



Апартамент 175,20 м²
в ЖК "Imperia Tower"
Пресненская наб., 6 стр.2

вид операции
продажа

тип
апартаменты

отделка
с отделкой

площадь

175,20 м2

этаж

40 из 60

комнат

4

243 000 000 Р

2 760 717 \$

2 530 272 €

1 388 571 Р за м2

Предлагается четырехкомнатный апартамент с новым ремонтом по авторскому дизайн проекту и лучшими видовыми характеристиками в ЖК «Imperia Tower». Удобная и функциональная планировка: кухня, гостиная с обеденной зоной, 2 спальни с ванными комнатами, кабинет, гостевой с.у., гардеробные, холл-прихожая. Из окон открываются потрясающие панорамные виды на Москва-реку, Кремль.

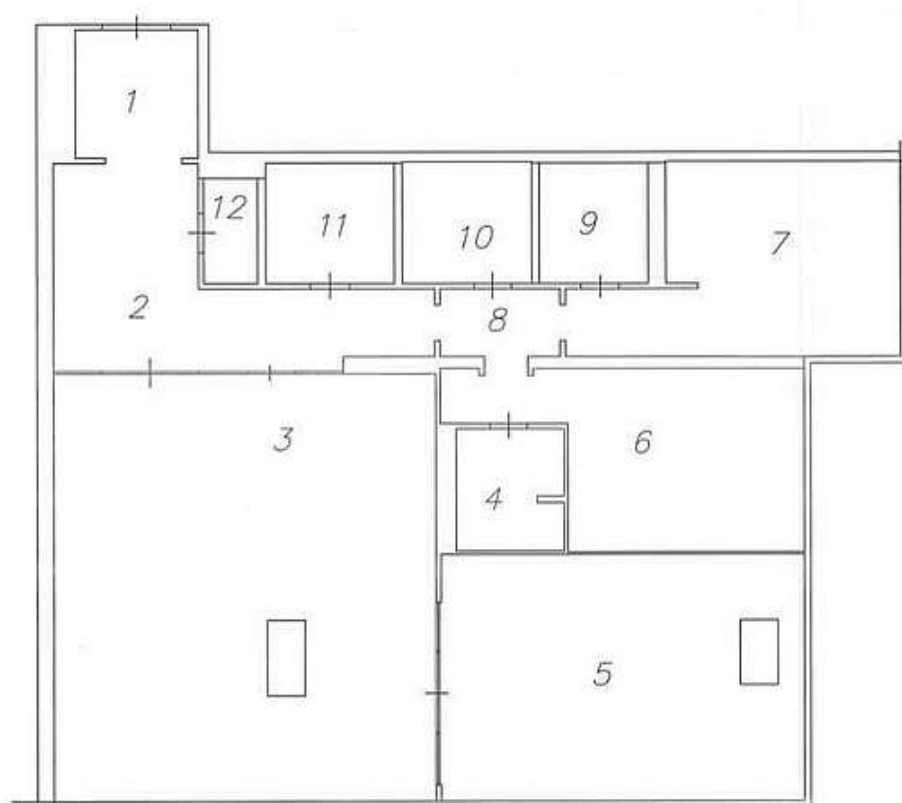












Экспликация

№ Пом.	Наименование	S м ²
1	Прихожая	5,6
2	Коридор	17,7
3	Гостинная	58,4
4	С/у	4,7
5	Кабинет	32,4
6	Комната	18,0
7	Комната	17,4
8	Холл	3,2
9	С/у	4,7
10	Гардероб	5,7
11	Кухня	6,5
12	С/у	2,0
Итого:		175,2

ЖК "Imperia Tower"

 Пресненская наб., 6 стр.2

 Выставочная

Жилой комплекс «Imperia Tower - Империя Тауэр» находится в Центральном округе Москвы, в Пресненском районе, на Пресненской набережной. Комплекс находится в престижном районе Москва-Сити, является одним из самых примечательных проектов компании. Для него был разработан индивидуальный проект современного центра, включающий в себя разнопрофильные организации и жилые объекты — офисные и деловые площадки, пятизвездочный отель, а также элитные жилые апартаменты высокого уровня комфорта.

Все помещения комплекса оснащены современной инженерией, предусмотрено центральное кондиционирование, многоступенчатая водоочистная система, приточно-вытяжная вентиляционная система, системы безопасности, противопожарное оснащение. На всех уровнях проведено панорамное единое фасадное остекление, окна оснащены современными герметичными конструкциями, двухкамерными стеклопакетами, входными группами и т. д.

На территории комплекса размещено множество бутиков, торговых площадок, ресторанов, салонов красоты, спортивные и спа-центры, фитнес-центры, в одной части здания находится крупный аквапарк и несколько комплексов развлечений. Ближайшая инфраструктура представляет собой деловые и офисные центры, объекты развлечений и отдыха. Рядом находится парк "Красная Пресня", парк имени Декабрьского вооруженного восстания и другие. С территории ЖК «Imperia Tower» оборудованы удобные выезды на Третье Транспортное Кольцо, Садовое, Новый Арбат. В 7 минутах ходьбы находятся станции метро "Выставочная", "Международная" и другие.



