



Квартира 55,50 м² ЖК

"Bauman House"

Новая Дорога ул., д. 9

вид операции
продажа

тип
квартира

отделка
с отделкой

этаж
6 из 15

комнат
2

44 000 000 Р

611 896 \$

530 285 €

Предлагается квартира в самом сердце статусного Басманного района, в престижном комплексе Bauman House, где современный минимализм встречается с безупречным качеством. Общая площадь в 55,5 м² — это продуманное пространство, где каждая деталь подчинена эстетике и комфорту.

Интерьер выдержан в светлых тонах, визуально расширяющих пространство, с использованием высококачественных, благородных материалов. Минимализм здесь не означает аскетизм — это продуманная роскошь, где главную роль играют чистые линии и комфорт. Функциональная планировка включает просторную гостиную, кухню, и уютную спальню. Квартира готова к проживанию: она полностью укомплектована стильной мебелью и встроенной техникой, которая может остаться по согласованию.

























ЖК "Bauman House"

📍 Новая Дорога ул., д. 9

🚇 Электрозаводская

Bauman House («Бауман Хаус») — это элитный комплекс бизнес-класса, проект которого черпал вдохновение в принципах функционального дизайна немецкой школы Bauhaus. Три элегантных 15-этажных корпуса, облицованные клинкерной плиткой и натуральным гранитом, образуют гармоничный ансамбль, ставший архитектурной доминантой района. Комплекс по праву носит звание «Лучшего жилого комплекса бизнес-класса» по версии престижной премии Urban Awards, подтверждая свой высокий статус.

На первых этажах корпусов уже работают магазины, уютные кафе и сервисы, формируя собственную инфраструктуру для повседневной жизни. Здесь реализована концепция «Двор без машин»: автомобили скрыты в подземном паркинге, освобождая пространство для прогулок и отдыха. Внутреннее пространство комплекса украшают зоны отдыха с современными перголами и навесами, а также детские и спортивные площадки с безопасным покрытием. Безопасность и приватность обеспечиваются круглосуточной охраной и видеонаблюдением.

Bauman House расположен в 1 км от станции метро «Лефортово» Большой кольцевой линии (около 10 минут пешком). Для владельцев автомобилей предусмотрен подземный паркинг на 254 машиноместа.







