



Квартира 65,00 м²
Брюсов, 7
Брюсов пер., 7

вид операции
продажа

тип
квартира

отделка
с отделкой

площадь
65,00 м2

этаж
5 из 9

комнат
3

42 990 000 Р

488 408 \$

447 640 €

661 385 Р за м2

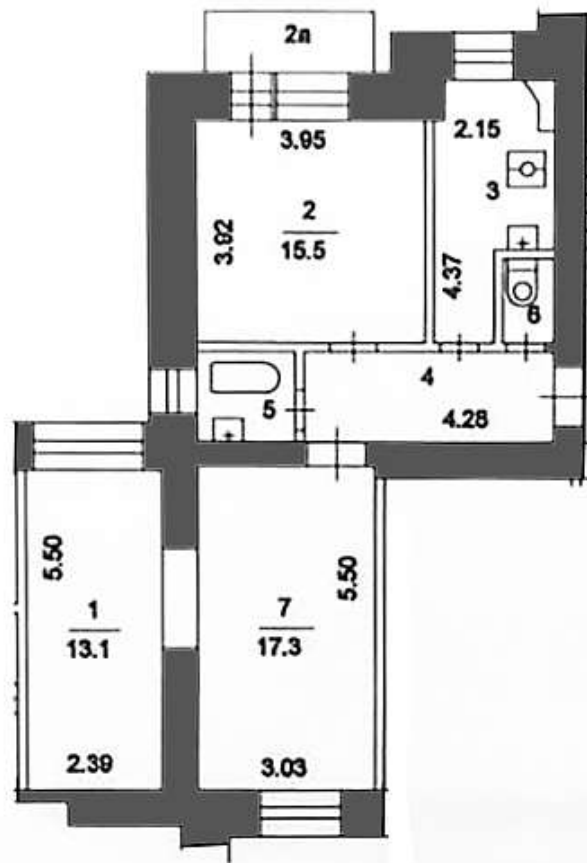
Трехкомнатная квартира с ремонтом в современном классическом стиле. Планировка: кухня-столовая, гостиная, спальня, две ванные комнаты, гардеробная. Балкон (застеклен). Высокие потолки - 3.23 м. Окна квартиры ориентированы в Брюсов переулок и благоустроенный внутренний двор. На закрытой внутренней парковке за шлагбаумом закреплены два машино-места. Юридически места не оформляются, но правила созданы давно и все следуют им безукоризненно.













Брюсов, 7

📍 Брюсов пер., 7

🏠 Охотный ряд

Брюсов, 7 - кирпичный жилой дом построенный в 1935 году по проекту архитектора А.Щусева. Выполненный в стиле постконструктивизма, дом отличается монументальностью, строгостью форм, подчеркнутых рядами двойных балконов и нависающими эркерами. Для монументальности облика фасады облицованы «рижской» штукатуркой с вкраплением крошки кварца, мрамора и гранита. Порталы подъездов и цоколь отделаны натуральным розовым гранитом. Последние два этажа получили скругленные окна и мощный карниз — это решение зодчий повторит в гостинице «Москва» и своих жилых домах, спроектированных в эти же годы. Создавался, как «Дом артистов Большого театра», на фасаде дома размещено несколько мемориальных досок, посвященных известным жильцам.

Во дворе дома расположена закрытая парковка. В пешей доступности расположены культурные объекты города: консерватория им. Чайковского, МХАТ им. Чехова, театр Маяковского. Дом находится в самом центре Москвы, в окружении богатой инфраструктуры района: дорогие рестораны, музеи и театры, элитные магазины, детские сады, школы, лицеи и медицинские учреждения.



