

Квартира 336,40 м² Б. Николопесковский пер., 13 стр.1

Большой Николопесковский пер., 13 стр.1

вид операции продажа

квартира

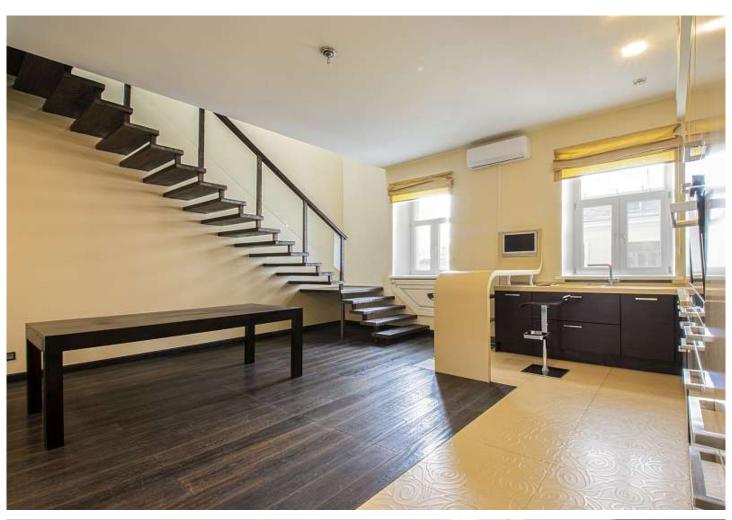
отделка С ОТДелкой

ллощадь этаж 336,40 м2 4 из 4 5+ $129\ 000\ 000\ P$

1 316 931 \$ 1 230 303 €

383 929 Р за м2

Предлагается двухуровневая квартира с новым ремонтом в доме князей Голицыных. Планировка: 1-й уровень - 181,7 м² - холл, кухня-столовая, гардеробная, кабинет, гостиная со вторым светом, домашний кинотеатр, гостевая спальня с ванной комнатой, дубовая лестница на второй этаж квартиры, 2-й уровень - 170,3 м² - холл, мастер спальня с гардеробной и ванной комнатой, 3 спальни с ванными комнатами, кладовая, прачечная. Окна квартиры ориентированы на 2 стороны. За квартирой закреплено парковочное место.



















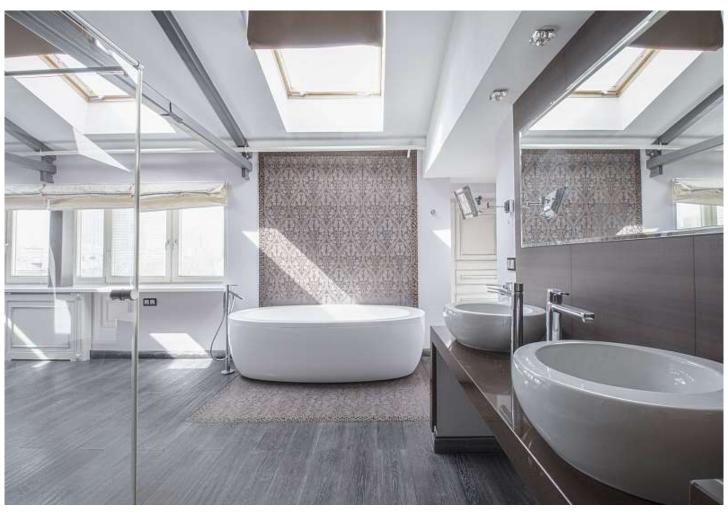




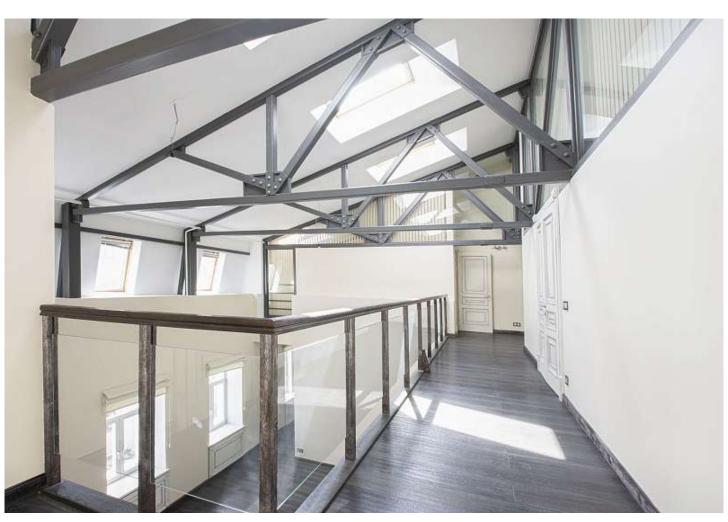


























Большой Николопесковский пер., 13 стр.1

- 🤋 Большой Николопесковский пер., 13 стр.1
- Арбатская (Арбатско-Покровская линия)

Четырехэтажный кирпичный жилой дом построен в 1900 году по индивидуальному проекту. Бывший дом князей Голицыных в стиле неоклассицизм по проекту московского архитектора-реставратора И.П. Машкова. В 1920 году в доме располагалась театральная студия им. Ф. Шаляпина. В разное время в доме жили: известные оперные артисты Е. Збруева и М. Эйхенвальд, один из представителей русской поэзии Серебряного века К.Бальмонт, а также известный отоларинголог, профессор К. Орлеанский.

Дом реконструирован - произведена замена кровли, перекрытий и коммуникаций. Площади общего пользования в хорошем состоянии. В подъезде установлен современный лифт. Въезд во двор осуществляется через ворота. Для автовладельцев предусмотрен наземный паркинг.





