



Квартира 44,00 м<sup>2</sup>

Аалто

Старый Петровско-Разумовский

пр-д., 2

вид операции  
продажа

отделка  
с отделкой

площадь  
44,00 м<sup>2</sup>

этаж  
6 из 6

комнат  
2

34 000 000 Р

423 986 \$

365 563 €

772 727 Р за м<sup>2</sup>

В жилом комплексе «Аалто» предлагается двухкомнатная квартира с ремонтом в современном стиле.

Предусмотрена удобная организация пространства, включающая следующие зоны:

- Объединённая зона кухни-столовой-гостиной, оборудованная качественной мебелью и современной кухонной техникой известных брендов.

- Спальная комната с индивидуальной гардеробной системой, обеспечивающей рациональное хранение вещей жильцов.

- Вторая гардеробная зона совмещена с выделенным пространством для организации домашней прачечной, оснащённой стиральной машиной и сушильной машиной марки Miele.

- Ванная комната, оборудованная всей необходимой сантехникой высокого качества.

Из окон квартиры открывается приятный вид на тихий зелёный внутренний двор жилого комплекса.

Все помещения грамотно спланированы таким образом, чтобы обеспечить максимальный комфорт проживания. Полностью меблированная квартира готова к эксплуатации и ожидает новых владельцев.

---











# Аалто

📍 Старый Петровско-Разумовский пр-д., 2  
🚇 Дмитровская

Жилой комплекс «Аалто» представляет собой трёхсекционный монолитный объект недвижимости класса «бизнес», включающий от шести до четырнадцати этажей. Здание оборудовано современными железобетонными межэтажными перекрытиями, наружные стены выполнены с применением энергосберегающих технологий утепления и снабжены системой вентилируемых фасадов европейского типа. Фасады здания оформлены эстетически привлекательным образом, используются декоративные элементы, такие как высококачественная клинкерная плитка, металлические детали и панели, придающие архитектурному облику изысканность и современность. Основные преимущества комплекса:

- Индивидуальная дизайнерская отделка: Места общего пользования оформлены профессиональными дизайнерами, включая зоны ожидания, коридоры, лифтовое пространство, лестницы и даже колясочные помещения.
- Комнаты досуга и отдыха: Предусмотрены специально оборудованные пространства для проведения свободного времени жильцов дома.
- Хозяйственные кладовые: Собственники получают доступ к индивидуальной хозяйственной кладовой для хранения крупногабаритных вещей.
- Подземная парковка: В комплексе обустроена удобная подземная автостоянка с возможностью размещения не только автомобилей, но и мотоциклов.
- Детский сад: Расположенный на территории детский сад обеспечит жильцам комфортное развитие

детей рядом с домом.

- Офисы, магазины и сервисы: Первые этажи здания отведены под коммерческую инфраструктуру (офисные помещения, торговые точки, бытовые услуги), создавая благоприятную среду жизнедеятельности.

- Пункт охраны: Комплекс оснащён собственной службой безопасности, обеспечивающей круглосуточную охрану территории от проникновения посторонних лиц.

- Закрытая придомовая зона: Территория закрыта от посторонних посетителей, оснащена детскими площадками, спортивными тренажёрами, велосипедной стоянкой, зелёными насаждениями и декоративной растительностью.







