



Квартира 214,9 м<sup>2</sup>  
Клубный дом  
"Курсовой переулок, 8  
стр.2"  
Курсовой пер., 8 стр.2

вид операции  
продажа

тип  
квартира

отделка  
с отделкой

площадь  
214,9 м<sup>2</sup>

этаж  
4-5 из 5

комнат  
5

190 000 000 Р

2 049 706 \$

1 840 212 €

887 850 Р за м<sup>2</sup>

Двухуровневая пятикомнатная квартира с авторским дизайн-проектом в стиле альпийского шале. На первом уровне располагаются: кухня-гостиная-столовая, кабинет, спальня, две ванные комнаты, гардеробная; на втором уровне – две спальни, две ванные комнаты, сауна. Из окон квартиры открывается прекрасный вид во двор и на Храм Христа Спасителя.

---















# Клубный дом "Курсовой переулоч, 8 стр.2"

---

 Курсовой пер., 8 стр.2

 Кропоткинская

---

Элитный клубный дом построен в 1998 году по индивидуальному проекту, рассчитан на 36 квартир. Дом расположен в районе Остоженки, недалеко от ст.м. Кропоткинская. Переулок находится на территории района Хамовники Центрального административного округа г. Москвы и пролегает от Соймоновского проезда до 1-го Зачатьевского переулка. Клубный дом с белоснежным фасадом отличает богатая входная группа с панорамными окнами, эркерами и дорогостоящим ремонтом. Современные коммуникации, встроенная система пожаротушения и дымоудаления, лифты OTIS и медная электропроводка соответствуют высокому статусу проекта. Подземный и наземный паркинг с автомойкой. В каждой квартире установлены деревянные входные двери и окна с двойными деревянными стеклопакетами, проведено спутниковое ТВ и оптоволоконная линия скоростного интернета. Имеется огороженная охраняемая территория с внутренним облагороженным двориком и детской и спортивной площадкой, беседкой. Безопасность дома обеспечивается круглосуточной системой охраны, включающей в себя видеодомофон, пропускной режим, видеонаблюдение периметра и систему контроля доступа. Работает консьерж и служба ресепшн. В районе Курсового переулка располагаются: рестораны, кафе, парикмахерские, салоны красоты, фитнес-центр, продовольственные магазины, магазины одежды, аптеки, стоматологические клиники, театры, музеи, галереи, спортивная школа, колледж, детские сады, банки, химчистка.





