



Пентхаус 200,00 м²
ЖК "Литератор"
Льва Толстого ул., 23 к. Б1

вид операции
продажа

тип
пентхаус

отделка
без отделки

площадь
200,00 м2

этаж
4 из 4

комнат
4

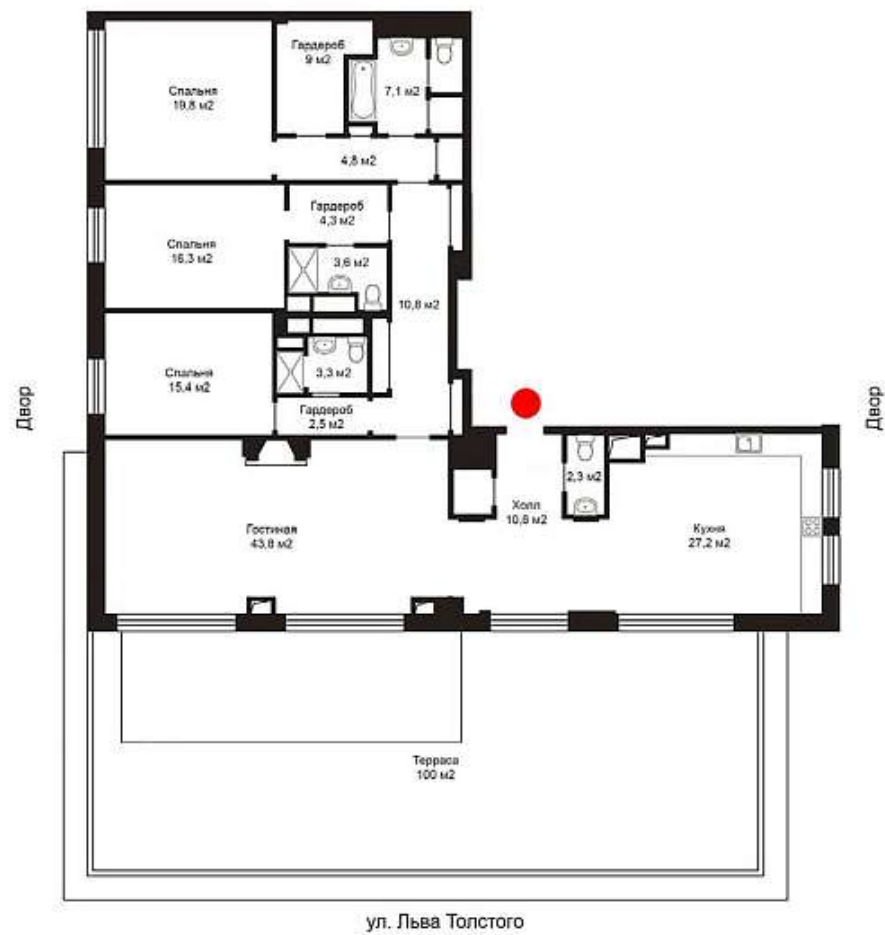
199 000 000 Р

2 279 569 \$

2 117 963 €

995 000 Р за м2

В элитном жилом комплексе «Литератор» предлагается пентхаус без отделки с роскошной террасой - 100 м². Позволяет воплотить индивидуальное дизайнерское решение. Возможный вариант планировки: кухня-гостиная-столовая с выходом на террасу, ванная комната гостевая, три спальни каждая со своей ванной и гардеробной комнатой. Окна пентхауса ориентированы во внутренние дворы, вид с террасы в сторону ул.Льва Толстого.









ЖК «Литератор»

📍 Льва Толстого ул., 23 к. Б1

🏡 Парк культуры

ЖК «Литератор» - элитный квартал, расположенный на улице Льва Толстого, по соседству с Музеем-усадьбой великого писателя. Архитектурный проект «Литератора» разработала мастерская «Сергей Киселев и Партнеры». Комплекс состоит из 5 малоэтажных корпусов. Фасады зданий выполнены из красного кирпича и известняка. В отделке входных групп и фойе использованы камень, дерево, кирпич ручной формовки и металл. Комплекс рассчитан на 187 квартир площадью от 80 до 250 кв. м. На каждом этаже расположено по 2-3 квартиры. В квартирах высокие потолки (3,2 м) и окна в пол (2,7 м) в деревянных рамах. Почти во всех квартирах оборудованы лоджии. На последних этажах расположены пентхаусы с открытыми террасами, на первых этажах — двухуровневые таунхаусы с минисадами. Внутреннюю инфраструктуру ЖК составляют: кафе; супермаркет с доставкой покупок на дом; отделение банка; фитнес-центр с бассейном; детский сад. Подземную часть здания занимает двухуровневый подземный паркинг на 516 машиномест. Лифты из паркинга ведут в подъезды. Для жителей комплекса предусмотрен отдельный вход в сад с вековыми липами.



