



Квартира 76,60 м²
LIFE - Кутузовский
Гжатская ул., д. 5 к.4

вид операции
продажа

тип
квартира

отделка
с отделкой

площадь
76,60 м²

этаж
16 из 18

комнат
3

57 000 000 Р

531 836 \$

505 311 €

750 000 Р за м²

В жилом квартале «LIFE Кутузовский» предлагается трехкомнатная квартира со статусной отделкой, меблирована и полностью готова к вашему переезду.

Общая площадь составляет 76,6 м². Пространство разумно разделено на общественное и приватное - две спальни и две полноценные ванные комнаты отделены от просторной кухни-гостиной, где будет собираться вся семья. Кухня оборудована техникой Miele и Liebherr - бонус к квартире. Ремонт выполнен в 2023 году. Из окон квартиры открываются виды в благоустроенный внутренний двор.

Квартира расположена в одном из самых камерных корпусов в комплексе - всего по 3 квартиры на этаже. В подземном паркинге за квартирой закреплено просторное машиноместо.

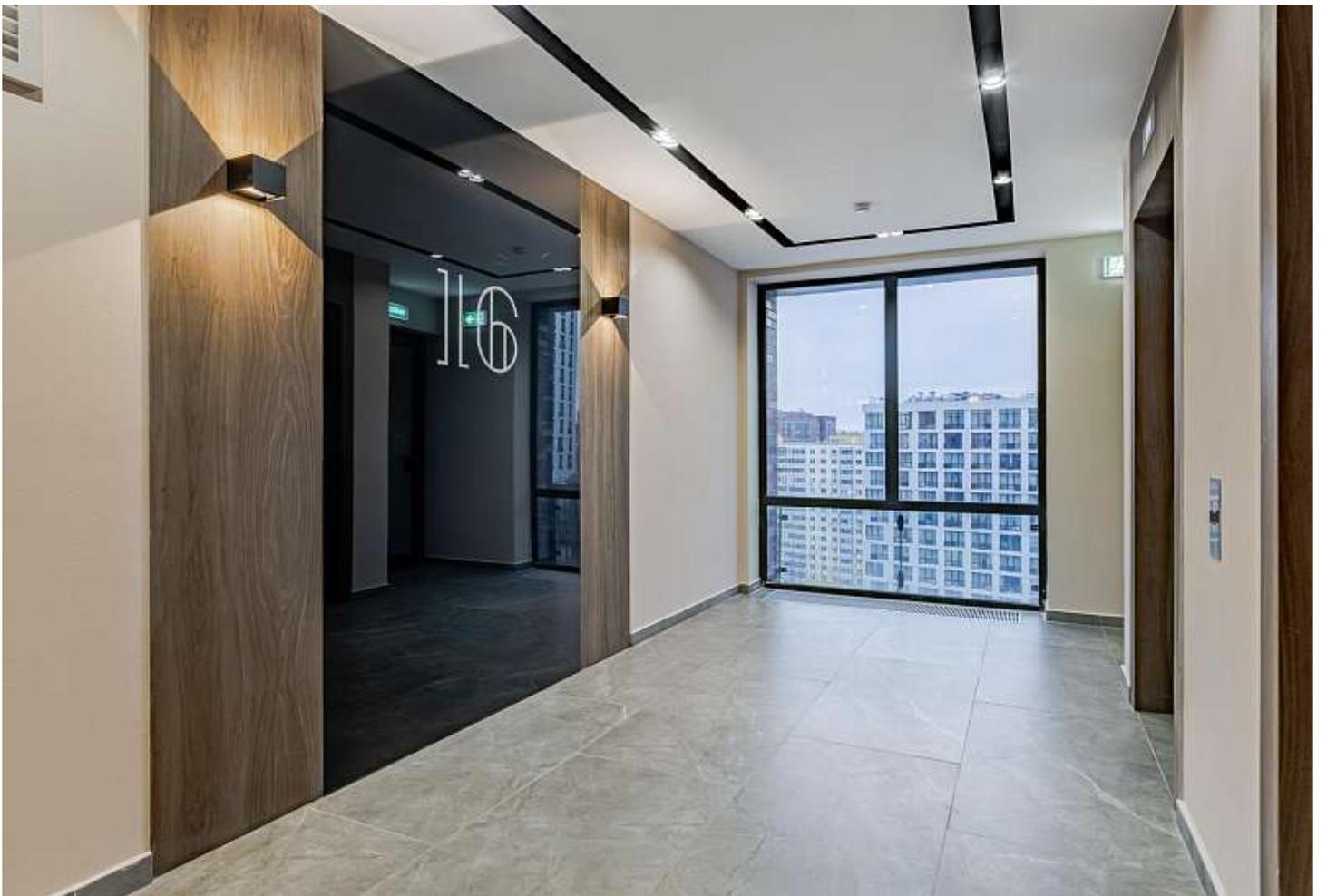












LIFE - Кутузовский

📍 Гжатская ул., д. 5 к.4

🚶 Кунцевская

Жилой квартал LIFE Кутузовский - это возможность жить у природного заказника и при этом иметь быстрый доступ ко всей инфраструктуре города. В пешеходной доступности 4 школы, в том числе и Ломоносовская; в кратчайшей транспортной доступности университеты и академии. Внутренняя инфраструктура квартала включает в себя детский сад для 150 малышей, а также разнообразные магазины, кафе, пекарни, гастрономические бары, сервисные службы, фитнес-клубы, салоны красоты и медицинские учреждения на первых этажах зданий. Фасады, облицованные клинкерным кирпичом, панорамные окна с двухкамерными стеклопакетами, дизайнерские лобби с зоной ресепшн в каждой секции зданий, места для хранения детских колясок и велосипедов, отапливаемый двухуровневый подземный паркинг для 1564 автомобилей, концепция «двор без автомобилей», гостевые парковочные места вне жилой зоны, центральная аллея, проходящая через весь квартал.

Закрытая от посторонних территория комплекса с прогулочной набережной у реки Сетунь. парковой зоной, ландшафтным озеленением, детскими городками, спортивными площадками и летними кафе., консьержи, к которым можно обратиться для заказа дополнительных услуг - всё призвано обеспечить Ваше спокойствие и комфорт. В жилом квартале действует собственный центральный тепловой пункт, обеспечивающий круглогодичную подачу тепла и горячей воды.



