



Квартира 172,00 м²
ЖК "Шоколад"
Тетеринский пер., 18 стр.2

вид операции
продажа

тип
квартира

отделка
с отделкой

площадь
172 м2

этаж
8 из 11

комнат
4

210 000 000 Р

2 251 002 \$

2 109 262 €

1 220 930 Р за м2

Роскошная четырехкомнатная квартира с функциональной и продуманной до мелочей планировкой. С помощью великолепных дизайнерских решений квартира идеально разделена на три зоны - кухня-столовая с балконом, гостиная с кабинетом и балконом, блок спален.

Кухня укомплектована всей необходимой техникой, включая встроенную кофемашину, сенсорное управление выдвижным ящиком. Мебель выполнена по индивидуальному заказу, стол изготовлен из массива дуба. При помощи выдвижной двери зона кухни отделена от гостиной.

Просторная гостиная выполнена в пастельных тонах и с использованием дорогостоящих натуральных материалов, пол из привезенного из Америки дуба, с динамичной раскладкой. Установлена потолочная акустическая система.

Блок спален:

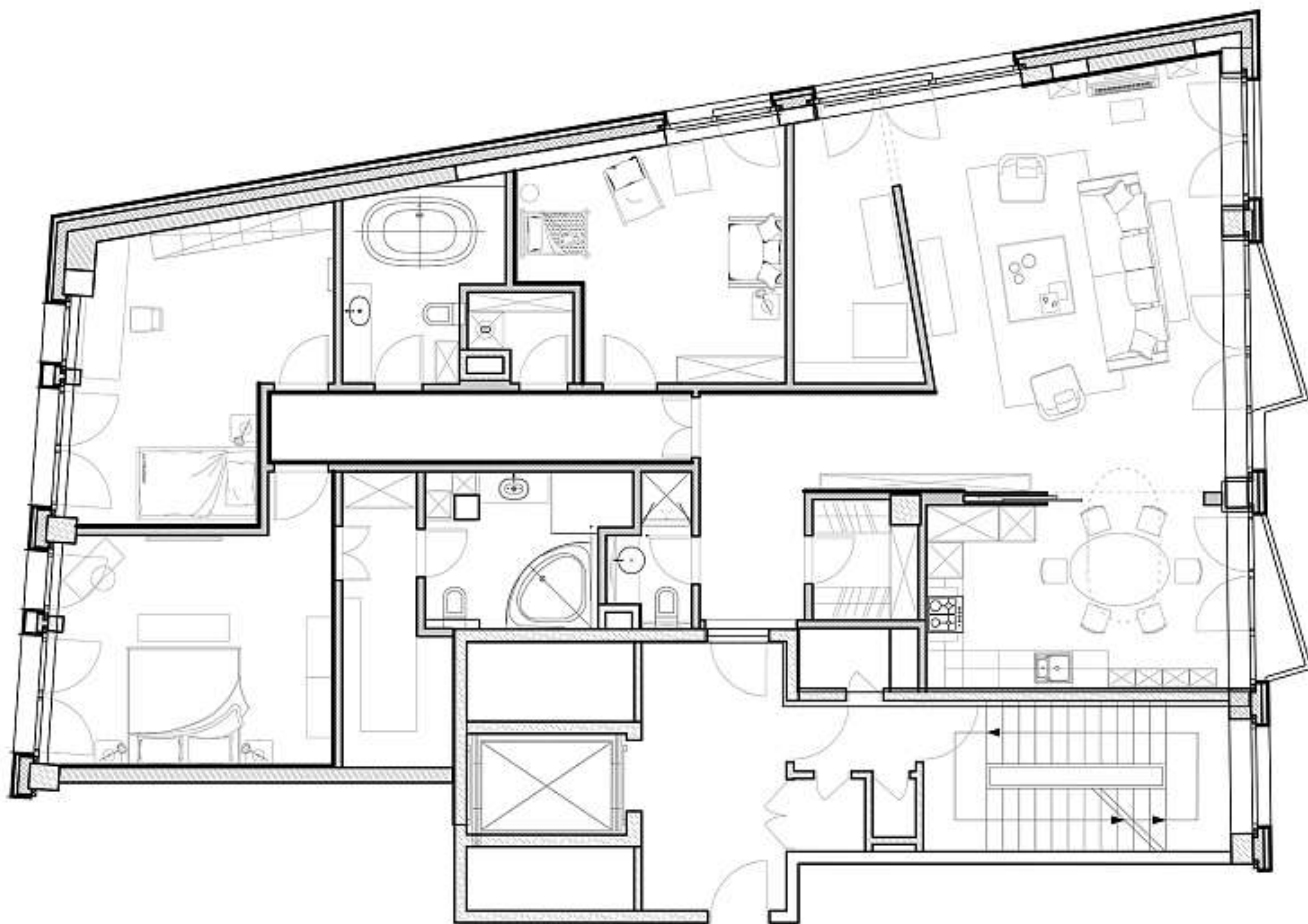
Мастер спальня с просторной гардеробной и ванной комнатами. Зеркало со встроенным телевизором, холодильник для косметики, душевая кабина и премиальная отделка создают атмосферу комфорта.

Две детские спальни с уникальным дизайном и продуманными местами для хранения вещей, ванная комната, прачечная.

Входная группа обладает собственной гардеробной и гостевым санузлом с душевой кабиной.

В квартире установлены система Умный дом, электропривод штор, бойлер, видеонаблюдение во всех комнатах, центральная система кондиционирования. Также в квартире есть два балкона.

Панорамные окна квартиры ориентированы на 3 стороны света. За квартирой закреплены 3 машиноместа.











ЖК "Шоколад"

📍 Тетеринский пер., 18 стр.2

🚶 Таганская

Жилой комплекс «Шоколад» расположен в самом центре Москвы, рядом с театром на Таганке. Решение купить квартиру в «Шоколад» в Москве - возможность стать обладателем элитного жилья в шаговой доступности от других культурных объектов: Афонского и Крутицкого подворья, Спасо-Андрониковского монастыря, дома-музея В. Высоцкого. В этом районе историческая застройка сохранилась практически полностью, что придает ему особую атмосферу.

Жилой комплекс «Шоколад» выглядит очень необычно на фоне всей недвижимости центрального района Москвы. Он состоит из двух корпусов, которые носят названия «Белый шоколад» и «Темный шоколад». В соответствии с названиями, они отличаются цветом облицовочного материала, но не только. Дизайн фасадов и внутренняя планировка у них тоже различны. Корпус «Темный шоколад» облицован бельгийским клинкерным кирпичом ручной формовки. Он имеет 9 этажей, на которых расположено 17 квартир и 2 пентхауса. Панорамные окна, которые выходят на три стороны, балконы на западной стороне обеспечивают роскошные виды и хорошую инсоляцию. Планировки продуманы до мелочей для абсолютного комфорта жильцов. В каждой квартире есть камин. Корпус «Белый шоколад» облицован белым юрским мрамором. Это семиэтажное здание, в котором размещается 20 квартир и три пентхауса. Камин и панорамное остекление присутствуют в большинстве квартир, но не во всех.

Внутренний дворик комплекса «Шоколад» украшен садом в восточном стиле, защищен от автомобилей, так как для них предусмотрена подземная парковка. Территория огорожена,

находится под круглосуточным видеонаблюдением и охраной.

