



Костикова, 7

Костикова ул., 7



Район:
Центральный (ЦАО)



Метро:
Улица 1905 года



Вид паркинга:
Наземная



Тип:



Этажность:



Год постройки:
1929

Жилой многоквартирный дом находится на территории Центрального административного округа города Москва, в Пресненском районе. Дом был построен по индивидуальному проекту в 1929 году и является ярким примером жилой застройки того времени, в 2017 году был произведен капитальный ремонт. На сегодняшний день в доме расположено ровно 50 жилых помещений, каждое из которых обладает своими особенностями планировки.

Основные технические характеристики постройки включают следующие детали: дом выполнен из кирпича — традиционного строительного материала, широко использовавшегося в начале XX века для возведения капитальных сооружений в Москве. Перекрытия между этажами выполнены из дерева, что придает зданию особую атмосферу старинной московской застройки, каркас здания также изготовлен из кирпича, обеспечивая прочность и долговечность всей конструкции. В качестве основания использован ленточный фундамент, который обеспечивает устойчивость и надежность сооружения даже спустя почти столетие после строительства. Доступ к квартирам осуществляется через пять отдельных входных групп (подъездов), расположенных вдоль фасада здания.

На придомовой территории обустроена парковочная зона для автомобилей жильцов, оборудована игровая детская площадка.







