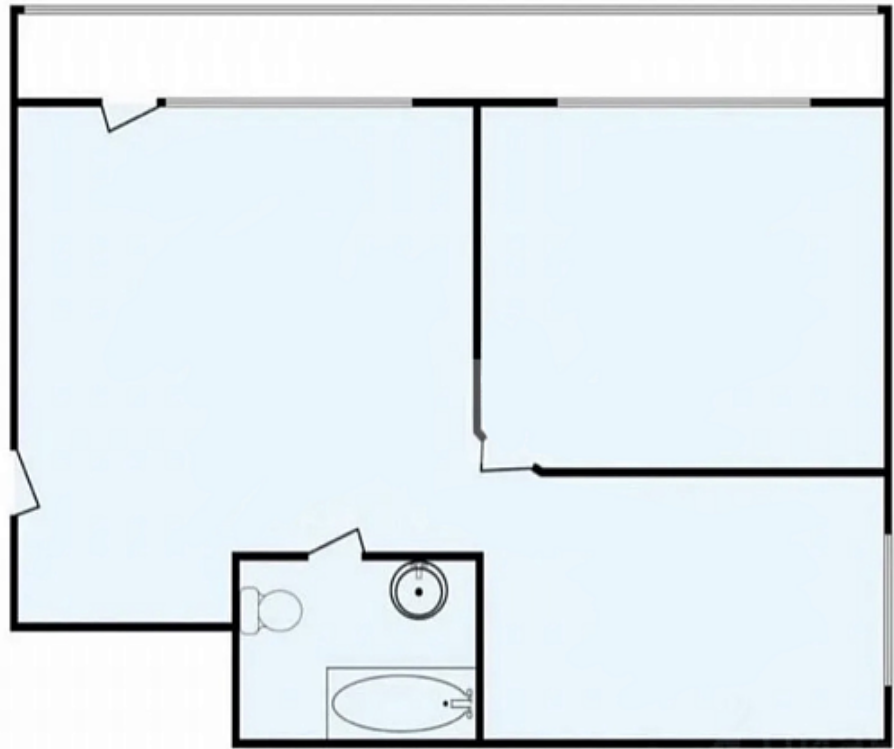
1 000 000 Р за м²

В самом сердце исторического центра Москвы, в престижном районе Патриарших прудов, на тихой Большой Бронной улице, предлагается светлая однокомнатная квартира. Локация - знаковое место, где история переплетается с современной городской жизнью.

Один из ключевых моментов - полностью укомплектованное пространство: качественный ремонт был выполнен недавно, квартира полностью меблирована, предусмотрены встроенные системы хранения. Мебель и техника могут остаться по согласованию, идеальный вариант для тех, кто ценит своё время и хочет начать жить в центре столицы без дополнительных хлопот.

Пространство квартиры продумано до мелочей. Функциональная планировка включает просторную гостиную, спальню, отдельную кухню, санузел и лоджию. Все перепланировки официально зарегистрированы.

Интерьер выполнен в светлых, спокойных тонах, визуально расширяя пространство и наполняя его светом. Ремонт подразумевает высококлассную отделку и исправное состояние всех инженерных коммуникаций. Этажность гарантирует приватность от взглядов прохожих. Окна выходят во двор и на зелёные насаждения, поэтому в квартире тихо и светло.













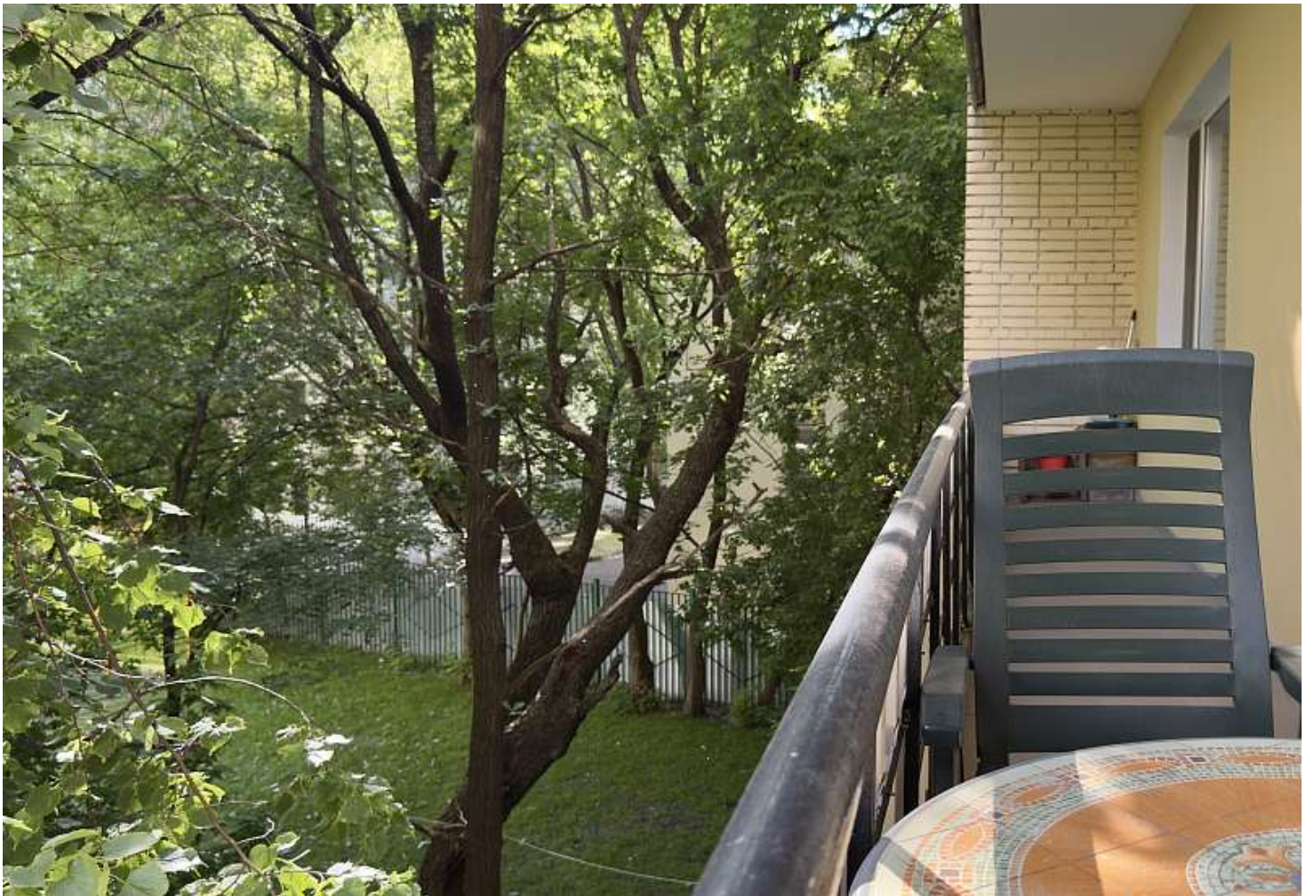
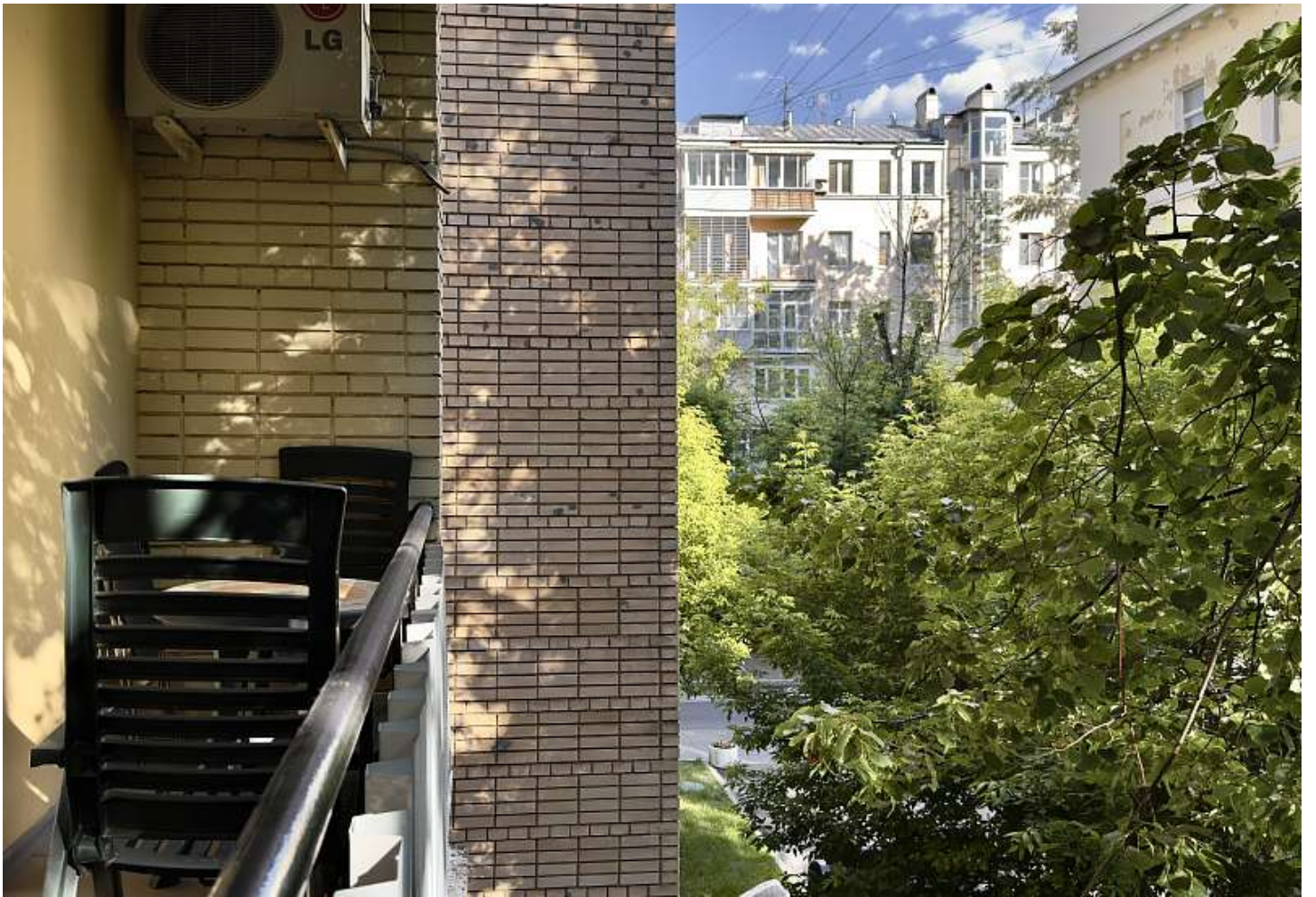












ЖК "Большая Бронная", д. 9/1

📍 Большая Бронная ул., д. 9/1 кв. 9

🚶 Тверская

Представляем девятиэтажный дом, возведенный по современной монолитно-кирпичной технологии. Кирпичные несущие стены и железобетонные перекрытия гарантируют превосходную изоляцию от шума и холода, создавая комфортный микроклимат. Дополнительный уровень безопасности обеспечивает круглосуточное видеонаблюдение.

Жильцы оценят наличие как пассажирского, так и грузового лифтов, а также наличие собственной придомовой территории – настоящая редкость в центре столицы. Внутри дома к вашим услугам кафе и салон красоты. Окружающая инфраструктура поражает своим разнообразием: от продуктовых магазинов и рынков до фитнес-центров и аптек – все необходимое для комфортной жизни находится в шаговой доступности.

Дом расположен на Большой Бронной, в престижном районе на стыке Пресненского и Тверского районов, всего в нескольких минутах ходьбы от знаменитых Патриарших прудов. Это идеальное место для тех, кто ценит спокойствие и зелень в самом центре оживленного мегаполиса, наслаждаясь камерной атмосферой. Патриаршие пруды – это не просто живописное место, а целый парковый комплекс, где каждый найдет занятие по душе: прогулки, спорт, отдых у воды. Зимой здесь заливается каток, а летом можно насладиться катанием на лодке или провести время в уютных кафе с летними верандами.



