



Апартаменты 63,9²
Ленина 36
., 36 6

вид операции
продажа

тип
апартаменты

отделка
с отделкой

площадь
63,9 м²

этаж
2 из 5

комнат
2

38 900 000 Р

510 818 \$

430 938 €

617 460 Р за м²

Предлагаются к продаже элегантные двухкомнатные апартаменты в одном из самых востребованных комплексов Светлогорска — апарт-отеле «Штольц». Уникальное расположение на тихой улице в окружении зелени создаёт атмосферу приватности и уюта, сохраняя при этом близость к морю и всей курортной инфраструктуре.

Апартаменты расположены на комфортном втором этаже. Из окон и с балкона открывается живописный вид на парк с высокими деревьями — идеальное пространство для отдыха и восстановления.

В Апартаментах выполнен новый современный ремонт в светлых, благородных тонах. В апартаментах никто не проживал — вы станете первым владельцем.

Пространство грамотно зонировано:

уютная спальня за перегородкой,

просторная гостиная,

оборудованная кухня,

современный санузел.

Оснащение:

Апартаменты полностью меблированы и готовы к проживанию или сдаче в аренду:

качественная мебель,

встроенная бытовая техника,

установлены фильтры для питьевой воды,

продуманное освещение и системы хранения.

Всё продумано до мелочей — от комфорта ежедневной жизни до инвестиционной привлекательности.

Преимущества

Курортная локация у Балтийского моря

Вид на зелёный парк

Новый ремонт, без проживания

Полная комплектация мебелью и техникой
Формат апартаментов — идеален для отдыха и доходной аренды
Престижный комплекс

Эти апартаменты — сочетание статуса, уюта и инвестиционного потенциала в одном из самых красивых городов побережья.























Апарт "Штольц"

 ., 36 6


Апарт-отель «Штольц» — это современный клубный формат недвижимости в престижной части Светлогорска, сочетающий атмосферу европейского курорта и высокий уровень комфорта. Комплекс выполнен в элегантном стиле, гармонично вписан в природный ландшафт и окружён зелёным массивом. Небольшая этажность создаёт ощущение приватности и камерности, что особенно ценится в курортной недвижимости премиум-класса.

Локация

- Тихая зелёная улица в центральной части города
- В шаговой доступности прогулочные зоны и парк
- Близость к морю и всей курортной инфраструктуре
- Рестораны, кафе, магазины и культурные объекты рядом
- Расположение комплекса позволяет сочетать спокойный отдых с активной курортной жизнью.



