



Пентхаус 426,10 м²
ЖК «Дом на
Композиторской»
Композиторская ул., 17

вид операции
аренда

тип
пентхаус

отделка
с отделкой

площадь
426,10 м2

этаж
10-11 из
11

комнат
5+

550 000 Р

6 300 \$
5 854 €

1 291 Р за м2

В жилом комплексе «Дом на Композиторской» предлагается уникальный двухуровневый пентхаус с зимним садом. Выполнен дорогостоящий ремонт по авторскому дизайн-проекту с использованием натуральных материалов. Планировка: холл с гардеробной комнатой, просторная гостиная, кухня, столовая, зимний сад с панорамным остеклением и роскошными видами и выходом на крышу, кабинет, 3 спальни с гардеробными и 3 ванные комнаты. Из окон открываются панорамные виды на Москву. В стоимость включено одно машино-место в подземном паркинге.















ЖК «Дом на Композиторской»

📍 Композиторская ул., 17

🚶 Кропоткинская

🚶 Смоленская (Арбатско-Покровская линия)

ЖК «Дом на Композиторской» — жилой комплекс премиум-класса в районе Арбат (ЦАО). Дом располагается в глубине квартала, на углу Композиторской улицы и Трубниковского переулка. Комплекс построен среди дореволюционных особняков и усадеб, в двух шагах от Старопесковской площади и резиденций послов США и Испании. Здание построено в стиле конструктивизма — переменная этажность (от 4 до 12), лаконичные формы, полукруглый фасад с необычными окнами-бойницами. Со стороны переулков оборудованы входы в деловую зону комплекса: на первом этаже располагаются магазины, офисы, кафе, бассейн с пятью 25-метровыми дорожками. На крыше — зимний сад.

В подземной части располагается паркинг, рассчитанный на 92 машино-места. Вход в жилую зону защищен системой контроля доступа. Попасть в квартиры можно только со стороны двора. На внутреннем дворе оборудована детская площадка и зона отдыха.





