



Квартира 100,90 м²
ЖК «Резидент 77»
Алтуфьевское ш., 77 к.1

вид операции
продажа

тип
квартира

отделка
с отделкой

площадь

100.90 м2

этаж

2 из 22

комнат

3

45 000 000 Р

465 522 \$

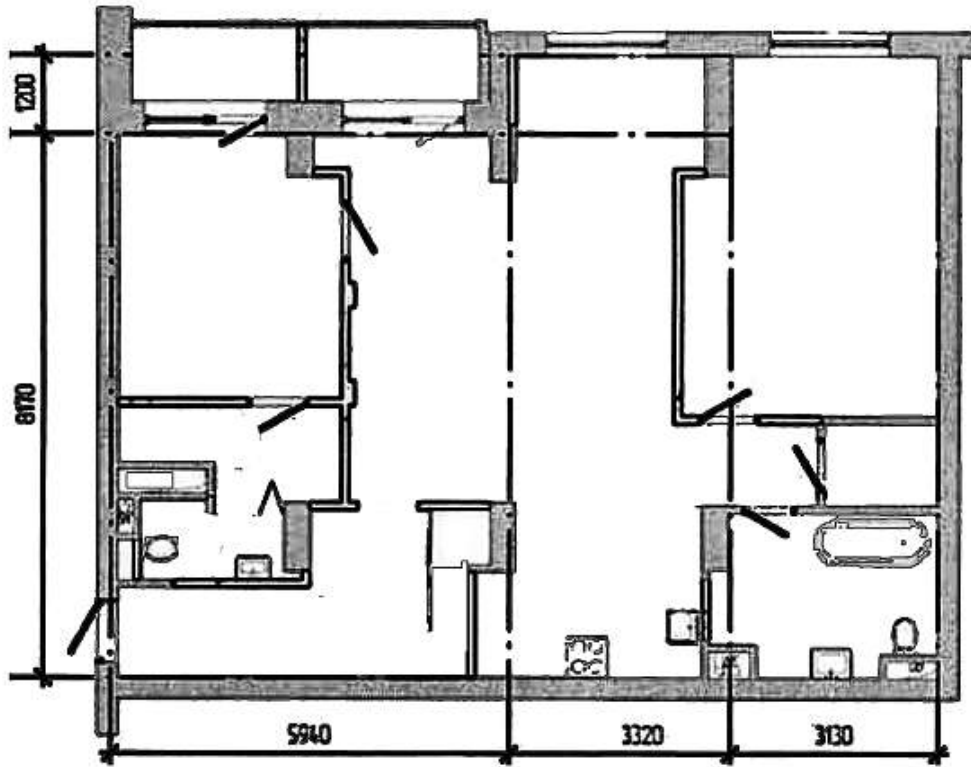
429 351 €

445 986 Р за м2

В жилом комплексе «Резидент 77» предлагается трехкомнатная квартира с ремонтом в современном классическом стиле.

Удобная и функциональная планировка: кухня-гостиная (45 м²), мастер спальня с собственной гардеробной и ванной комнатами, детская спальня, ванная комната, прачечная укомплектованная необходимой бытовой техникой - второй холодильник, стиральная и сушильная машины.

Выполнен ремонт с использованием дорогостоящих натуральных материалов - плитка ручной росписи из Франции, смесители THG коллекция Mandarin (Франция), плитка на полу Marmascer, душевая кабина Teuco (Италия), смеситель Kohler (США), ванна Teuco (Италия), люстры и бра ручной работы. Квартира полностью меблирована дорогостоящей мебелью выполненной по индивидуальному заказу в Италии: детская мебель из дерева черешни, бытовая техника Siemens. Установлена приточная вентиляция. Из окон квартиры открывается вид во внутренний благоустроенный двор



















ЖК «Резидент 77»

📍 Алтуфьевское ш., 77 к.1

🏠 Бибирево

Жилой комплекс «Резидент 77» представляет собой двухсекционный 22-этажный монолитно-кирпичный дом бизнес-класса с подземным паркингом и большим фитнес-центром в цокольном этаже. Вестибюли, лестницы и все «общие» места в доме украшает дизайнерская отделка. Первые этажи в комплексе нежилые, в них размещаются торговые учреждения и предприятия услуг. В каждой секции работают бесшумные скоростные лифты. На придомовой территории находятся игровые площадки для детей, дворовые спортивные сооружения (в том числе корт со специальным покрытием), есть место для выгула собак, гостевая парковка и декор от ландшафтных дизайнеров. Круглосуточное видеонаблюдение обеспечивает безопасность территории, а в подъездах дежурят консьержи.

В комплексе есть своя внутренняя инфраструктура, в частности крупный фитнес-центр в цокольном этаже. В непосредственной близости от комплекса находится пруд «Марс», названный созвучно располагающемуся здесь одноимённому кинотеатру. Рядом с прудом есть небольшая зелёная парковая зона, где можно погулять и подышать чистым воздухом. Ближайшие крупные оазисы чистого воздуха в окрестностях комплекса - парк «Северные Дубки» и Лианозовский лесопарк, которые располагаются примерно в двадцати минутах ходьбы от «Резидента 77». Жилой комплекс «Резидент 77» окружает приличная социально-торговая инфраструктура - детские образовательные и медицинские учреждения, супермаркеты, торговые центры, а также кафе, рестораны и фитнес-центры, Институт инфраструктуры предпринимательства.





