



Квартира 127,00 м²
ЖК «West Garden»
Генерала Дорохова пр-т., 39к2Г

вид операции
продажа

тип
квартира

отделка
без отделки

площадь
127 м²

этаж
13 из 14

комнат
5

120 000 000 Р

1 565 881 \$

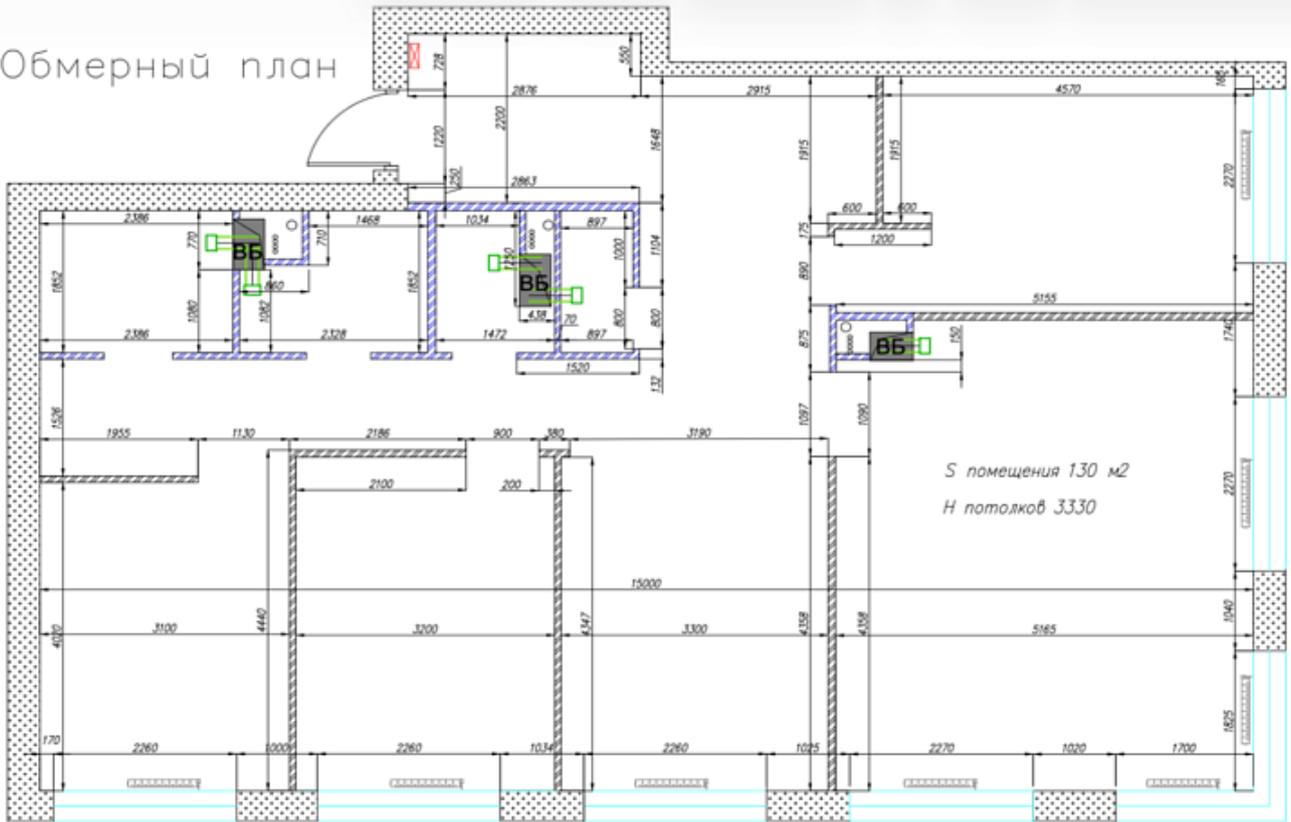
1 324 765 €

944 882 Р за м²

В жилом комплексе West Garden предлагается пятикомнатная квартира площадью 127 м² без отделки. Квартира расположена на 13 этаже 14-этажного дома, что обеспечивает хорошую инсоляцию и открытые виды: из окон — на природный заказник, реку Раменки и во внутренний двор комплекса. Формат — без отделки позволяет реализовать индивидуальный дизайн-проект и адаптировать планировку под собственные задачи. Возможная планировка: кухня-гостиная, мастер спальня с собственной гардеробной и ванной комнатами, две детские комнаты с ванной комнатой и гардеробной, кабинет, гостевой санузел.

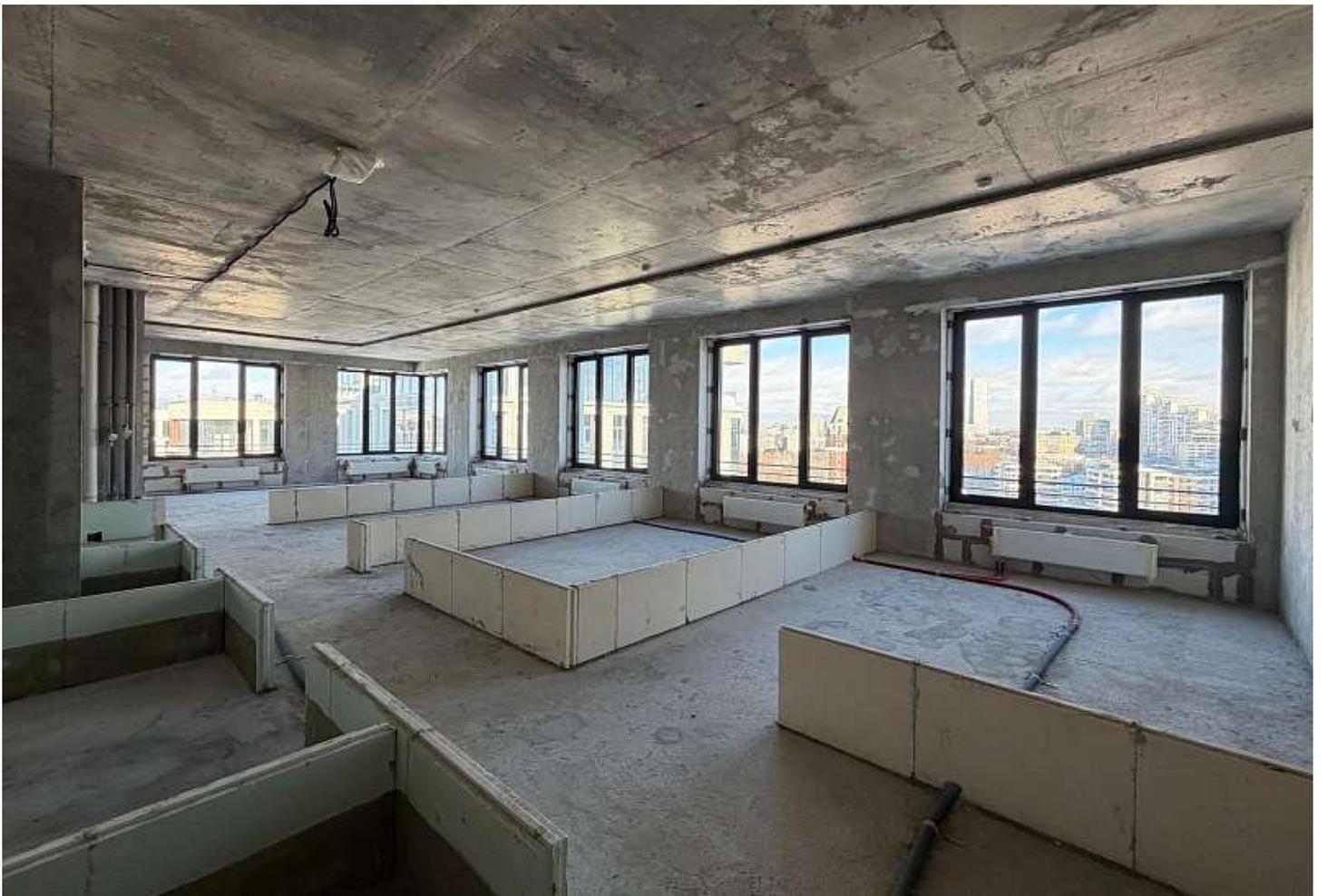
За квартирой закреплены машиноместо и кладовое помещение 20 м².

Обмерный план

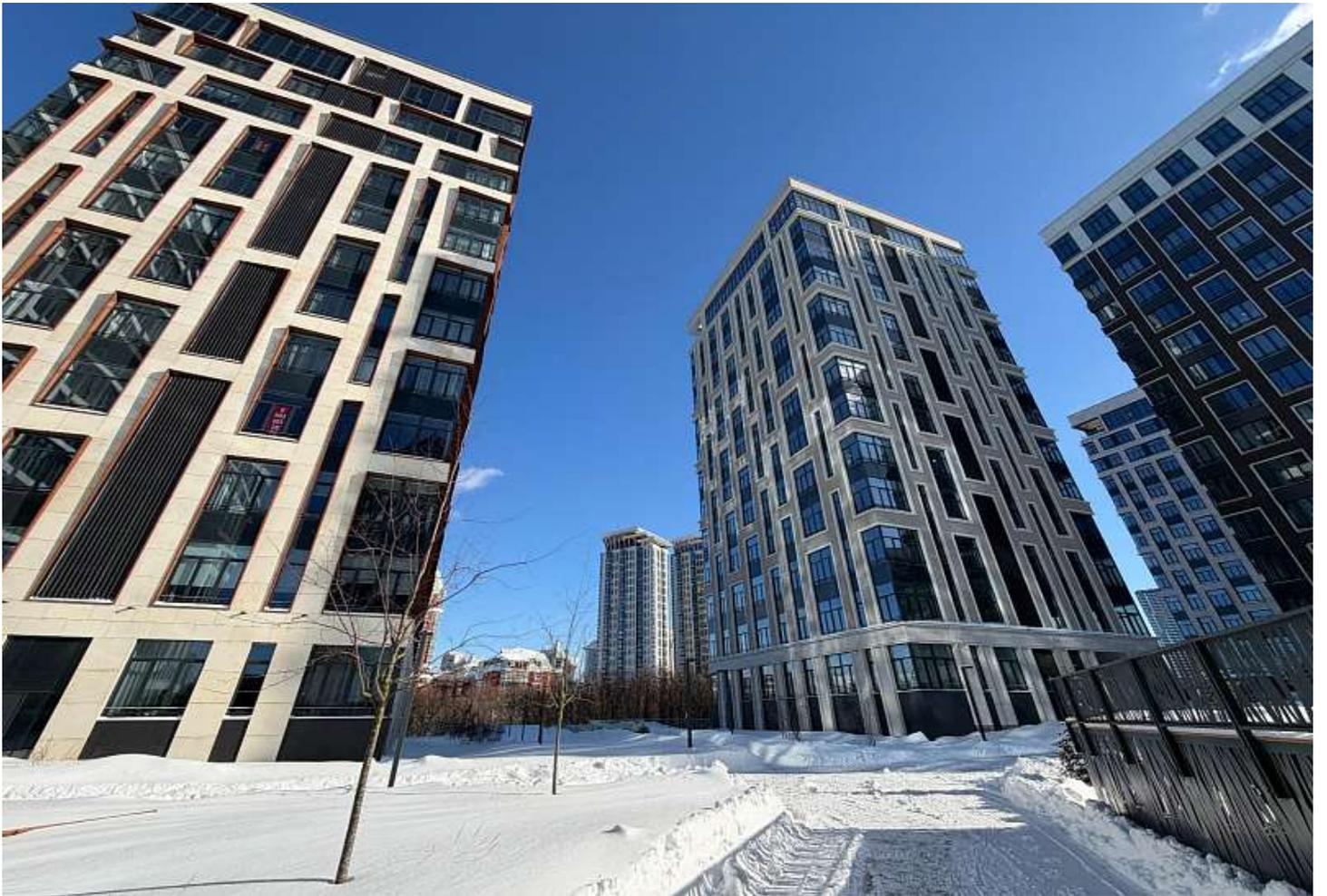


-  Существующие стены
-  Трассировка из ПП 80 мм
-  Трассировка из ПП 80 мм
-  ВВ Вентиляционный блок
-  К Канализация
-  Радиатор отопления
-  Электрицит









ЖК «West Garden»

 Генерала Дорохова пр-т., 39к2Г

 Минская

West Garden — собрание клубных домов в своём парке площадью 16 гектаров.

Клубные дома West Garden расположены на западе Москвы, близко к центру, в престижном районе Минской улицы. Это статусная локация в окружении только новых премиальных домов.

West Garden находится в собственном просторном ландшафтном парке площадью 16 гектаров на берегу реки Раменки. Огороженная территория занимает 8 гектаров и доступна только для жителей.

Клубные дома расположены на комфортном расстоянии друг от друга. Это просторный квартал с невысокими для Москвы зданиями — до 15 этажей.

В West Garden насыщенная инфраструктура только для жителей. Предусмотрены пространства для здорового образа жизни по стандарту Fit Lab: на свежем воздухе универсальная многофункциональная спортивная площадка, воркаут-зона, беговой маршрут длиной 3 км, теннисные столы и место для занятий йогой; есть бесплатный фитнес с зонами силовых тренажёров, групповых и индивидуальных занятий, кардио, свободных весов, функционального тренинга. Для маленьких жителей предусмотрено более 10 детских площадок по стандарту Kid's Lab. В West Garden создан Clubhouse, в котором расположены клубная гостиная по стандарту Friend's Lab для знакомства, общения и отдыха жителей дома и детская игровая комната площадью 300 кв. м по стандарту Kid's Lab.

О жителях и доме заботится Служба комфорта Sminex, которая предлагает сервис уровня 5-звёздочных отелей и сохраняет изначальный облик и концепцию дома.

Девелопер проекта — Sminex, перфекционисты Fine Development. Компания обладает 24-летним опытом строительства жилой и коммерческой недвижимости, создаёт комфортную и престижную среду. В 2022 году Sminex приобрёл девелопера «Интеко», в 2024 году — Ingrad.

