



Квартира 141,20 м<sup>2</sup>  
ЖК "Онегин"

Малая Полянка ул., 2

**вид операции**  
**продажа**

**тип**  
**квартира**

**отделка**  
**с отделкой**

**площадь**

**141,20 м<sup>2</sup>**

**этаж**

**4 из 10**

**комнат**

**4**

**98 000 000 Р**

1 122 602 \$  
1 043 017 €

**695 035 Р за м<sup>2</sup>**

В ЖК «Онегин» предлагается четырехкомнатная квартира с ремонтом в современном стиле. Планировка: кухня-гостиная-столовая, три спальни, одна из спален с балконом, две гардеробные комнаты, две ванные комнаты.

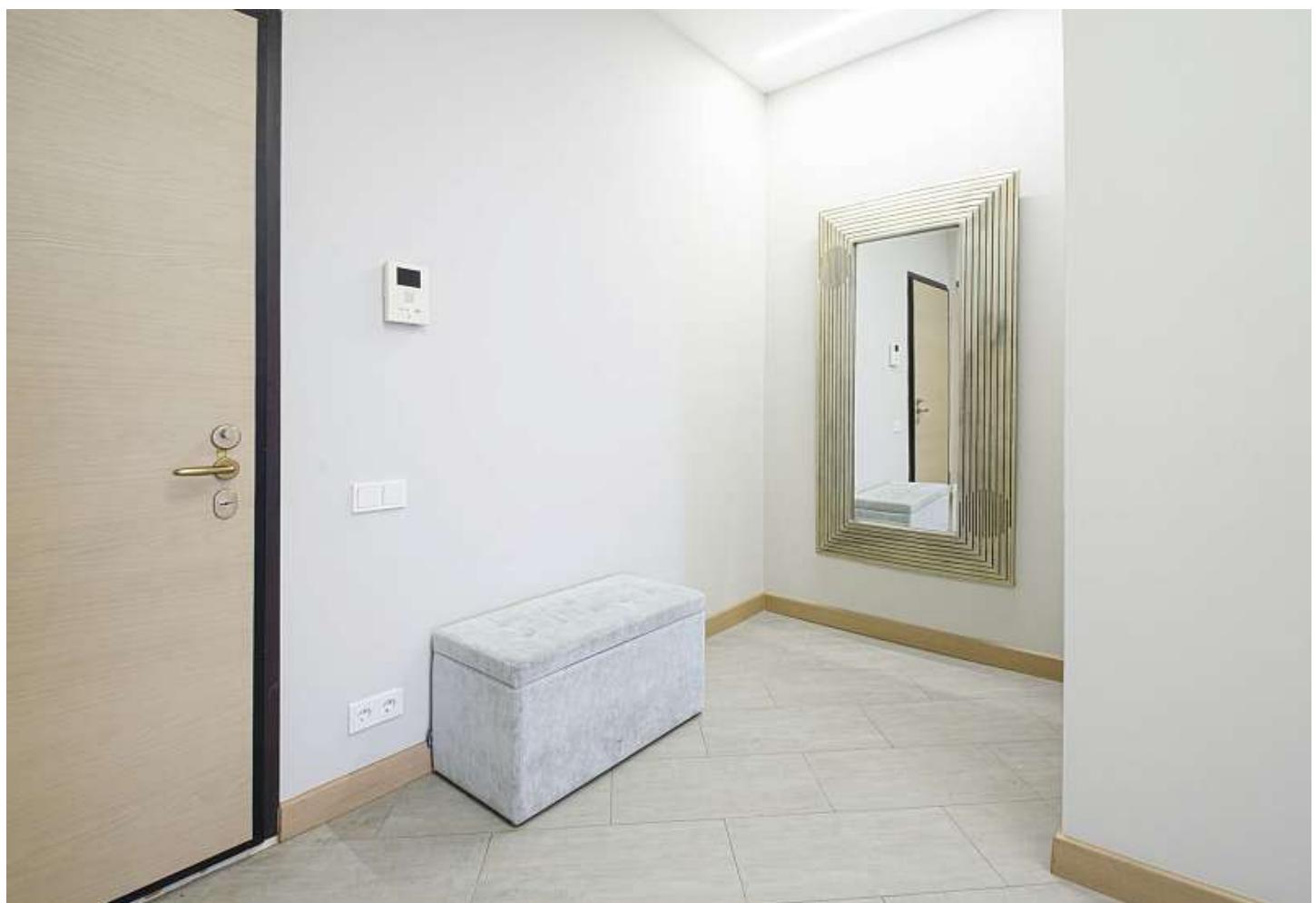
---













# ЖК «Онегин»

📍 Малая Полянка ул., 2

🚇 Полянка

ЖК «Онегин» класса de luxe относится состоит из пяти секций переменной этажности (от семи до десяти этажей), квартиры начинаются с третьего этажа, первый и второй этажи занимает инфраструктурный комплекс, на последних этажах расположены пентхаусы. Внешне архитектура ЖК «Онегин» выполнена в старинном стиле, на балконах и окнах есть украшения — французские эркеры.

Во всех квартирах имеются балконы или открытые террасы. Высота потолков достигает 3,25 метра — в квартирах и 3,40 метра — в пентхаусах. Несущими конструкциями во всех квартирах являются только колонны и стены по периметру, что дает больше возможностей по внутреннему обустройству жилья.

Интерьеры парадных, лифтовых холлов и внутренний двор спроектированы в соответствующем образу аристократического быта начала XIX века классическом стиле.

Огороженная, охраняемая территория, большой внутренний двор с зоной отдыха и детской площадкой. В распоряжении владельцев квартир собственная инфраструктура: фитнес-центр, бассейн, сауна, салон красоты, детская игровая комната, кафе, супермаркет. Придомовая территория ЖК "Онегин" включает двухуровневый паркинг.



