



# LIFE - Кутузовский

Гжатская ул., д. 5 к.4



**Район:**  
Западный (ЗАО)



**Метро:**  
Кунцевская



**Вид паркинга:**  
Подземная



**Тип:**



**Этажность:**  
18



**Год постройки:**  
2020

Жилой квартал LIFE Кутузовский - это возможность жить у природного заказника и при этом иметь быстрый доступ ко всей инфраструктуре города. В пешеходной доступности 4 школы, в том числе и Ломоносовская; в кратчайшей транспортной доступности университеты и академии. Внутренняя инфраструктура квартала включает в себя детский сад для 150 малышей, а также разнообразные магазины, кафе, пекарни, гастрономические бары, сервисные службы, фитнес-клубы, салоны красоты и медицинские учреждения на первых этажах зданий. Фасады, облицованные клинкерным кирпичом, панорамные окна с двухкамерными стеклопакетами, дизайнерские лобби с зоной ресепшн в каждой секции зданий, места для хранения детских колясок и велосипедов, отапливаемый двухуровневый подземный паркинг для 1564 автомобилей, концепция «двор без автомобилей», гостевые парковочные места вне жилой зоны, центральная аллея, проходящая через весь квартал.

Закрытая от посторонних территория комплекса с прогулочной набережной у реки Сетунь. парковой зоной, ландшафтным озеленением, детскими городками, спортивными площадками и летними кафе., консьержи, к которым можно обратиться для заказа дополнительных услуг - всё призвано обеспечить Ваше спокойствие и комфорт. В жилом квартале действует собственный центральный тепловой пункт, обеспечивающий круглогодичную подачу тепла и горячей воды.



