



Квартира 145,20 м<sup>2</sup>  
ЖК "Трилогия"  
Трёхгорный Вал ул., 14 стр. 1

вид операции  
продажа

тип  
квартира

отделка  
без отделки

площадь

145,20 м<sup>2</sup>

этаж

2 из 12

комнат

4

88 450 000 Р

1 004 878 \$

920 998 €

610 000 Р за м<sup>2</sup>

В жилом комплексе «Трилогия» предлагается просторная четырехкомнатная квартира с ремонтом в стиле современной классики с элементами историзма по авторскому дизайн проекту. Планировка: холл, просторная гостиная, кухня-столовая, мастер спальня и две детские, 2 большие ваннные комнаты. Высокие потолки 3.2 м огромные арочные окна максимизируют количество света и придают дополнительный объем. Из окон открывается вид на Парк Декабрьского восстания, во двор и на Москва-Сити. Солнечная сторона, лучшая в комплексе. Широкие низкие мраморные подоконники дают дополнительный функционал.

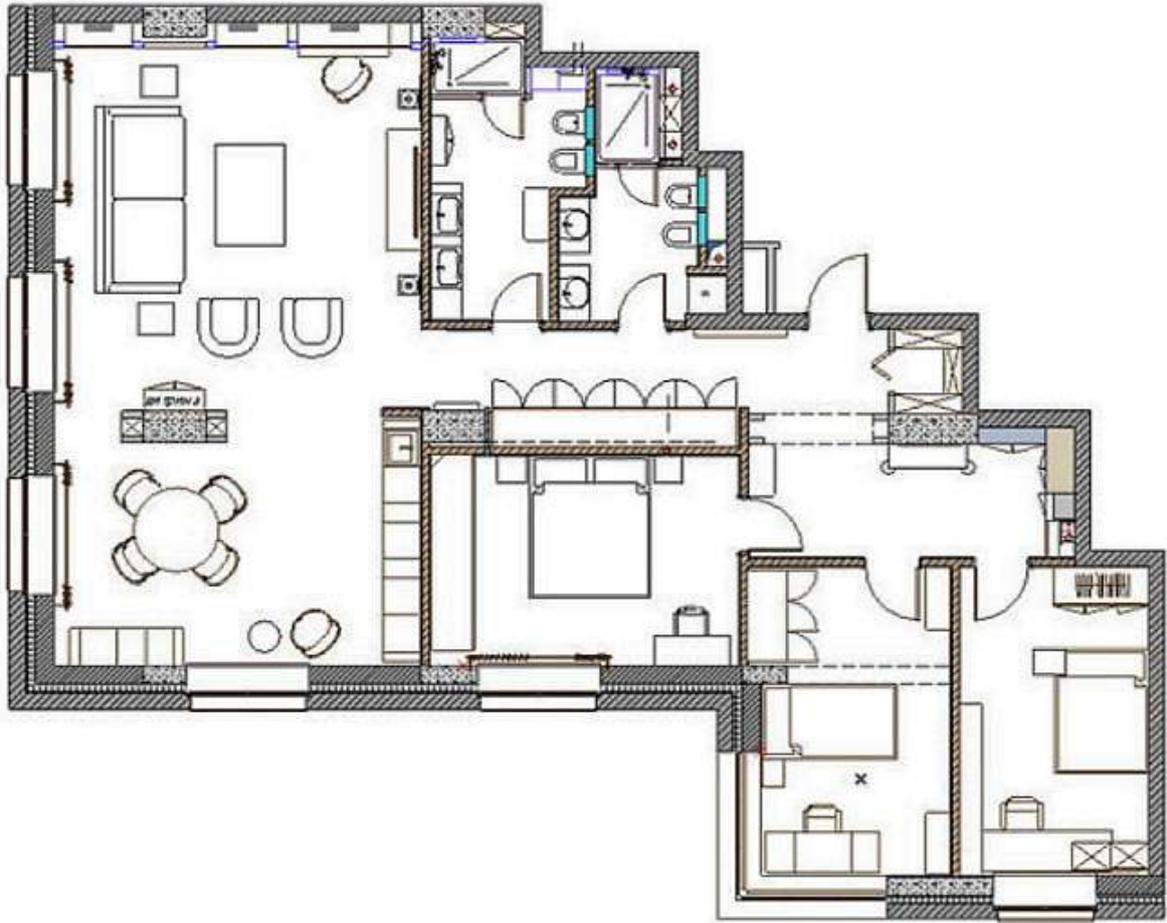
Кухня Aster Cucine (Италия) полностью укомплектована техникой Beltratto и Kupersbusch - двухдверчатый холодильник, винный шкаф, столешница и фартук натуральный камень, обеденный стол Morelato. В гостиной удобный диван Baxter, витрина Kondoor, светильники Eichholtz, большая встроенная стенка. Спальни обставлены итальянской мебелью Veneran и Jesse. Две спальни с полноценными рабочими зонами, одна с большим угловым окном. Во всех спальнях установлены вместительные шкафы и двуспальные кровати. Правильная геометрия пространства всех комнат. Санузлы отделаны итальянской плиткой. Два умывальника в каждом санузле. Премиальная сантехника: душевые кабины Geberit, раковины Keramag, унитаз и биде Hansgrohe, Ideal. Постирочный блок: стиральная машина и сушилка Asko. В холле глубокие (70 см) шкафы для хранения вещей и отдельная обувная комната, авторское зеркало Eichholtz.

---









# ЖК "Трилогия"

📍 Трёхгорный Вал ул., 14 стр. 1

🏠 Улица 1905 года

ЖК «Трилогия» - комплекс премиум класса, находится в центре Москвы в экологически безопасном районе, поскольку большая часть его территорий является парковой зоной. Окна особняка выходят на новый квартал Москва-Сити и правительственную резиденцию страны, а неподалеку протекает Москва-река. Дом выстроен в непосредственной близости от основных транспортных артерий города, что обеспечивает отличную транспортную доступность. ЖК «Трилогия» строился с применением принципа каскадной пластики, поэтому этажность секций здания повышается постепенно. Перепад уровней начинается с 6-го этажа и заканчивается 12-м. Фасады здания отделаны бельгийским клинкерным кирпичом.

Всего в ЖК «Трилогия» 75 квартир, метраж варьируется от 75 до 260 м<sup>2</sup>. На верхних этажах располагаются пентхаусы, с роскошной отделкой и высотой потолков более 6 метров. Некоторые квартиры, предлагаются с саунами и каминами. Безопасность жильцов комплекса обеспечивается круглосуточной службой охраны. По периметру ведется видеонаблюдение. Для личного транспорта оборудован подземный паркинг. Двор полностью благоустроен, здесь предусмотрена детская площадка, разбиты цветники и пешеходные дорожки. В непосредственной близости от ЖК «Трилогия» находятся магазины, торговые комплексы, кафе, школы, медицинские учреждения.



