



Квартира 252,30 м²
ЖК «Дворянское
гнездо»

Большой Лёвшинский пер., 11

вид операции
продажа

тип
квартира

отделка
без отделки

площадь
252,10 м²

этаж
4 из 7

комнат
5

486 000 000 Р

5 521 435 \$

5 060 544 €

1 928 571 Р за м²

В Клубном доме «Дворянское гнездо» предлагается пятикомнатная квартира без отделки. Высота потолка составляет 3,3 м.

Планировка: кухня-столовая с балконом, гостиная с панорамными окнами, главная спальня с балконом своей ванной и гардеробной комнатой, гостевая спальня с гардеробной и ванной комнатой, детская спальня с гардеробной и ванной комнатой, спальня/кабинет с гардеробной, прачечная, гостевая ванная комната.





ЖК «Дворянское гнездо»

📍 Большой Лёвшинский пер., 11

🏠 Кропоткинская

«Дворянское гнездо» - клубный дом, рассчитанный всего на 25 квартир, позволяет наслаждаться тишиной и одновременно находиться в центре Москвы. Построен в неоклассическом стиле с элементами итальянского ренессанса гармонично вписался в историческую архитектуру района. Фасады облицованы клинкерным кирпичом соломенного цвета с матовым красно-рыжим отливом, украшены лепниной, колоннами, французскими балконами и античными карнизами.

В отделке лобби использовали натуральный мрамор, гранит, камень песчаных оттенков и аксессуары из латуни. Стены украсили скульптурами атлантов и декоративными панно. Для резидентов и их гостей установили уютные лаунж-зоны. В лобби есть отдельный выход в частный дворик с ландшафтным дизайном. Колонны и перголы открытой веранды овеивает дикий виноград и закрывает территорию от посторонних глаз. Фонтан с лепниной и головой льва создаёт атмосферу античности.

По соседству расположилась городская усадьба XIX века работы архитектора Машкова, доходный дом архитектора Гельриха и множество посольств в исторических особняках 19 века. А на семейную прогулку можно отправиться в музей-усадьбу Толстого в Хамовниках с красивым прудом и ухоженным парком. По Большому Лёвшинскому переулку до Смоленского бульвара 300 метров. Садовое кольцо позволит быстро доехать до крупных проспектов Москвы. В 700 метрах от дома станции метро «Смоленская» и «Кропоткинская».





