



Квартира 219,50 м<sup>2</sup>  
ЖК "Афанасьевский"  
Большой Афанасьевский пер., 28

вид операции  
продажа

тип  
квартира

отделка  
без отделки

площадь

219,50 м2

этаж

7 из 8

комнат

5

255 259 740 Р

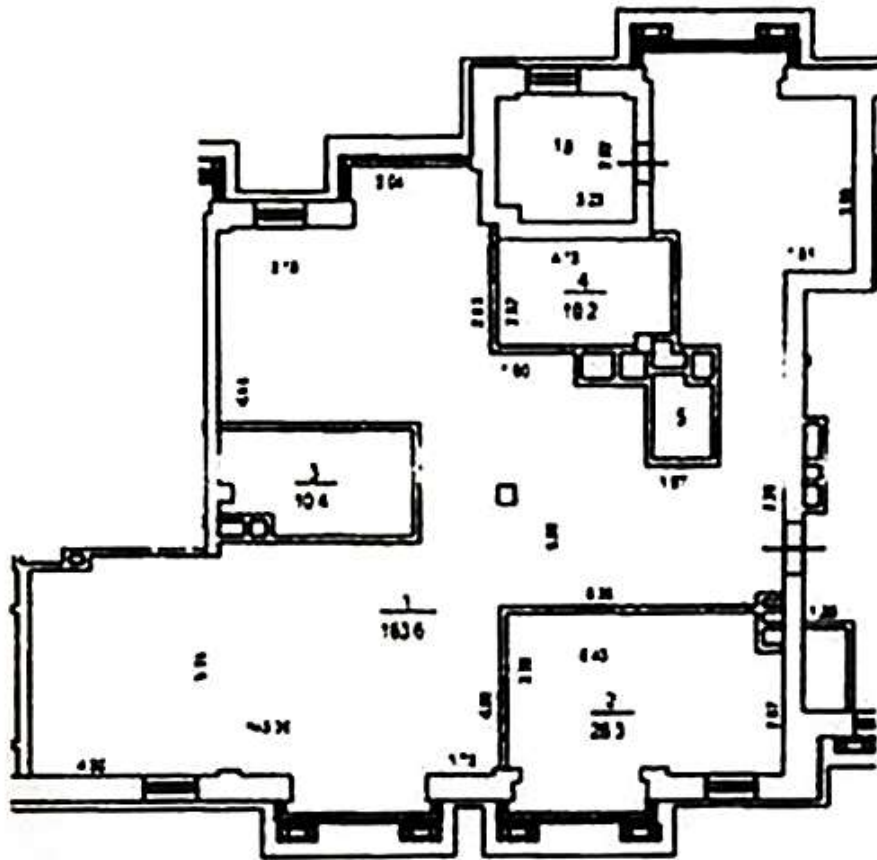
2 900 000 \$

2 657 928 €

1 165 570 Р за м2

В жилом комплексе «Афанасьевский» предлагается пятикомнатная квартира без отделки с лоджией. Планировка: кухня-гостиная-столовая, 4 спальни, 3 ванные комнаты, постирочная, гардеробные комнаты, лоджия. Окна ориентированы на две стороны - на Филипповский и Афанасьевский переулки. Высота потолков составляет 3,35 м.

---





# ЖК "Афанасьевский"

📍 Большой Афанасьевский пер., 28

🚶 Арбатская (Арбатско-Покровская линия)

ЖК «Афанасьевский» - это дом класса DeLuxe. Жилой комплекс состоит из 4-х секций переменной этажности 6-8 этажей, всего насчитывает 52 квартиры по две квартиры на этаже. Дом имеет свою огороженную охраняемую территорию с детской площадкой и приятным ландшафтным дизайном, подземный двухуровневый паркинг, рассчитанный на 110 машиномест. Так же на территории ЖК «Афанасьевский» расположен отреставрированный памятник архитектуры XIX века - бывший жилой дом Зиновьевых и Юсуповых.

Квартиры располагаются, начиная со второго этажа, и имеют индивидуальную планировку на каждом этаже. Квартиры в ЖК «Афанасьевский» функциональны, так как окнами выходят на две (в некоторых случаях на три) стороны и имеют правильную форму. Окон в квартирах очень много, во многих случаях - это окна до пола, квартиры очень светлые. На верхних этажах предлагаются 2 пентхауса, имеющие отдельные выходы на стеклянные террасы с собственным участком эксплуатируемой кровли, где открываются шикарные виды на старую Москву, Храм Христа Спасителя, район Арбат с обзором 360 градусов.

ЖК «Афанасьевский» построен в значимом для столицы районе Арбат. Очень удобная транспортная доступность, в пешей доступности метро Смоленская, Арбатская, Кропоткинская.





