



ЖК «Магнум»

Усачёва ул., 9



Район:
Центральный (ЦАО)



Метро:
Фрунзенская



Вид паркинга:
Подземная



Тип:



Этажность:
6



Год постройки:
2021

ЖК «Magnum» - клубный дом, получивший премию Move Realty Awards 2019, как проект года среди элитной недвижимости. Здание расположено на улице Усачева в Хамовниках, отделено от проезжей части зелеными насаждениями. Во дворе высажен сад. Фасады дома выполнены из темного камня, стекла и металла в минималистичном стиле.

Шестиэтажный дом рассчитан на 40 апартаментов и 4 пентхауса. Площадь помещений варьируется от 55 до 215 кв. м. Высота потолка зависит от этажа и составляет 3,43-3,85 метра. Жилье на верхних этажах имеет зимние сады с панорамным остеклением, увеличенные окна и открытые террасы. Воздух в номера будет поступать после очистки и увлажнения - работают системы центрального кондиционирования и принудительной приточно-вытяжной вентиляции.

В жилом комплексе «Magnum» интерьер холлов выполнен в контрастных цветах, отделка проводится из натурального камня, металла и ценных пород дерева. На первом этаже каминная комната. В доме установлены камеры видеонаблюдения, система пожаротушения с дымоудалением и охранная сигнализация. Предусмотрена единая система диспетчеризации, интегрированная с системой безопасности. В двухуровневом подземном паркинге может размещаться 49 машин. Доступ в паркинг через систему распознавания номерного знака автомобиля.





