



Квартира 238,50 м²
Романов переулок, 3
стр.6
Романов пер., 3 стр.6

вид операции
продажа

тип
квартира

отделка
с отделкой

площадь
238,50 м2

этаж
2 из 5

комнат
5+

230 000 000 Р

2 465 383 \$

2 310 144 €

966 387 Р за м2

В историческом особняке предлагается многокомнатная квартира с новым ремонтом в классическом стиле. Виды на 3 стороны во внутренний и внешний двор, по сторонам света - ЮВ, ЮЗ, СЗ направления.

Планировка: просторный холл, кухня, столовая, гостиная, главная спальня с гардеробной комнатой с окном, три спальни, кабинет, две ваннные комнаты (одна из них с ванной, вторая с душевой кабиной), кладовая-постирочная. Черный ход.

Высота потолков 3,8 м. На полу дубовый паркет, восстановлена историческая лепнина и детали интерьера, установлены современные стеклопакеты, система кондиционирования, новые деревянные двери.

Квартира частично меблирована и оснащена встроенной кухней, комплектом бытовой техники ведущих мировых производителей, встроенными шкафами. Санузлы оснащены современной элитной сантехникой, тёплыми полами, бойлером.





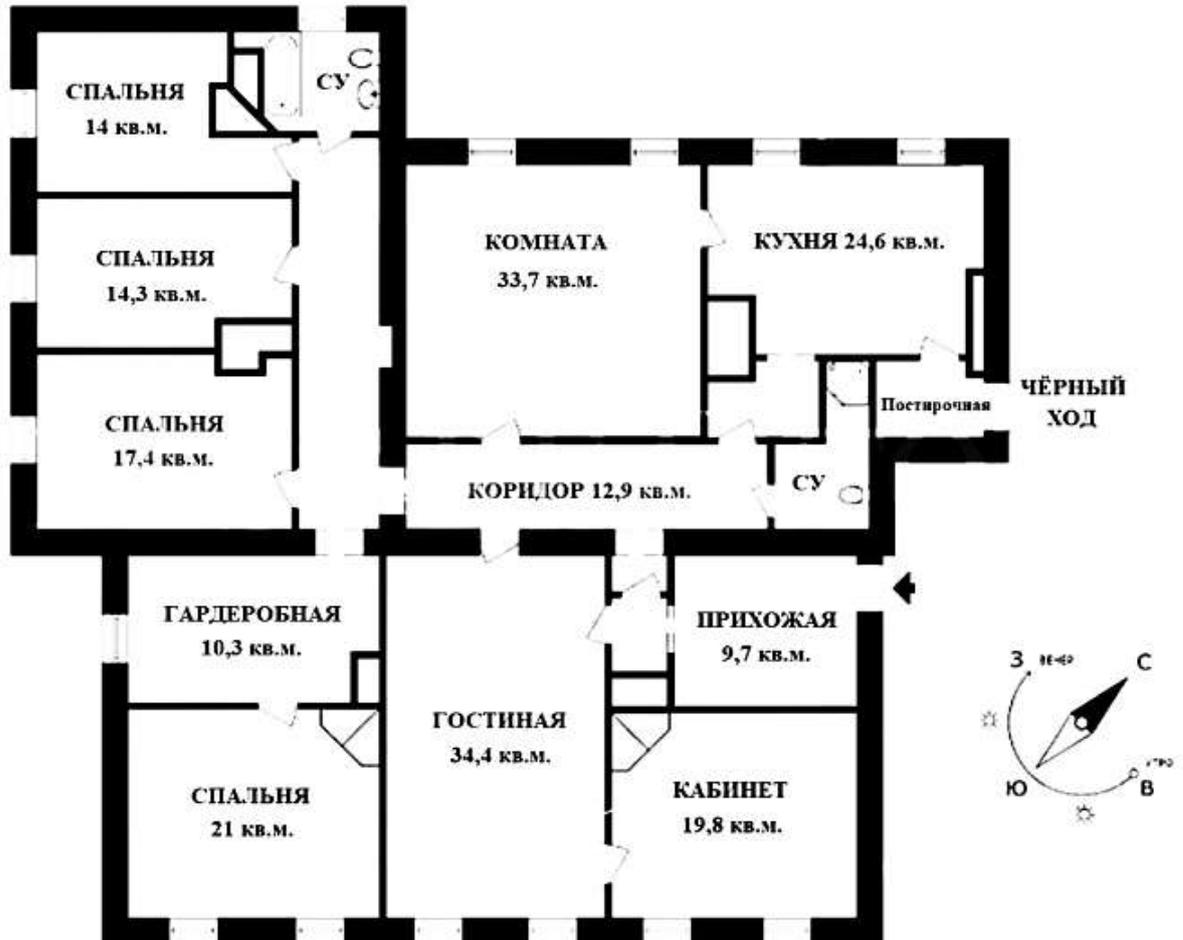












Романов переулок, 3 стр.6

📍 Романов пер., 3 стр.6

🚶 Арбатская (Арбатско-Покровская линия)

Исторический особняк, построен в 1898 году архитектором А.Ф. Мейснером для графа А.Д. Шереметева в стиле русского классицизма. Является Объектом Культурного Наследия с 2014 г. Один из самых шикарных и респектабельных домов Москвы. Презентабельная входная группа - парадный подъезд с консьержем. За безопасность отвечает круглосуточная охрана. Огороженный благоустроенный двор, детская площадка. Места для наземной парковки машин. Дом всегда считался престижным, среди его жильцов были артисты Большого театра, музыканты Московской консерватории, именитые врачи и юристы.

После национализации с 1920х гг. в доме стали проживать ведущие партийные деятели - В.М.Молотов, Л.М.Каганович, А.А.Жданов, Н.С.Хрущёв, А.Я.Вышинский, Г.М.Маленков, А.Н.Косыгин, А.С.Щербаков, Г.Я.Сокольников, С.В.Косиор, военачальники - М.В.Фрунзе, С.М.Буденный, К.Е.Ворошилов, Г.К.Жуков, И.С.Конев, В.И.Чуйков, С.К.Тимошенко, К.К.Рокоссовский, Р.Я.Малиновский, академики - В.П.Бармин, Н.А.Вознесенский, Е.М.Ярославский. Прекрасное месторасположение дома - историческое сердце города, знаменитые театры, музеи, галереи, многочисленные памятники истории и архитектуры, популярные рестораны, кафе, магазины, салоны красоты, престижные медицинские и образовательные учреждения и многое другое.





