



Особняк 441,60 м²
Бурденко, 12
Бурденко ул., 12

вид операции
продажа

тип
особняк

отделка
без отделки

площадь
441,30 м²

этаж
цоколь, 1
из 1

комнат
5+

110 000 000 Р

1 260 063 \$

1 170 733 €

249 433 Р за м²

У здания два входа - с ул. Бурденко и со стороны двора. Площадь здания 441,6 кв.м., (площадь цокольного этажа 164,8 кв.м., площадь 1-го этажа - 276,8 кв.м.). Помещения оснащены сплит-системами кондиционирования. Максимальная электрическая мощность 47,2 кВт, категория электроснабжения II, отопление электрическое.

Особняк расположен рядом со сквером Девичьего поля, стадионом, спортивным комплексом, бассейном «Буревесник». Рядом с особняком расположен новый ЖК «High Garden», а также Счетная палата РФ.





Бурденко, 12

📍 Бурденко ул., 12

🏡 Парк культуры

Особняк 1827г. постройки. Памятник архитектуры регионального значения - "Городская усадьба Х.Г.Смирнова-А.Д.Лопатиной, XIX век, главный дом, конец 1830хгг., 1859г., 1892г. Архитектор А.Е.Антонов.





