



Апартамент 128,00 м²

The LOFT

Духовской пер., 17

вид операции
продажа

тип
апартаменты

отделка
с отделкой

площадь

128,00 м2

этаж

4 из 4

комнат

3

73 000 000 Р

926 498 \$

793 765 €

570 313 Р за м2

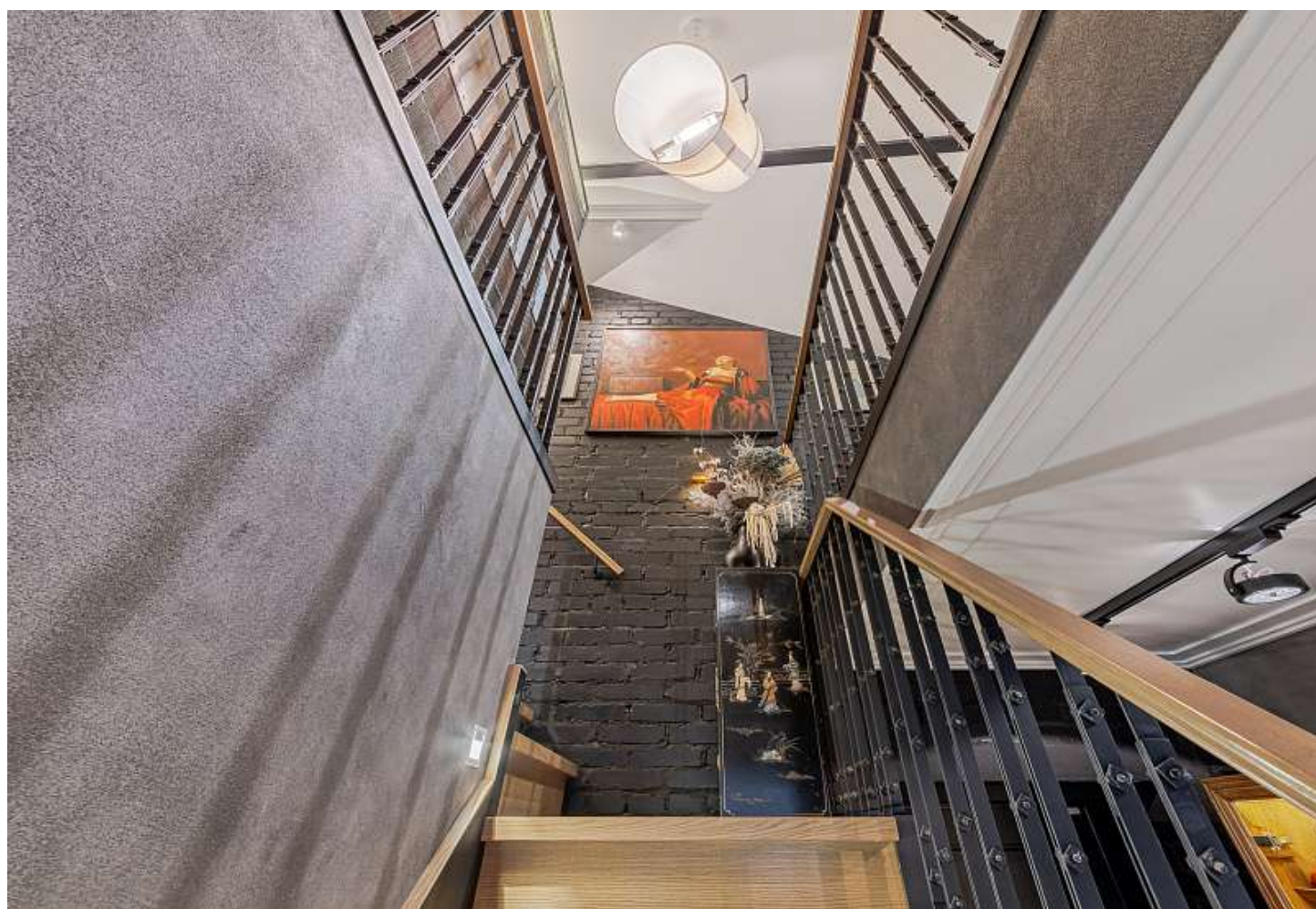
В квартале THE Loft предлагается двухуровневый апартамент с ремонтом в современном стиле. Планировка: кухня-столовая-гостиная, гостевая ванная комната, прачечная, спальня, ванная комната, большая гардеробная комната. Отделка выполнена по авторскому дизайн проекту с использованием натуральных дорогостоящих материалов, мебель выполнена на заказ у ведущих производителей. Апартамент полностью укомплектован всей необходимой бытовой техникой. Окна ориентированы во внутренний двор.



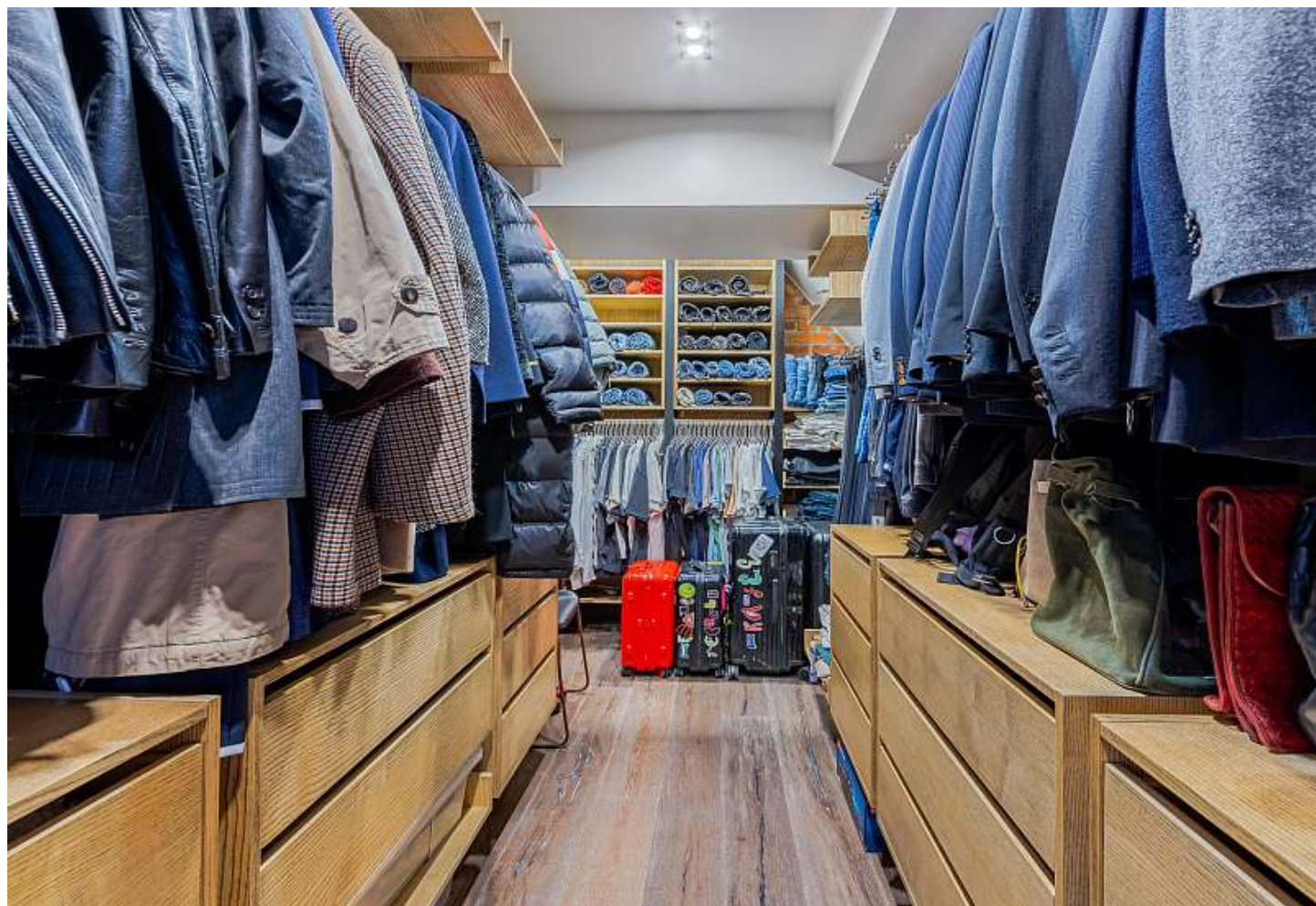












The LOFT

📍 Духовской пер., 17

🚶 Тульская

Деловой квартал THE Loft расположился в Донском районе ЮАО, в Духовском переулке. Квартал отличается удобным доступом с ТТК, в 5 минутах ходьбы находится станция метро «Тульская».

THE Loft включает в себя бизнес-центр класса В+ и апартаменты в современном стиле Loft. Деловая резиденция расположена на огороженном охраняемом участке площадью около 2 га. Деловой комплекс The Loft Club – это проект реновации малоэтажных производственных строений кожевенного завода товарищества «М. Демент и сын», основанного в 1890 году. Произведена полная реконструкция зданий с сохранением исторического фасада из красного кирпича. Архитектурный облик квартала реализован в лучших традициях Лондона, Нью-Йорка и Амстердама. Офисный центр полностью соответствует заявленному классу. В процессе реконструкции произведена замена систем энергообеспечения, связи, безопасности и пожаротушения.

Инфраструктура комплекса отличается высоким уровнем развития. Внутри предусмотрены коммерческие помещения различного назначения, среди которых представлены рестораны, кафе, фитнес-клубы, салоны красоты и другие объекты социальной инфраструктуры, необходимые для повседневной жизни и досуга жильцов.

Объект представляет собой уникальный пример успешного сочетания современной архитектуры лофт-стиля, высокого уровня комфорта и удобства расположения, обеспечивая высокое качество жизни своим жильцам и привлекая внимание потенциальных покупателей и арендаторов.







