



Апартамент 124,70 м<sup>2</sup>  
Sole Hills

Олимпийский пр-т., 12

**вид операции**  
**продажа**  
**отделка**  
**с отделкой**

**тип**  
**апартаменты**

**площадь**      **этаж**      **комнат**  
124,70 м<sup>2</sup>    4 из 4        3

**107 865 000 Р**

1 404 339 \$  
1 206 183 €

**869 879 Р за м<sup>2</sup>**

В клубном доме Sole Hills предлагается готовый апартамент с качественной финишной отделкой в клубном комплексе SOLE HILLS.

Общая площадь 124,7 м<sup>2</sup>. Разумно спланированное пространство – кухня-гостиная, 1 мастер-спальня и детская, отдельная гардеробная комната, 2 санузла и постирочная. Стены апартамента, по желанию покупателя, могут быть перекрашены в другой цвет.

Панорамные окна во всю стену. Наиболее удачный вид – на парковую зону Самотёчного бульвара и Екатерининский сквер, нет эффекта окна в окна.

---









## Sole Hills

📍 Олимпийский пр-т., 12

🚇 Цветной бульвар

Sole Hills - четырехэтажный клубный проект с большими панорамными окнами и эркерами разработан архитектурным бюро Ricardo Bofill Taller de Arquitectura известного испанского архитектора Рикардо Бофилла. В фасаде здания воплощаются архитектурные элементы и формы старинных улиц Испании и Италии. В отделке используются эркеры и панно из камня, сочетающие в себе пять оттенков травертина. В парадной входной группе высокие потолки, лобби, отделка из дерева и камня. Первый этаж отведен под 11 коммерческих помещений. Они предназначены под ресторан и ретейл. Для автовладельцев предусмотрен четырехуровневый паркинг, автомойку и кладовые.

Элитный клубный комплекс Sole Hills - это возможность комфортной жизни всего в 5 минутах от центра Цветного бульвара и центра Москвы с театрами, музеями, магазинами, ресторанами и парками.





