



Коттедж 275,60 м² КП
Троица

вид операции
продажа

тип
КОТТЕДЖ

отделка
с отделкой

площадь
275,60 м2

этажей
2

комнат
5+

26 000 000 Р

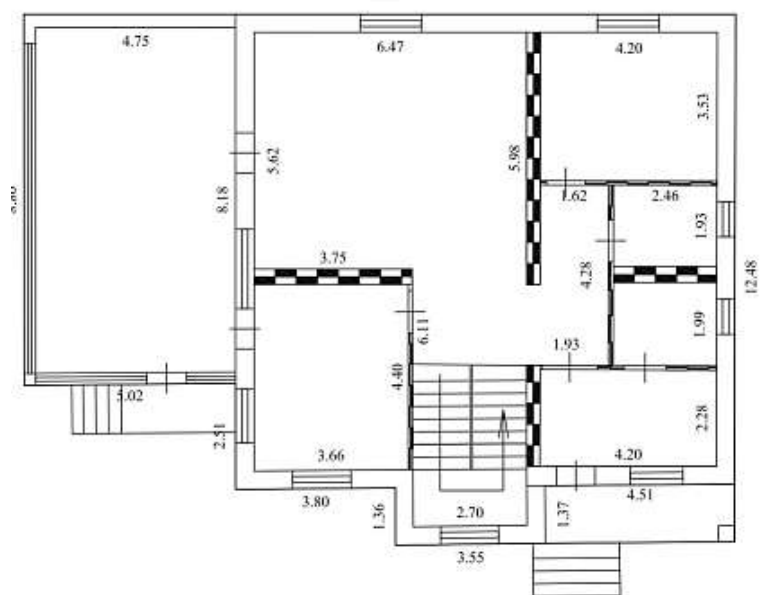
295 385 \$

270 729 €

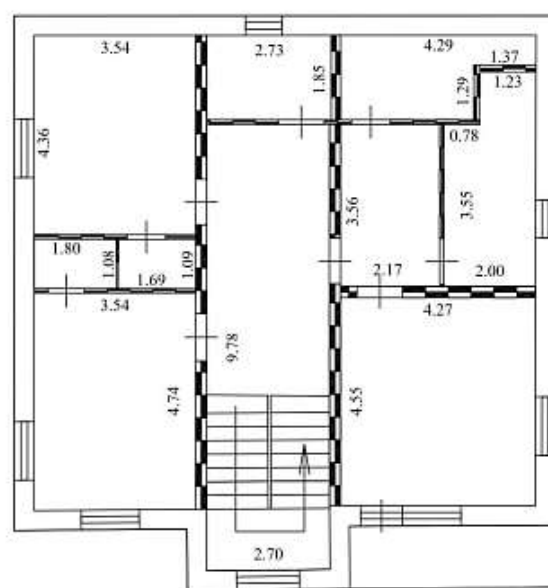
94 545 Р за м2

В КП Троица предлагается двухэтажный коттедж с новым ремонтом в современном стиле. Дом выполнен из пеноблоков, отделка фасада - натуральный камень, крыша - металлочерепица. Планировка: 1-й этаж - кухня-столовая, гостиная, спальня, кабинет, ванная комната, 2-й этаж - три спальни и ванная комната. Не территории: гараж на две машины, зона BBQ, выделена зона для установки летнего бассейна. Установлены системы Теплый пол во всех ванных комнатах и кухне и видеонаблюдения. Дом полностью меблирован, укомплектован всей необходимой бытовой техникой и готов к проживанию, проведен интернет, антенна. В доме есть все коммуникации газ, электричество, септик. Въезд на территорию участка осуществляется через автоматические ворота. Участок полностью готов к реализации любого ландшафтного дизайн проекта.

1 этаж



2 этаж













КП Троица

📍 Удаленность от МКАД: 46 км. Направление: Калужское.

КП Троица расположен в 22 км от г. Троицка, в юго-западном направлении. Входит в состав Троицкого административного округа города Москвы, примерно в 33 км к западу от центра города Подольска. В 6 км к востоку проходит Калужское шоссе А130, в 12 км к северо-востоку — Московское малое кольцо А107, в 4 км к югу — Большое кольцо Московской железной дороги, в 1,5 км к югу протекает впадающая в Пахру река Моча. Территория коттеджного поселка огорожена и находится под круглосуточной охраной. Въезд осуществляется через автоматические ворота. Вся инфраструктура находится в ближайшем пос. Вороновское в 10 минутах. Есть возможность пользоваться любой доставкой до дома - Пятёрочка, Вкус Вилл, Озон, Яндекс, Валберис и др. Поселок находится в окружении Заказника Калининского лесничества - грибные леса и чистейший воздух, в нескольких минутах ходьбы Троицин и Юрьевский пруды, где можно получить удовольствие от рыбалки.



