



Квартира 123,40 м<sup>2</sup>  
ЖК «Вишневый сад»  
Мосфильмовская ул., 1 Б

вид операции  
продажа

тип  
квартира

отделка  
с отделкой

площадь

123,40 м<sup>2</sup>

этаж

5 из 10

комнат

3

260 000 000 Р

3 312 228 \$

2 923 053 €

2 113 821 Р за м<sup>2</sup>

В жилом комплексе «Вишневый сад» на территории киноконцерна «Мосфильм» предлагается трехкомнатная квартира с премиальной отделкой. Планировка: просторная кухня-гостиная с выходом на террасу - для уютных вечеров в кругу семьи, 2 комфортные спальни; 2 ванные комнаты и прачечная.

Ремонт выполнен с использованием дорогостоящих материалов по авторскому дизайн проекту, мебель от ведущих производителей: кухня VALCUCINE; мягкая мебель MINOTTI; в санузлах Sea Design, Antonio Lupi, Bette. Установлены высококачественная инженерия; умный дом.

Из окон квартиры открывается вид на парк и в благоустроенный двор. За квартирой закреплены машиноместо и келлер в подземном паркинге.

---







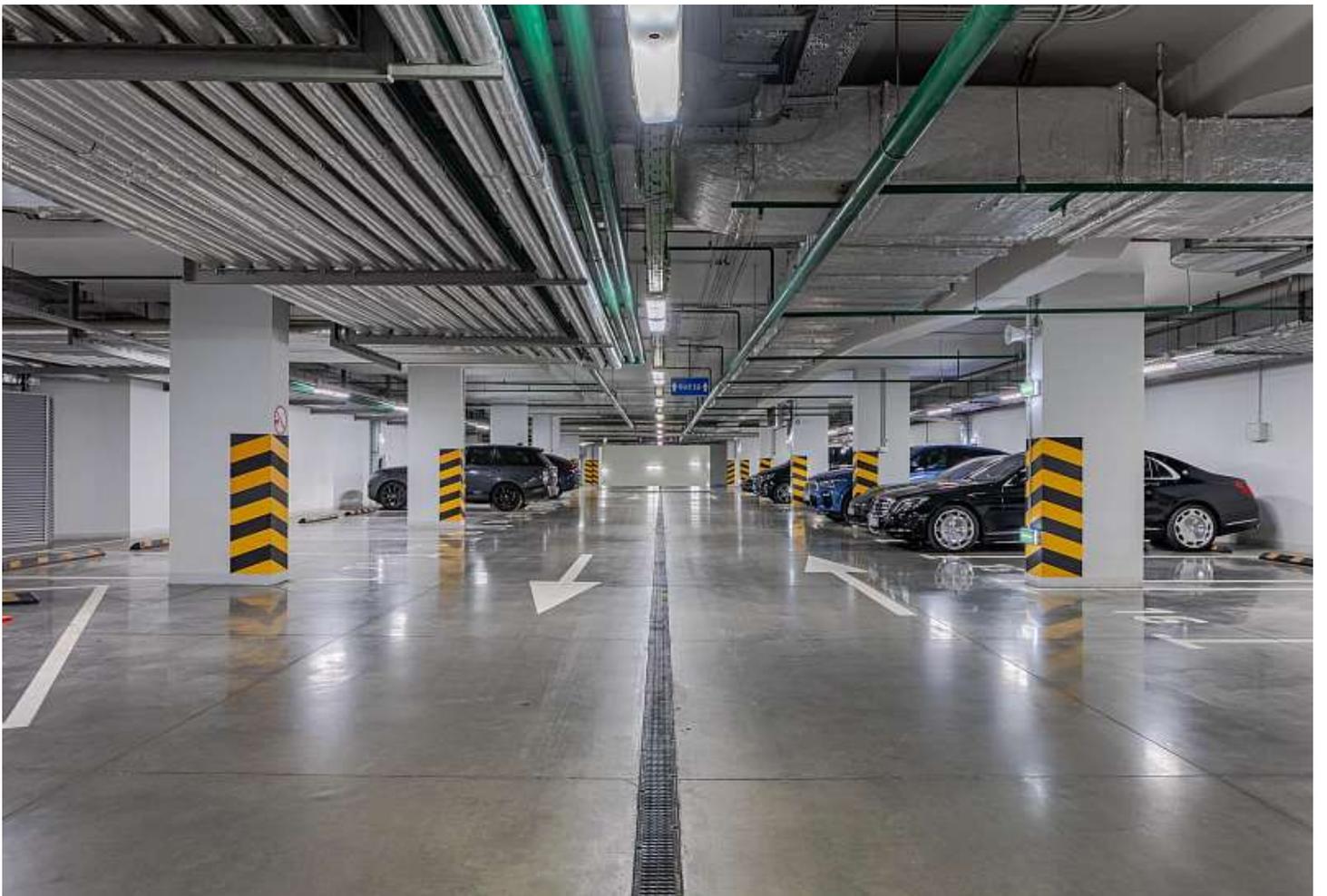














# ЖК «Вишневый сад»

---

📍 Мосфильмовская ул., 1 Б

🏡 Воробьевы горы

🏡 Парк Победы

🏡 Ломоносовский проспект

🏡 Минская

---

ЖК «Вишневый сад» в Москве - жилой комплекс расположенный на территории киностудии «Мосфильм». Созданный в лучших традициях современной европейской архитектуры, он окружен зеленью и выгодно смотрится благодаря фасадам из натурального камня и окнам в пол. Входные группы выполнены по авторскому дизайн-проекту. Выделен этаж с помещениями для хранения владельцами квартир крупногабаритных вещей. Внутренняя территория ЖК «Вишневый сад» площадью 4,3 га обособлена, полностью благоустроена и находится под круглосуточной охраной. До мелочей продуман генеральный план участка со спортивным мини-городком и двумя игровыми площадками, что будет актуально для будущих владельцев квартир, следящих за своим здоровьем или имеющих детей. На территории комплекса хорошо развита собственная инфраструктура - частный детский сад, кафе и фитнес клуб с бассейном. Для владельцев квартир, имеющих личное авто, предусмотрена подземная парковка на 460 машиномест. В пешей доступности находятся магазины, аптеки, отделения банков, ТРЦ. В районе также достаточно больниц, поликлиник, школ, ДОУ. Желаящих купить квартиру в ЖК «Вишневый сад» несомненно привлекут месторасположение в престижном и спокойном жилом районе, сотни гектаров зелени в непосредственной близости от проекта, и при этом прекрасная транспортная доступность. Рядом находятся Воробьевы горы, МГУ, набережные Москвы-реки, Лужники, территория природного заказника «Долина реки Сетунь» площадью 2,7 га.



