



Квартира 61,00 м<sup>2</sup>  
Проспект Мира, 40  
Мира пр-т., 40

вид операции  
продажа

тип  
квартира

отделка  
с отделкой

площадь  
61,00 м<sup>2</sup>

этаж  
9 из 9

комнат  
3

35 550 000 Р

403 883 \$

370 169 €

582 787 Р за м<sup>2</sup>

Предлагается трехкомнатная квартира с ремонтом в современном стиле. Планировка: кухня-гостиная, две спальни, ванная комната.













## Проспект Мира, 40

---

📍 Мира пр-т., 40

🏠 Проспект Мира

---

Уникальный дом в стиле сталинского ампира располагается на 1 линии Проспекта мира, рядом с с/к Олимпийский, Olympic Plaza, Аптекарским огородом (ботанический сад МГУ) и многими достопримечательностями центрально округа. Инженерные коммуникации дома: центральная система кондиционирования, приточно-вытяжная вентиляция, бесперебойное энергоснабжение, система пожаротушения, оптико-волоконные сети. За безопасность отвечают видеонаблюдение, контроль доступа, профессиональная круглосуточная охрана, автоматизированные системы. Для автовладельцев во дворе оборудован паркинг, въезд осуществляется через шлагбаум. Внутренняя инфраструктура: конференц-зал, салон красоты, рестораны, кафе. Прекрасно развита инфраструктура района.







