



Квартира 126,00 м²
ЖК "Wine House"
Садовническая ул., 57

вид операции
продажа

тип
квартира

отделка
с отделкой

площадь

126,00 м²

этаж

4 из 7

комнат

3

115 000 000 Р

1 317 339 \$

1 223 949 €

912 698 Р за м²

В элитном жилом комплексе «Wine house» предлагается трехкомнатная квартира с новым ремонтом, завершен в марте 2022 г. (никто не жил). Планировка: кухня-столовая, две изолированные комнаты, две ванные комнаты, лоджия.

В отделке использовались натуральные, экологичные материалы (мрамор, тик, керамогранит) и элементы декора. Современный кухонный гарнитур Leicht (Германия) со встроенной бытовой техникой от ведущих брендов, сантехника премиум класса, в гостиной уникальные люстры и светильники Serip (Португалия), встроенная мебель. Шумоизоляция по периметру квартиры, полы с подогревом. Панорамные окна с повышенной шумоизоляцией из профиля Schuco (Германия), лоджия.

В квартире приточно-вытяжная вентиляция и климат-контроль в каждой комнате. Установлена система охранно-пожарной сигнализации. Также имеется парковочное место в подземном паркинге площадью 13.3 кв. м.













ЖК «Wine House»

📍 Садовническая ул., 57

🚶 Третьяковская

ЖК "Wine House" - элитный квартал в центре столицы, что реализуется на бывшей территории завода шампанских вин "Корнет". Комплекс состоит из реконструируемого здания Luxury Loft и новых семейных резиденций. Архитектурную концепцию проекта разработала мастерская "SPEECH Чобан & Кузнецов". Дома оснащены многоуровневой системой безопасности.

Клубные дома расположены на площади 50 тыс. кв.м. Они сконструированы таким образом, что формируют уютные придомовые пространства, на которых запроектированы детские игровые площадки и зоны отдыха с фонтанами. Каждое здание рассчитано на 160 квартир площадью 62-230 кв.м. с высотой потолка 3,4-4,4 м (высота потолка мансардного этажа – до 7,6 м). Некоторые из жилых помещений будут двухуровневыми. В каждом из них есть балкон или лоджия, установлены панорамные окна. На верхних этажах расположены квартиры с террасами и каминами, на нижних – с отдельными выходами на улицу. На подземном уровне размещен паркинг на 525 машин.





