



Резиденция Тверская

Брестская 2-я ул., 6



Район:
Центральный (ЦАО)



Метро:
Маяковская



Вид паркинга:
Подземная



Тип:



Этажность:
12



Год постройки:
2019

«Резиденция Тверская» — 12-этажный элитный дом в Тверском районе Москвы рядом с Триумфальной площадью. Ультрасовременное здание в стиле хай-тек гармонично встраивается в пластику деловых кварталов, расположенных между Садовым кольцом и Белорусским вокзалом. Комплекс позиционируется как клубный отель с апартаментами и полноценным гостиничным сервисом.

Концепцию проекта разработал вице-президент Союза московских архитекторов Михаил Хазанов. Архитектурное решение необычно. Центром 12-этажной конструкции становится атриумное пространство в виде зимнего сада с 20-метровым водопадом. Фасады — стеклянные, с изотермическим контуром, с защитой от шума и ультрафиолетовых лучей. Здание оснащено инновационными системами воздухоподготовки и кондиционирования, обеспечивается постоянный приток свежего воздуха заданной влажности и режим поддержания оптимальной температуры. Жилые резиденции расположены в верхней части здания, с 6-го по 12-й этаж. Для обслуживания апартаментов предусмотрен goom-сервис, решением всевозможных вопросов организационного характера занимается круглосуточная консьерж-служба. В атриумной зоне сконцентрированы объекты клубной инфраструктуры: лобби-бар, комплекс Spa (кабинет массажа, бани), тренажерный зал, кинотеатр, сигарная и переговорная комнаты, детская зона, студия красоты. Часть помещений на нижних этажах предназначены для офисов класса А.

Подземная часть отведена под автоматизированный паркинг — сейф. Вместимость — 134 автомобиля. Процесс парковки полностью автоматизирован. Инновационная система основана на новейших компьютерных и лазерных технологиях, что гарантирует бережное и безопасное обращение с транспортными средствами.





